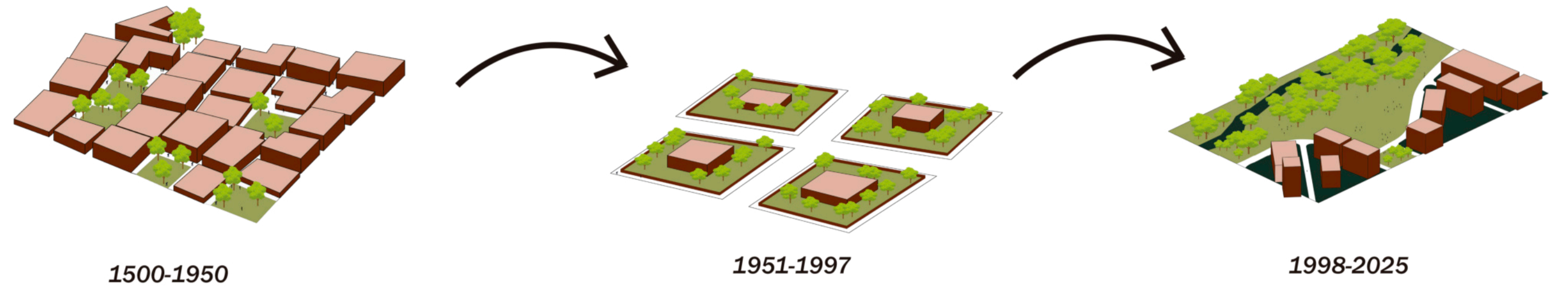


La propuesta para el equipamiento recreativo y deportivo está situada en Ciudad Meléndez, un barrio en las afueras de la comuna 17, ubicado en la zona de expansión al sur de Cali.
 El sitio principal de su implantación es un cruce estratégico de espacio público, el cual solo va a fortalecerse a través de este proyecto. Ciudad Meléndez fue establecido recientemente, y mientras que se encuentra completamente habitado, no se puede decir lo mismo de sus calles y espacio público. Al ser un proyecto formal (Ciudad Meléndez), este contó con unas sesiones obligatorias, las cuales fueron desarrolladas, como es debido. Sin embargo, la falta de presupuestos dejó a esas zonas verdes con mucho potencial desaprovechado, sin mencionar la falta de infraestructura general que tienen las zonas de expansión.
 Teniendo esto en cuenta, nosotros queremos potenciar el espacio público implantando nuestro proyecto en el lote más estratégico de la sesión, con los objetivos principales de ocupar la menor cantidad de espacio público posible y potenciar el paisaje natural y sus relaciones con el contexto existente.



1500-1950

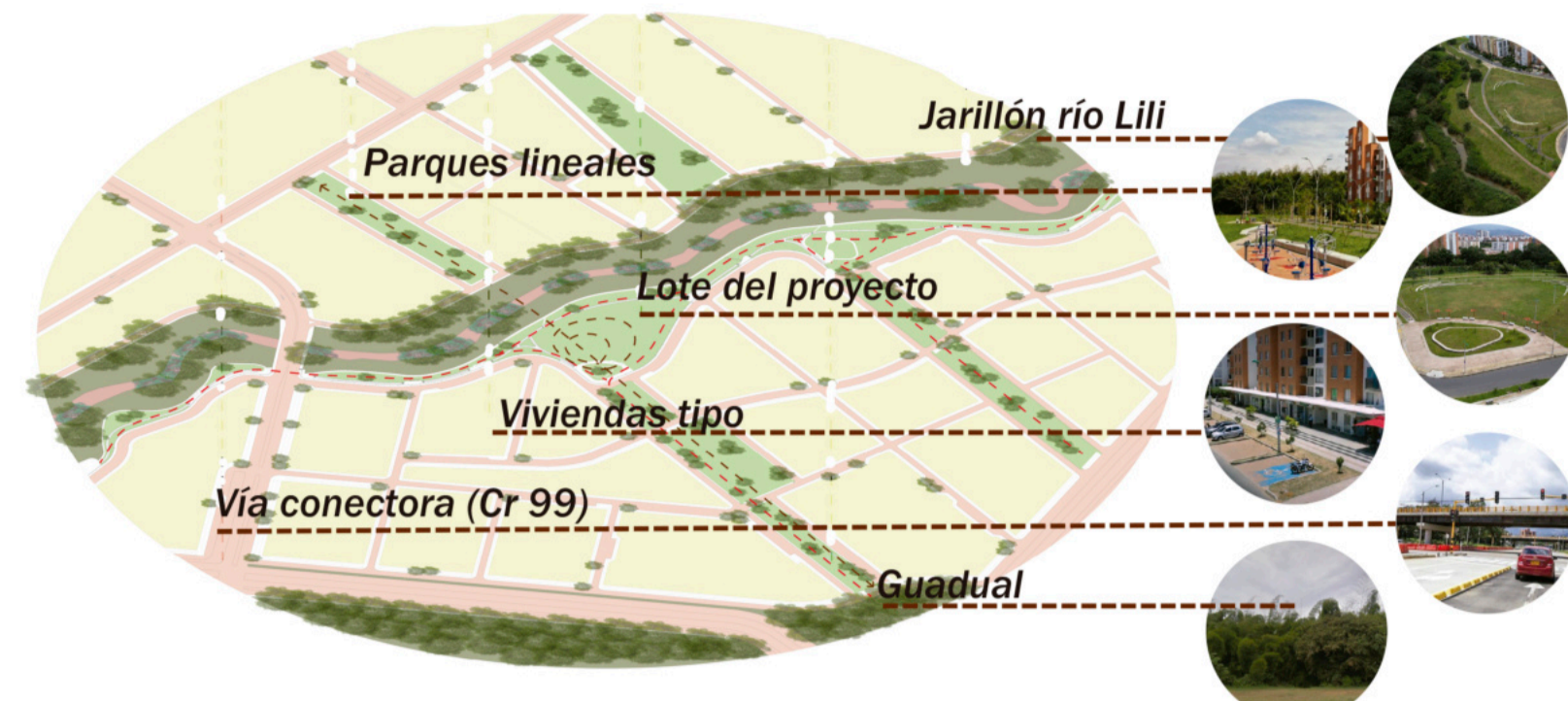
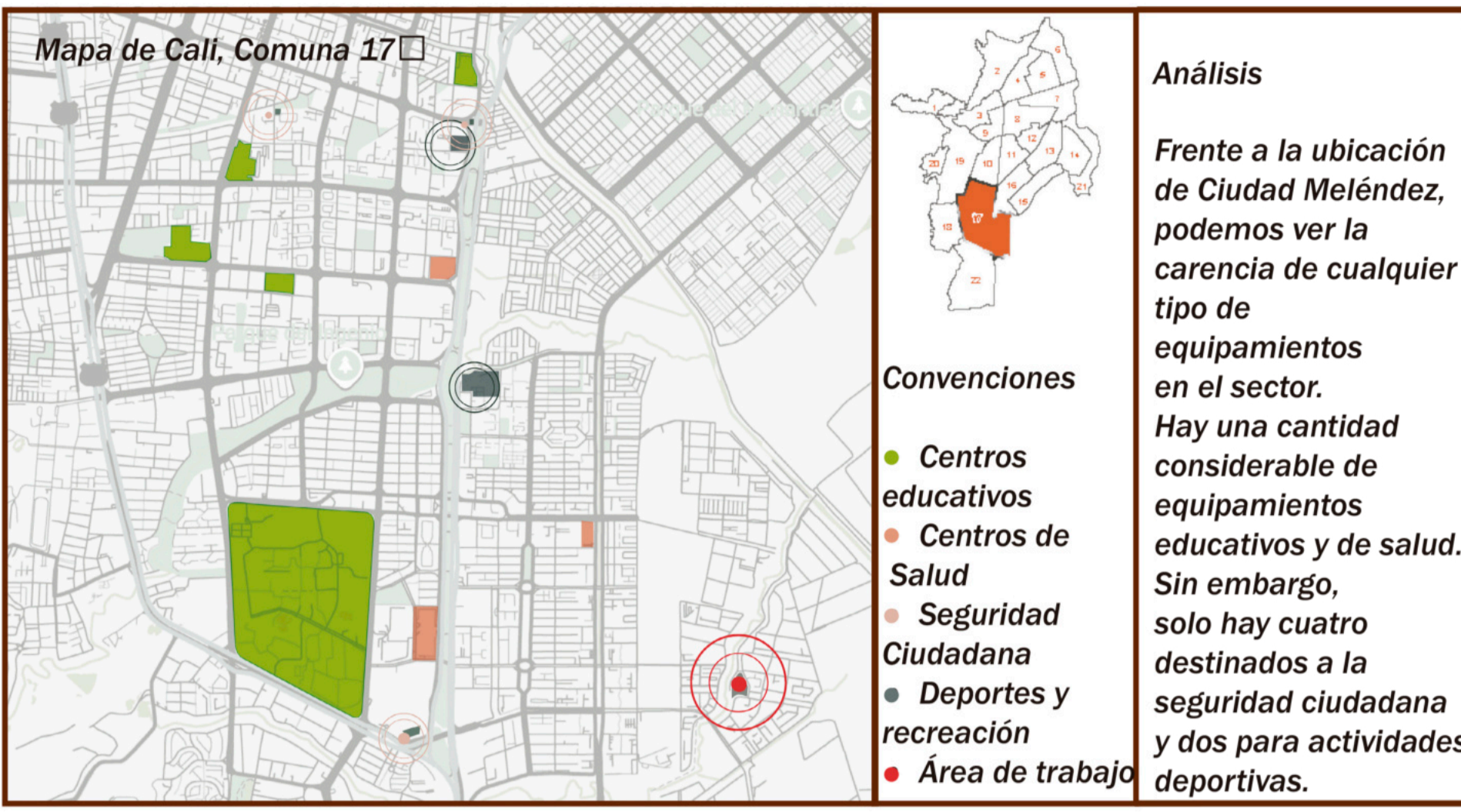
1951-1997

1998-2025

Malla urbana. Caleña originaria.
 Lotes con usos mixtos. Relación directa con la calle. Espacios públicos aparecían entre los tejidos urbanos, entrelazándose con el contexto.

Expansión a Ciudad Jardín. Lotes más grandes. Se pierde la relación con la calle y el espacio Público.

Actualidad. Manzanas más densas. Poca actividad en el espacio Público. Cuasado por la carencia de infraestructura se desaprovechan las sesiones que generan estos espacios.



En Ciudad Meléndez aproximadamente el 58% del área construida, equivalente a 236.640 m² es netamente vivienda, 15% es mixto, y el 27% restante es parte de la sesión normativa.

Área total: 408.114 m²
 Área de sesión (27%): 110.190 m²
 Área destinada a equipamientos (5%): 20.405 m²
 Área utilizada: 4.348 m²

En Santiago de Cali, la normativa establece que los desarrolladores deben ceder el 27% del área urbanizable de un proyecto para espacio público. Adicionalmente el 5% del total puede ser destinado a equipamientos públicos, dentro de la sesión original.

Llevamos a cabo encuestas a los habitantes de Ciudad Meléndez y así tener en cuenta sus opiniones para el desarrollo de proyecto. Estas fueron las opiniones más relevantes.

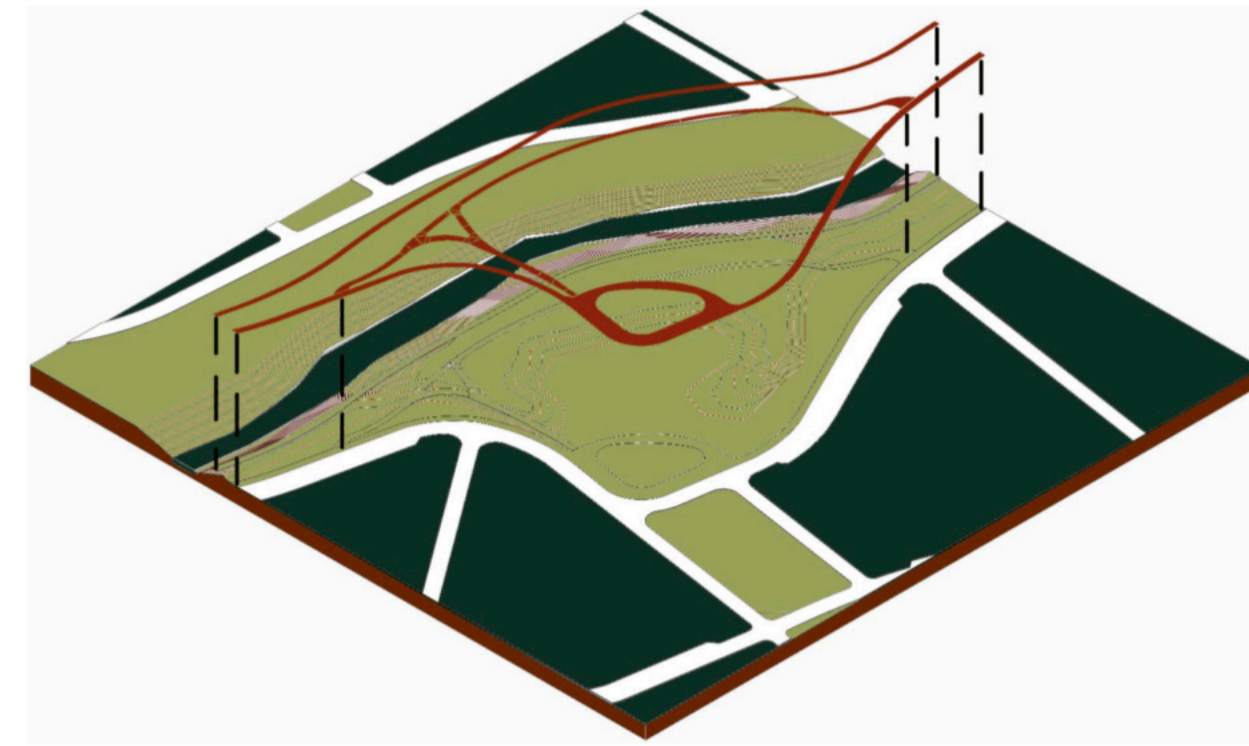


Pregunta problema

¿Cómo potenciar el uso del espacio público y fortalecer el entorno natural en Ciudad Meléndez por medio de un equipamiento recreativo-deportivo?

Objetivo Especificos

1. Implantar el proyecto de una forma mínimamente invasiva al espacio público.
2. Reforzar la relación y conexión entre las zonas verdes.
3. Aumentar el sentido de seguridad a través de un espacio y el tráfico que genere.
4. Generar un sentido de pertenencia y apropiación en el territorio a través de un nodo de reunión.

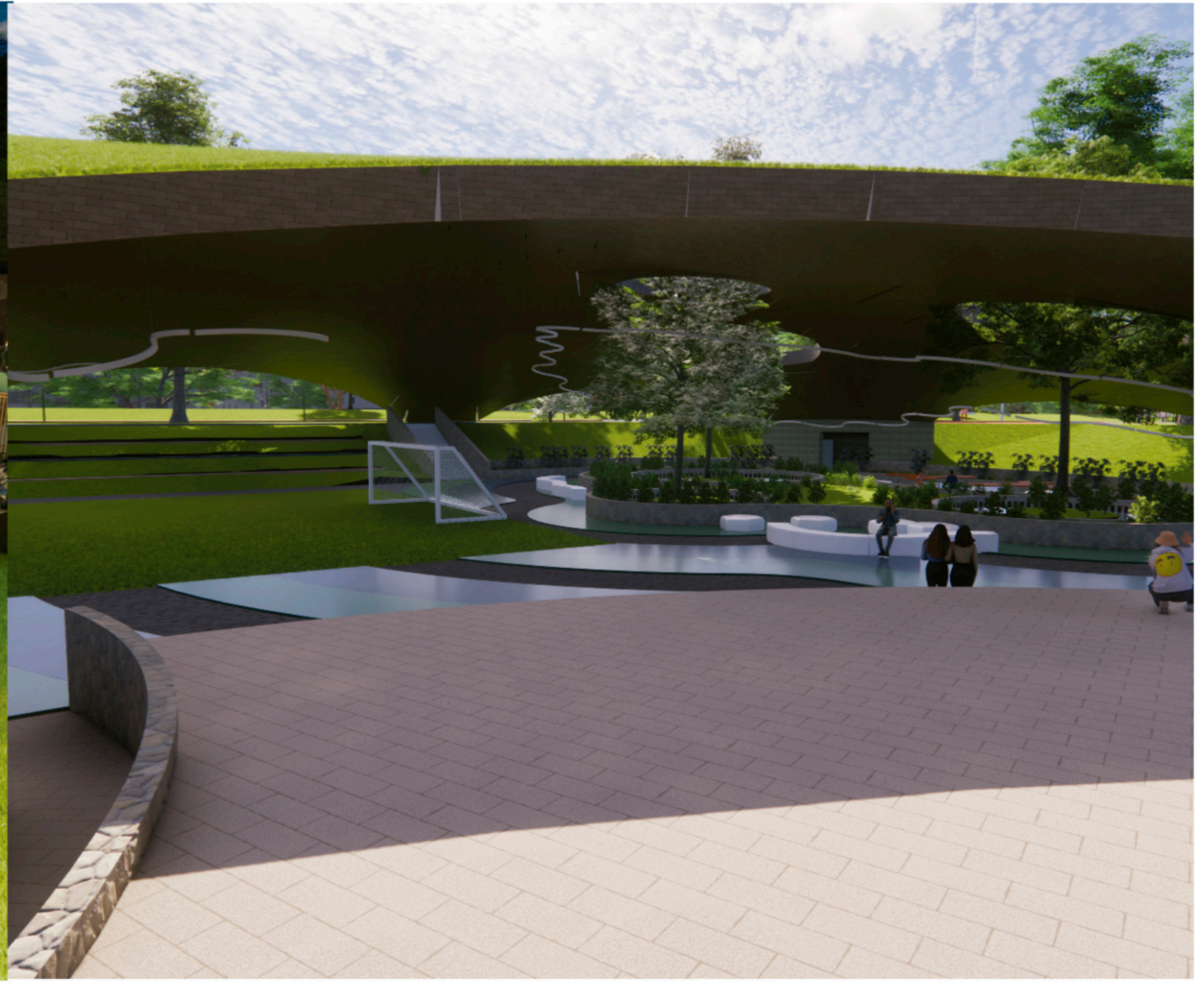


El lote donde vamos a desarrollar el proyecto, es en su totalidad una sesión de espacio público de 110.000 m². Nosotros vamos a utilizar una fracción de aproximadamente 5.000 m². Adicionalmente, el área de trabajo cuenta con una infraestructura preexistente que vamos a conservar en el programa del equipamiento.



El proyecto aprovecha el terreno existente, donde hay unas gradas naturales rodeando el parque en forma de C. Utilizamos esos límites y las diferencias de alturas para emplazar el equipamiento.





Programa de actividades exteriores

PROGRAMA DE CENTRO RECREATIVO Y DEPORTIVO CIUDAD MELÉNDEZ				
EXTERIOR				
Sector	Área (m2)	ocupación máxima	cantidad	Área total (m2)
Cancha de basketball (E1)	342	10	1	342
Cancha de voleiball (E2)	162	12	1	162
Parqueadero de bicicletas (E3)	9	12	2	18
Plaza de entrada (E4)	626	50	1	626
Pista de bicross (E5)	160	5	1	160
Pista de skate (E6)	434	10	1	434
Zona de bancas cancha múltiple (E7)	72	30	1	72
Zona de mesas cubierta A (E8)	74	8	1	74
Zona de mesas cubierta B (E9)	85	12	1	85
Zona de mesas cubierta C (E10)	95	8	1	95
Zona de mesas A (E11)	108	25	1	108
Zona de mesas B (E12)	72	8	1	72
Zona de permanencia pista de bicross (E13)	43	15	1	43
Zona verde A (E14)	568	50	1	568
Zona verde B (E15)	303	25	1	303
Zona Verde C (E16)	637	50	1	637
Total	3790	330	17	3799

Programa de actividades interiores

PROGRAMA DE CENTRO RECREATIVO Y DEPORTIVO CIUDAD MELÉNDEZ				
INTERIOR				
Sector	Área (m2)	ocupación máxima	cantidad	Área total (m2)
Baños (I1)	51	7	2	102
Bodegas (I2)	11	2	3	33
Cancha de fútbol (I3)	728	18	1	730
Cuarto técnico (I4)	9	1	1	9
Entrada/información (I5)	18	2	1	18
Gimnasio (I6)	180	30	1	180
Gradería (I7)	185	32	1	185
Jardín interno (I8)	296	5	1	296
Jardín interno infantil (I9)	197	10	1	197
Micro zona de lectura A (I10)	30	7	1	30
Micro zona de lectura B (I11)	31	5	1	31
Micro zona de trabajo (I12)	72	12	1	72
Oficina/cuarto de cámaras (I13)	13	3	1	13
Salón comunal (I14)	125	55	1	125
Zona de juegos (I15)	93	8	1	92
zona de mesas superior (I16)	134	360	1	134
Total	2173	557	19	2247

Programa de circulaciones

PROGRAMA DE CENTRO RECREATIVO Y DEPORTIVO CIUDAD MELÉNDEZ				
CIRCULACIONES				
Sector	Área	ocupación máxima	cantidad	Área total (m2)
Ciclovia (C1)	1070	2	1	1070
Circulación Cubierta A (C2)	280	15	1	280
Circulación Cubierta B (C3)	375	20	1	375
Escaleras de entrada (C4)	8	3	2	16
Escaleras exteriores (C5)	25	5	1	25
Escalera hacia zona verde (C6)	22	3	1	22
Gradería de entrada (C7)	8	6	4	32
Plaza de entrada (C8)	448	1	1	448
Puente conector de parques (C9)	345	3	1	345
Rampa de entrada (C10)	29	3	2	58
rampa exterior (C11)	77	2	1	77
rampa hacia zonas verdes (C12)	65	3	1	65
Rampa natural hacia la cubierta A (C13)	82	5	1	409
Rampa natural hacia la cubierta B (C14)	112	1	1	112
Sendero jarillón (C15)	845	2	1	845
Senderos con huellas (C16)	140	2	3	140
Total	3931	74	23	4319

En la implantación del proyecto, consideramos necesario enterrar la parte cubierta por 1metro. De esta forma la cubierta tendrá una altura adecuada para el desarrollo de rampas naturales. Además, esta tierra extraída (2895 m³) sería redistribuida en otras ubicaciones a lo largo del proyecto. De esta manera podemos aprovechar al máximo el contexto.



Exavación y redistribución de tierras

- Volumen de terreno excavado: 2895 m³
- Volumen de terreno disponible: 4053 m³
- Volumen de tierra reutilizada total: 3738 m³



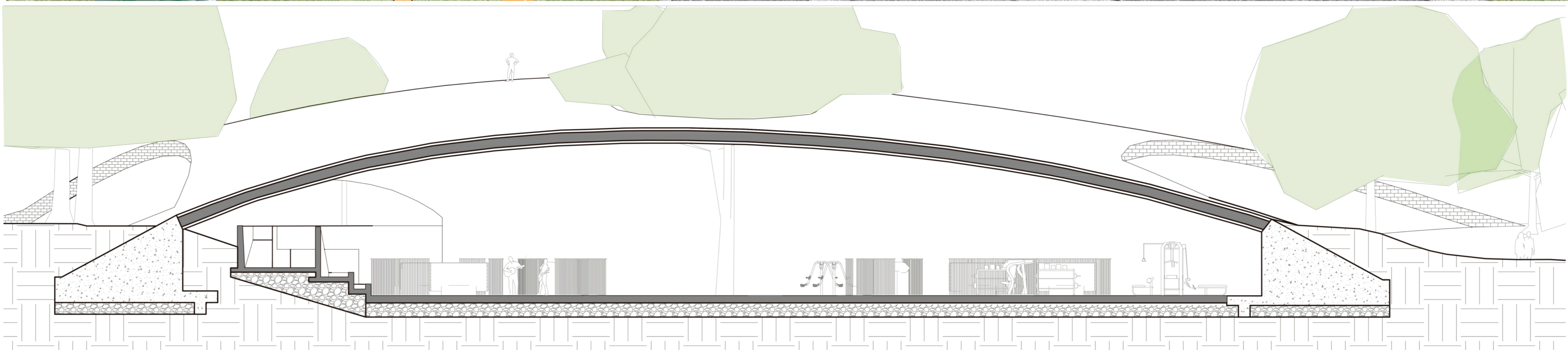
Implantación

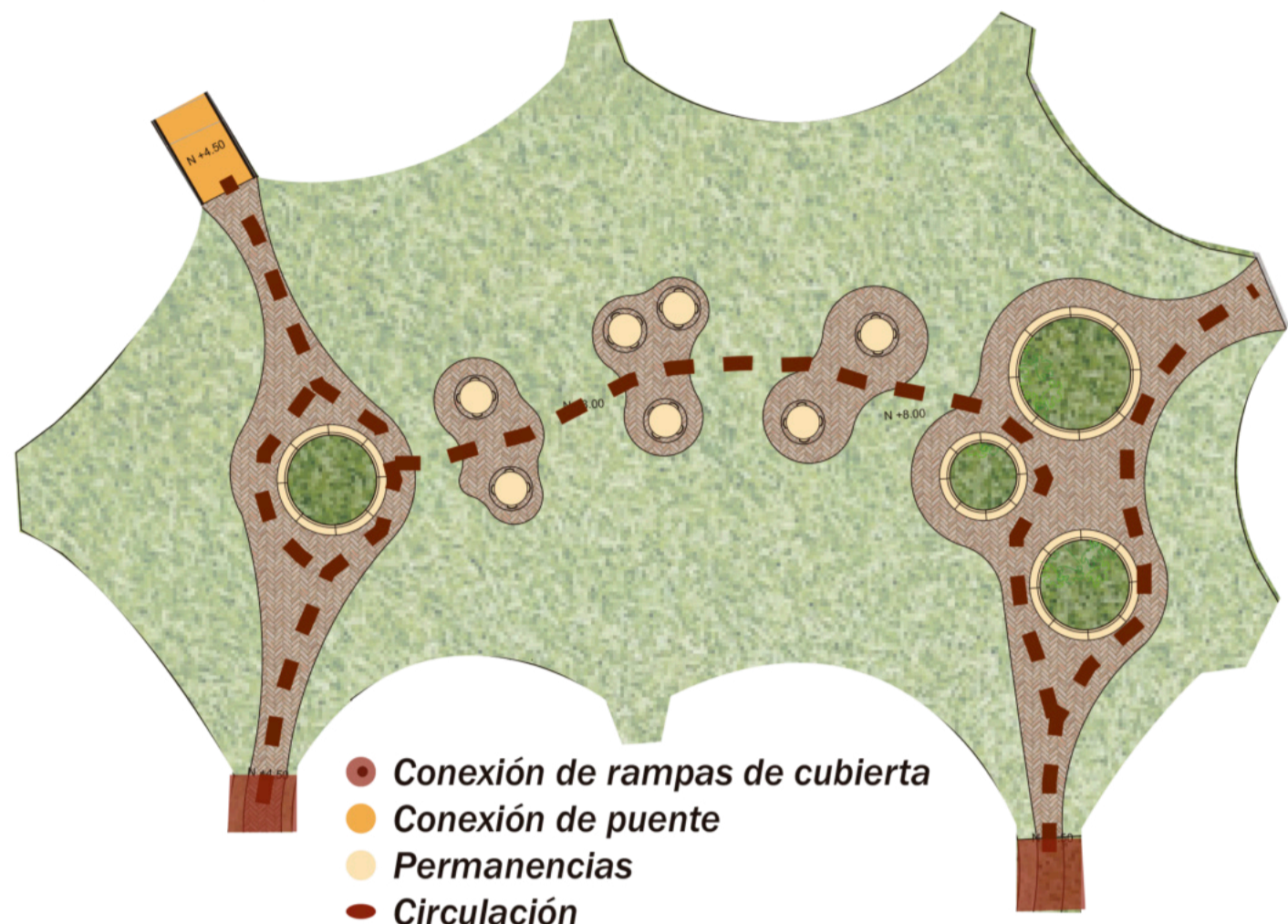
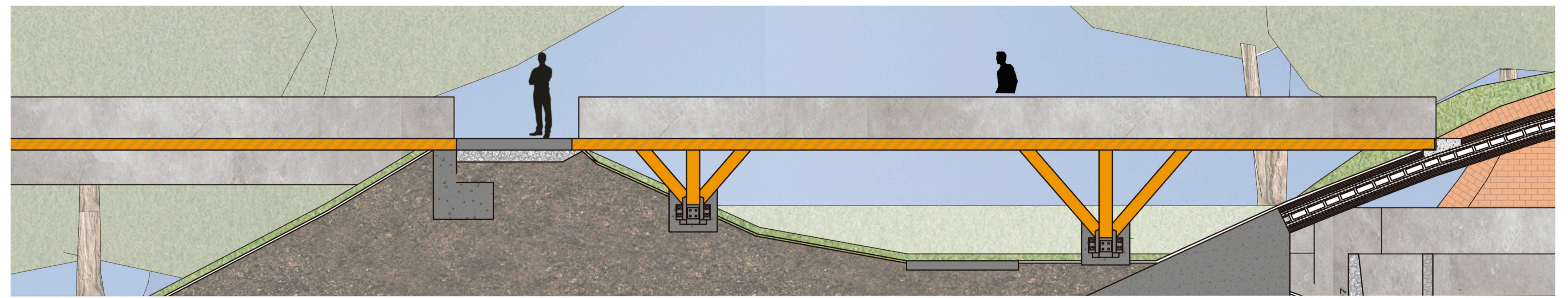
- Volumen destinado a rampa A: 245 m³
- Volumen destinado a rampa C: 370 m³
- Volumen destinado a cancha multiple: 1128 m³
- Volumen destinado al jarillón: 1955 m³



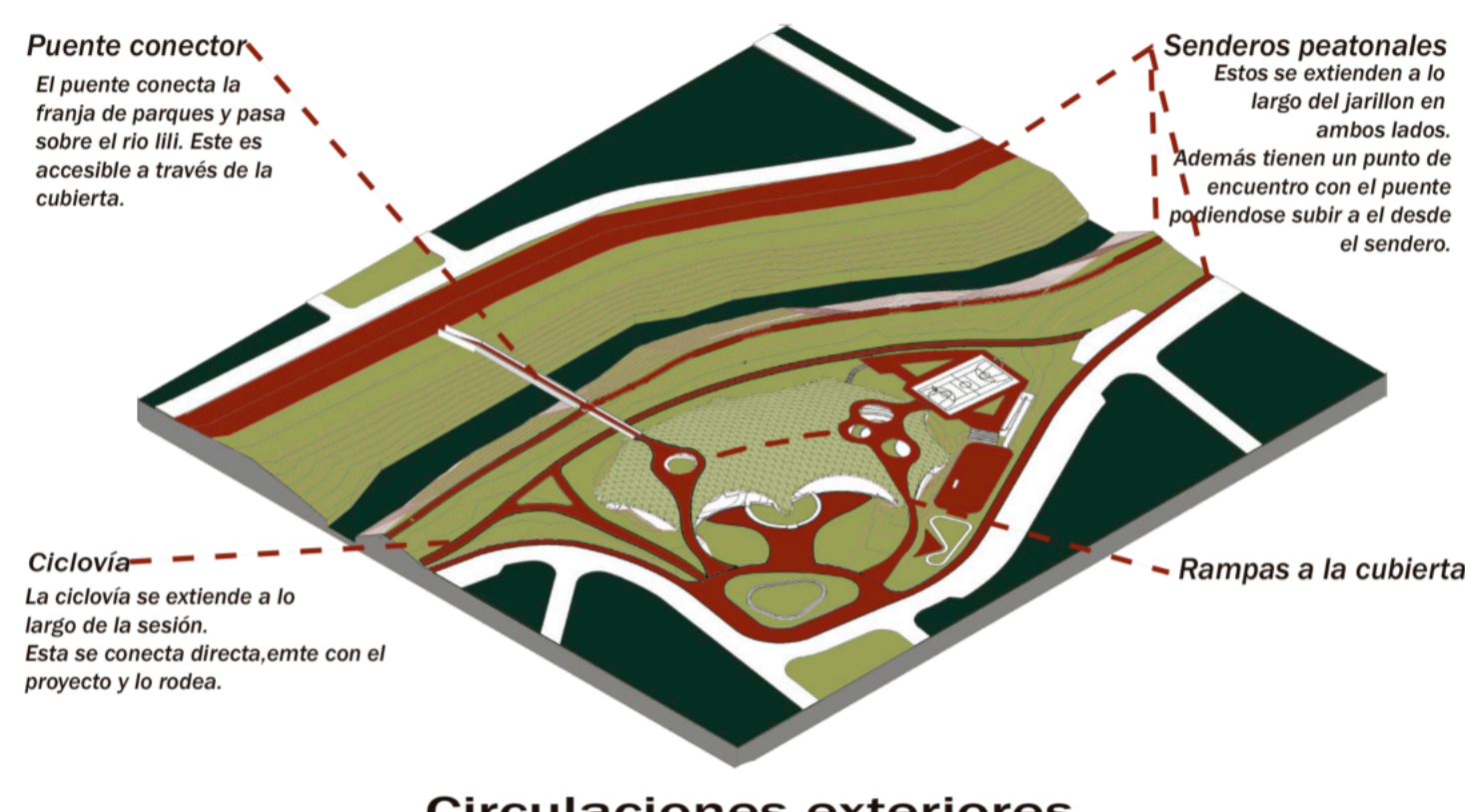
- Depositos de almacenamiento
- Cuarto técnico y de cámaras
- Baños y closets de servicio
- Circulación

Los espacios de servicios del proyecto están ubicados, en los extremos de su interior. De esta forma no obstruyen con la circulación general, y aprovechan los apolos para confinarse, ideal para los servicios.

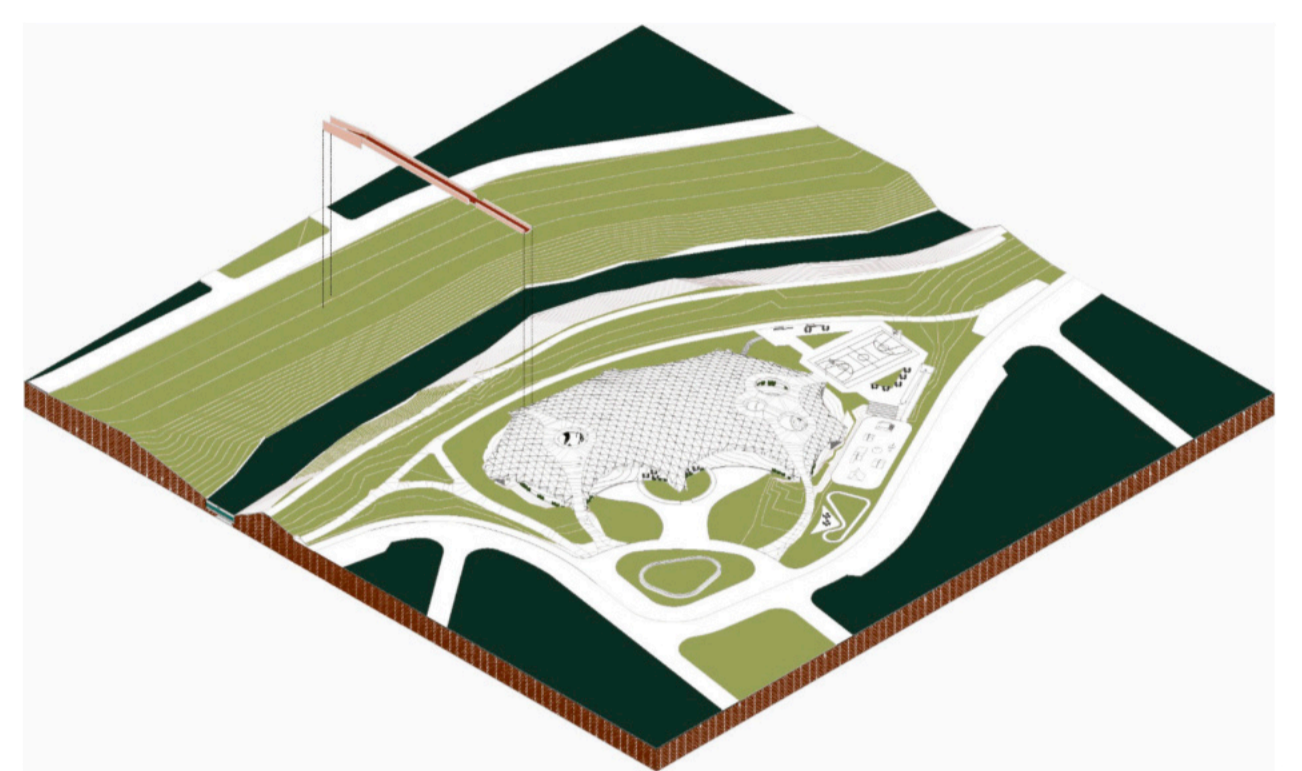




La cubierta es un segundo nivel de espacio público, completamente transitable. Es accesible desde dos rampas principales y se conecta con un puente que cruza el jarillón y lleva a otros espacios públicos verdes.

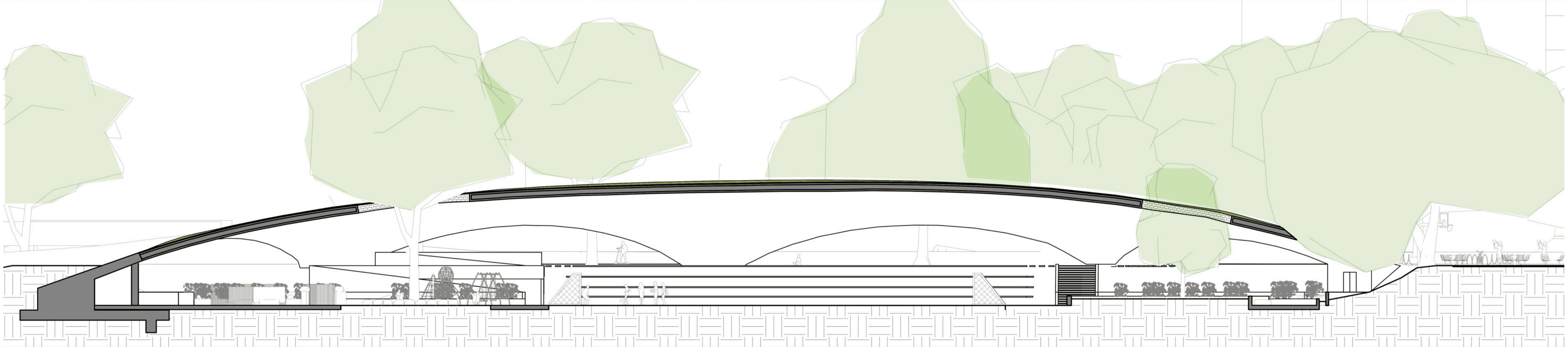


Circulaciones exteriores



Puente conector

El puente es una parte fundamental del proyecto ya que permite conectar los espacios públicos y sumerge el proyecto con el contexto.





Guayacan amarillo



Nogal



Samán



Guamo enano



Arrayan



Helecho nativo



Costilla de Adán



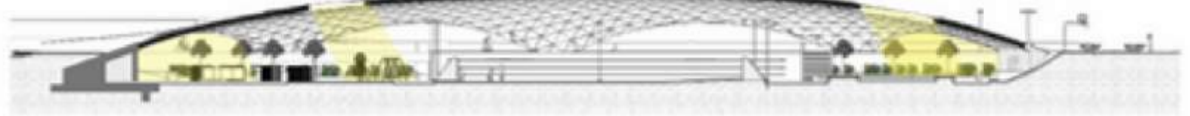
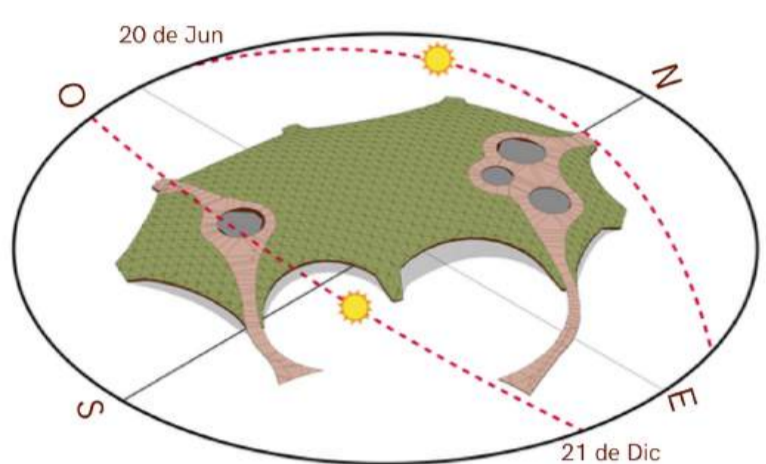
Estas plantas, con fin decorativo, sirven como limte entre el espacio interior y exterior, creando una transición entre estos espacios

Estos son árboles nativos de Colombia y el Valle del Cauca, ideales para terrenos abiertos donde proporcionan mucha sombra. Los cuales proponemos para implementar en nuestro proyecto y alrededor de este.

Estos árboles nativos, con escala menor, necesitan menos luz solar para su crecimiento, por ende son ideales para los jardines internos del equipamiento.

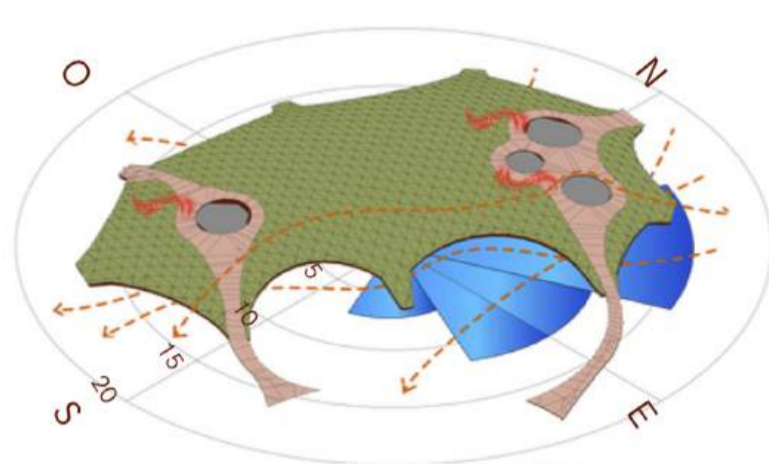
La intención que tenemos integrando vegetación nativa al proyecto es resaltar la variedad de especies que se encuentran en la zona y la forma en la que se da. Creando paisajes llenos de diferentes especies de plantas lo que hace que lleguen también una gran cantidad de animales a este tipo de ecosistemas.

Asoleamiento



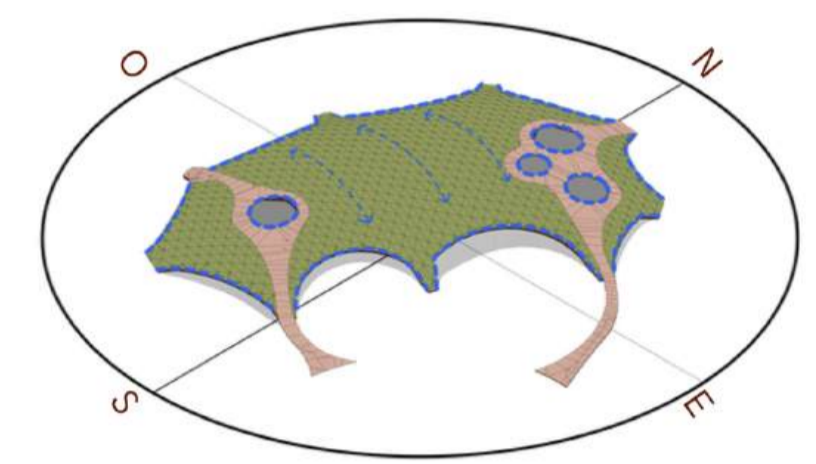
Los vanos y aperturas exteriores iluminan controladamente los espacios al interior del proyecto. La mayoría del espacio interior permanece cubierto y fresco debido a las múltiples capas de ladrillo, concreto y césped que proporciona la cubierta.

Ventilación

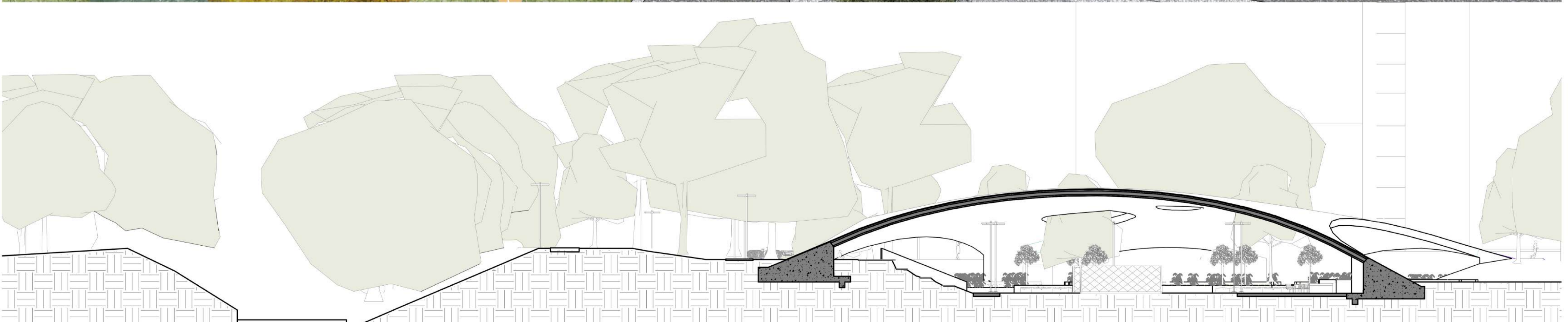


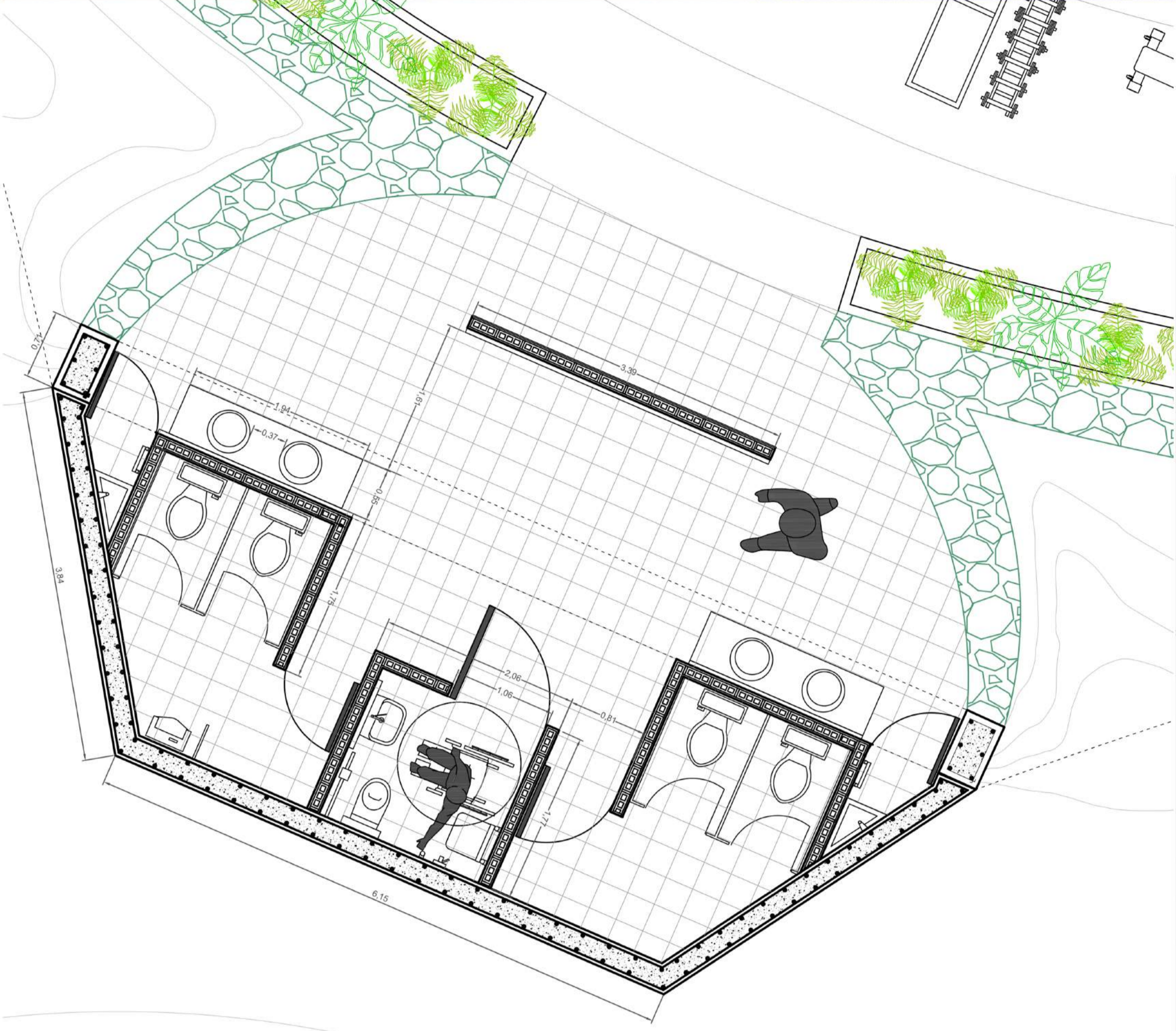
La cubierta, que también funciona como fachada, proporciona grandes aperturas para asegurar la ventilación cruzada. Además, los vanos funcionan como una ruta de escape para el aire caliente.

Aguas Iluvias

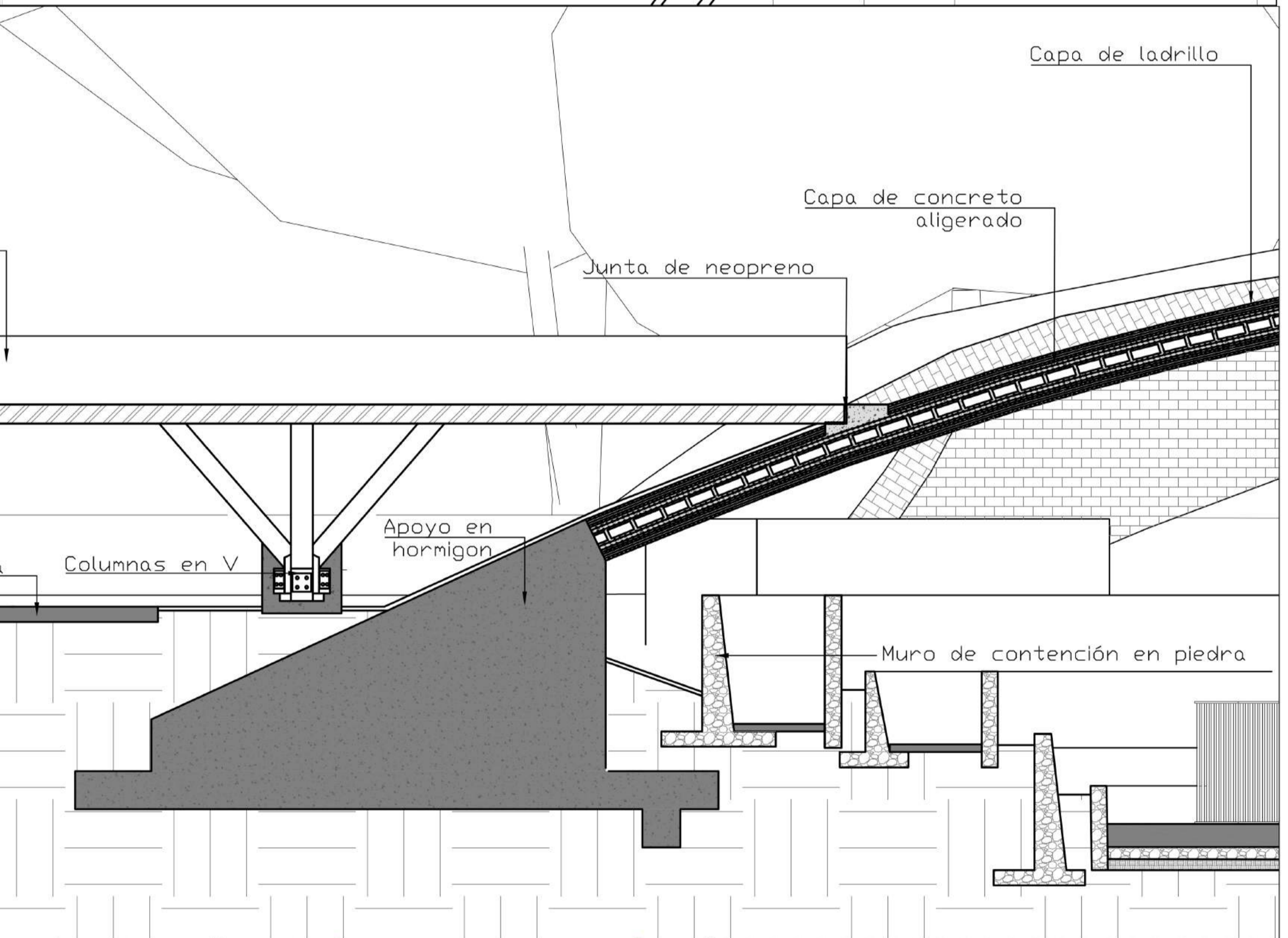
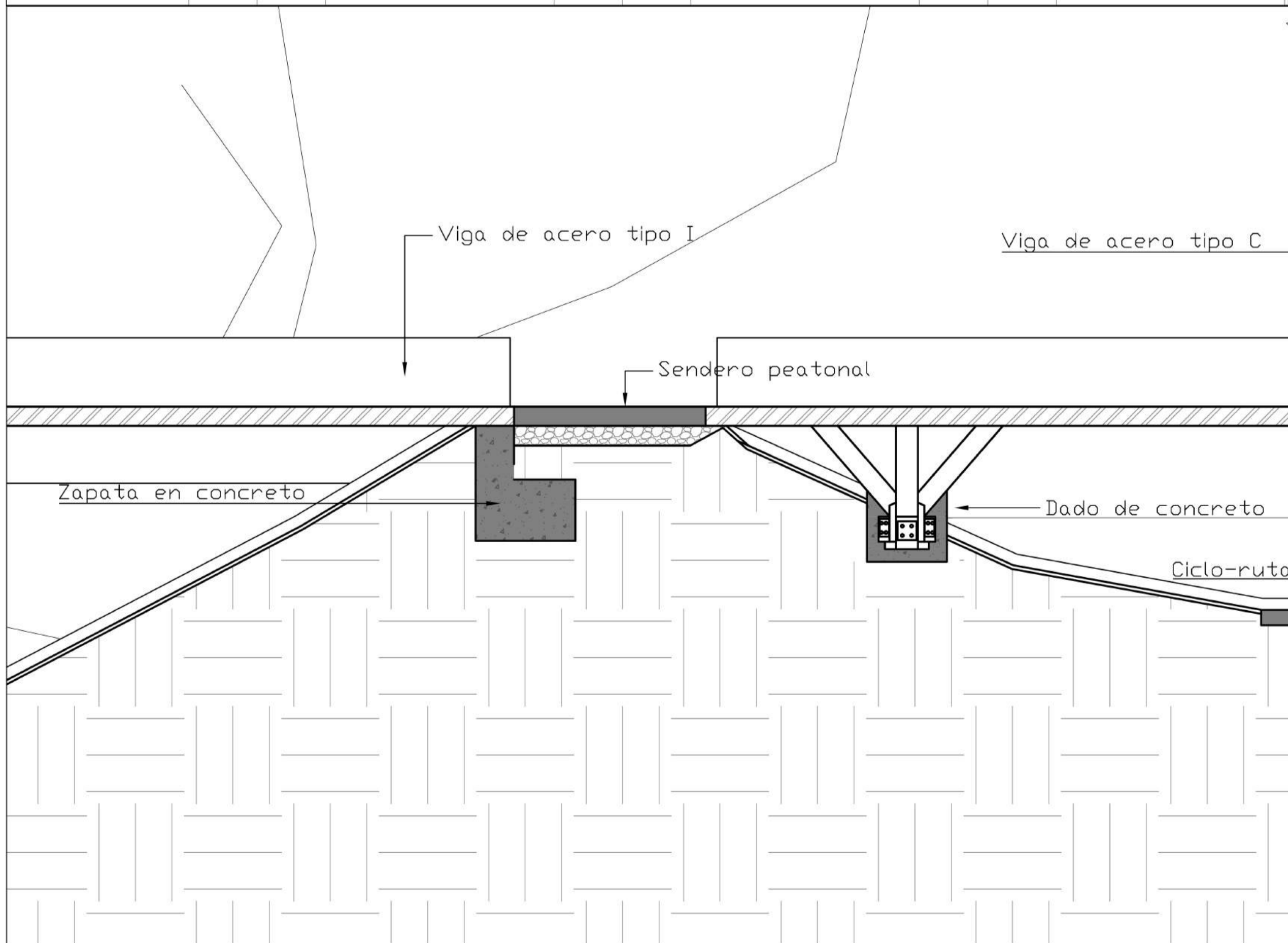
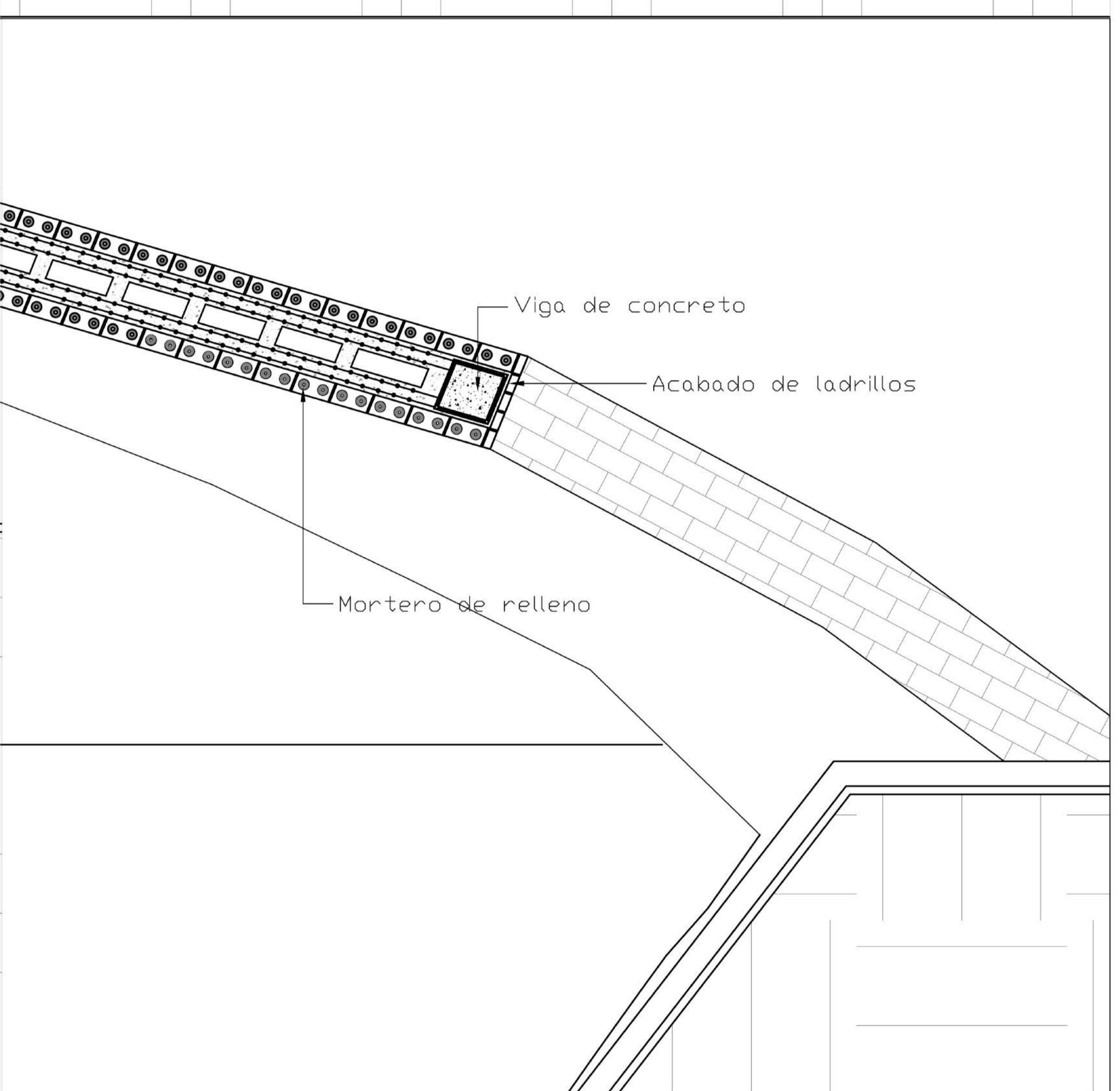
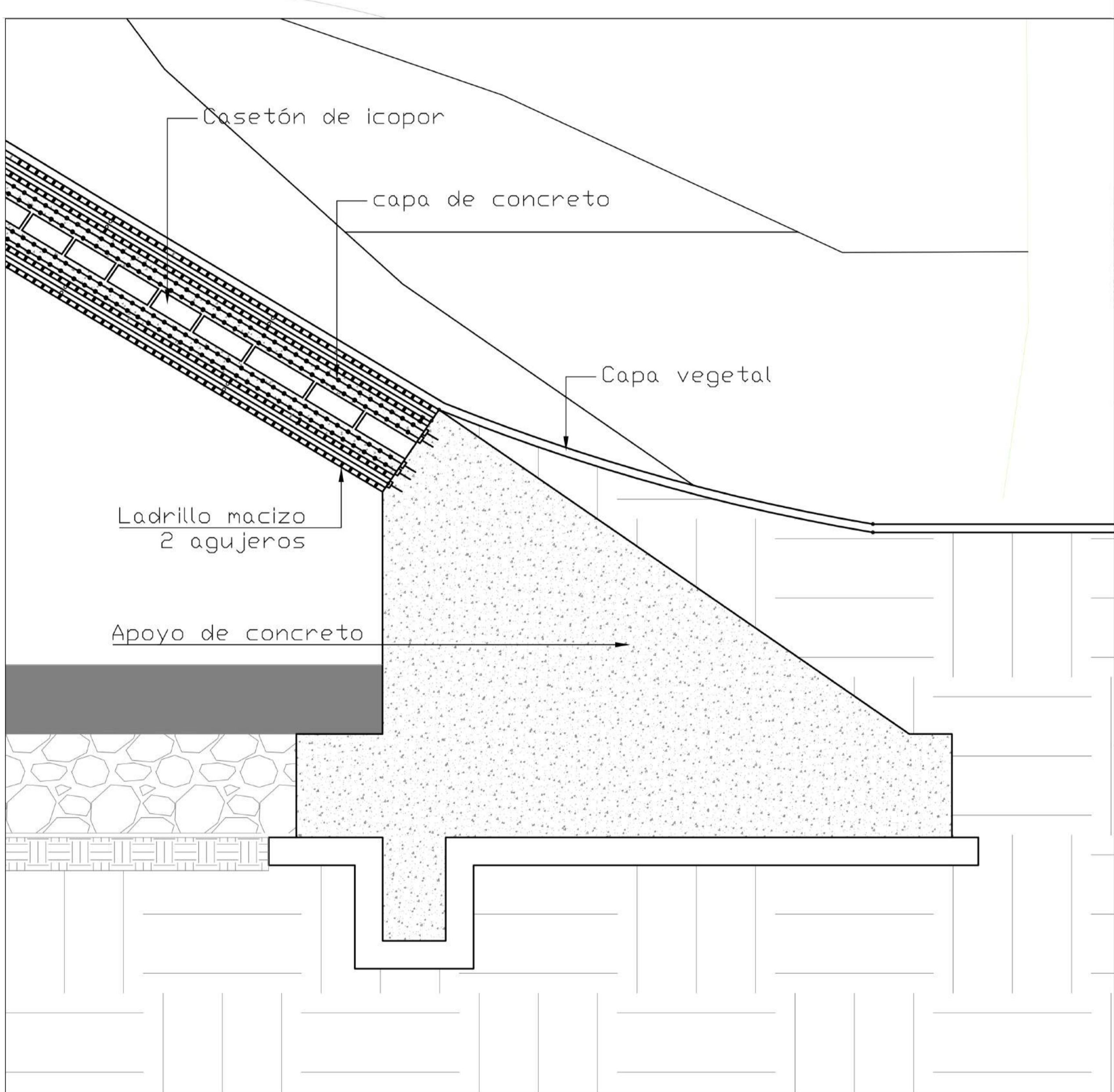
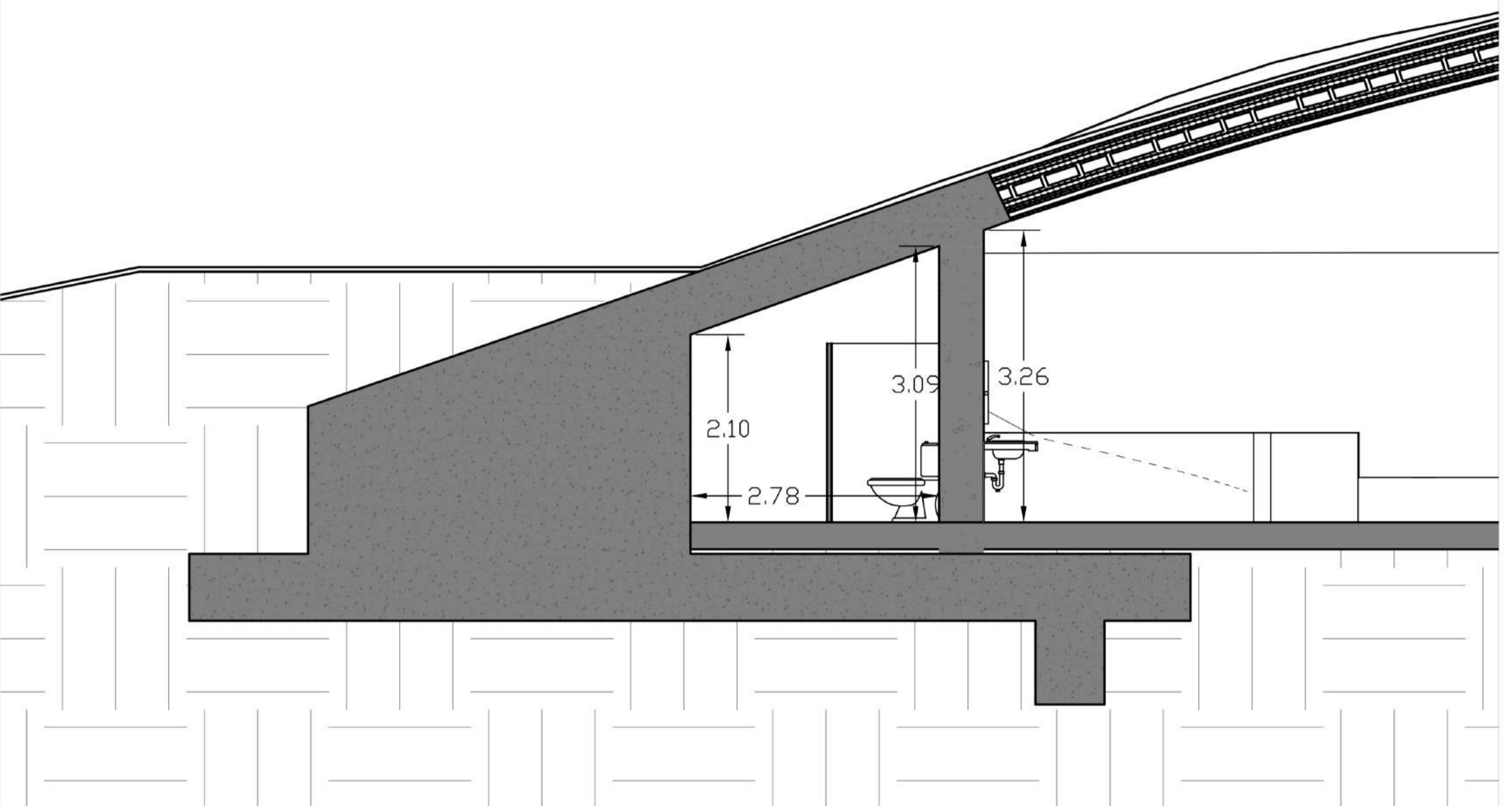


La forma de la cubierta impide el estancamiento, y la capa vegetal tiene la capacidad de absorber un porcentaje de las lluvias. Adicionalmente, los vanos tienen espejos de agua directamente abajo, junto a jardines que los envuelven para evitar que el agua afecte a los espacios interiores.





Los servicios, como los baños y bodegas los ubicamos adentro de los apoyos para la cubierta. De esta manera evitamos poner muros o elementos que interrumpieran la continuidad que buscábamos generar al interior del espacio. Para esto se crean unos apoyos huecos que cumplen una doble función al ser elementos estructurales y a la vez funcionales espacialmente.



Como referencia, tomamos la librería Maya Somaiya, en donde hicieron una cascara de ladrillo y concreto. Cogimos algunas ideas de esta librería y las adaptamos al contexto de Cali para nuestro proyecto.



1. Capa de concreto
2. Capa de ladrillo
3. Estructura de soporte
4. Capa impermeabilizante
5. Geotextil.
6. Canal de recolección de aguas
7. Capa vegetal

