PLANIMETRIA ESC 1:250

PLANTA PUBLICA

CALLE 5TA

CARRERA 36B

CARRERA 37A

CARRERA 37

CALLE 5 B1

CALLE 5 B2

C1

C2

C3

N + 4.1

N + 3.6

N + 2.8

N + 1.7

N + 4.6

N + 2.9

N + 2.1

N + 0.0

PENDIENTE 2,2%

PENDIENTE 2,2%

PENDIENTE 2,2%

N

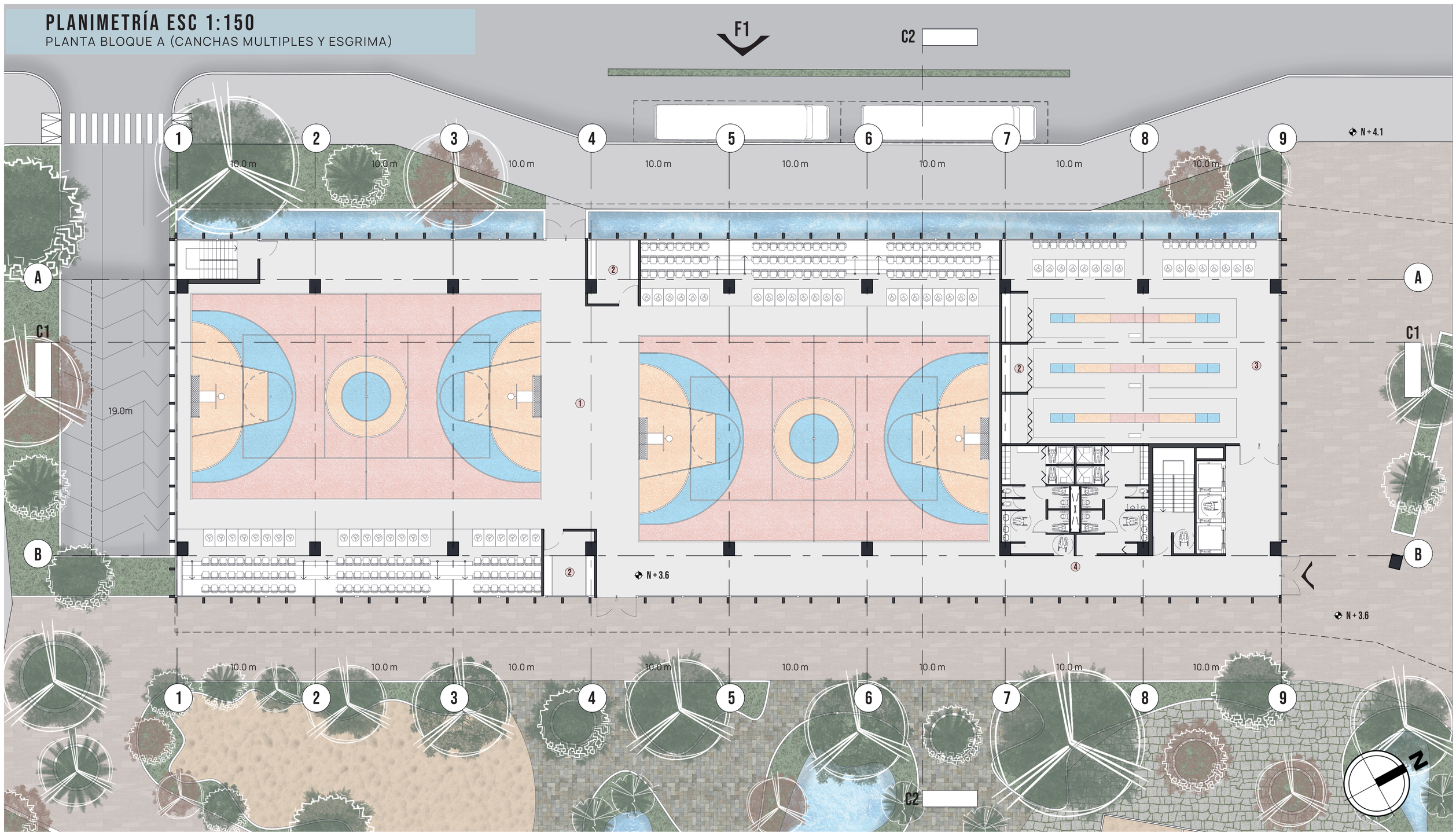
NOMENCLATURA ESPACIOS

1. Canchas múltiples
2. Depositos
3. Esgrima
4. Bateria de baños
5. Recepción y caja
6. Locales
7. Administración, cafetería, oficinas y sala de juntas
8. Zona de consultas medicas
9. Mecanoterapia
10. Electroterapia
11. Termoterapia
12. Coach, entrandor
13. Terapia ocupacional
14. Enfermería
15. Hidroterapia
16. Piscina semi - olimpica
17. Cafeteria
18. Cocina
19. Souvenir
20. Espacio polivalente
21. Espacio de contemplación
22. Canchas de tenis al aire libre
23. Zona de juegos niños
24. Biosaludables
25. Parqueaderos bicicletas
26. Powerlifting
27. Ajedrez

Pontificia Universidad JAVERIANA Cali PROYECTO DE GRADO CARRERA DE ARQUITECTURA Facultad de Creación y Hábitat Pontificia Universidad Javeriana Cali	**Estudiante:** Jose David Restrepo Cardona	**Código:** 8955097	**Nombre del proyecto:** CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOFÍSICA Y DEPORTIVA SAN FERNANDO	**Director(a):** Luz Marina Morales **Fecha:** 6/06/2024	**Contenido:** Planimetria Planta Publica ESC 1:250	3 / 12

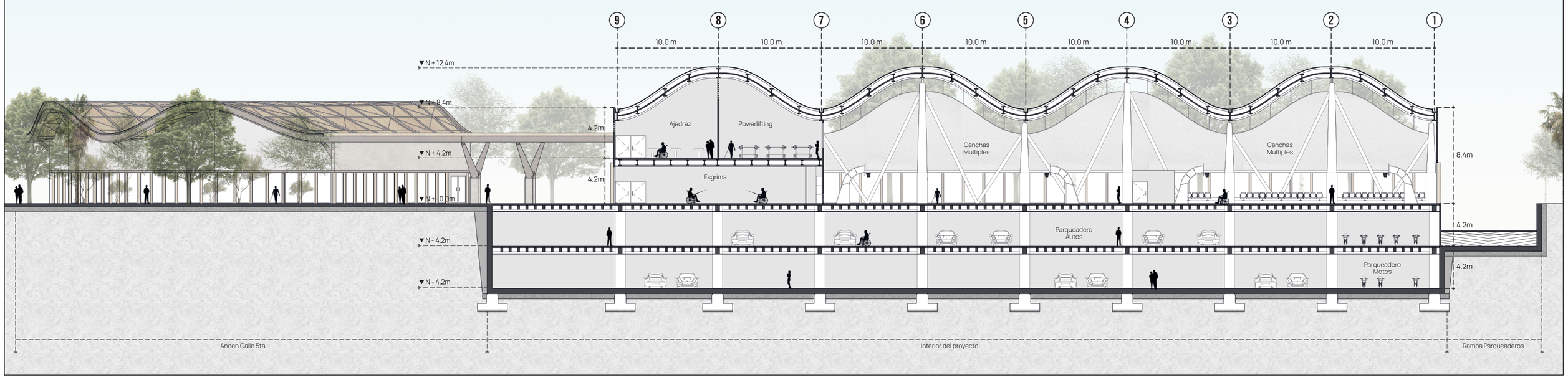
PLANIMETRÍA ESC 1:150

PLANTA BLOQUE A (CANCHAS MULTIPLES Y ESGRIMA)



CORTE C1 ESC 1:250

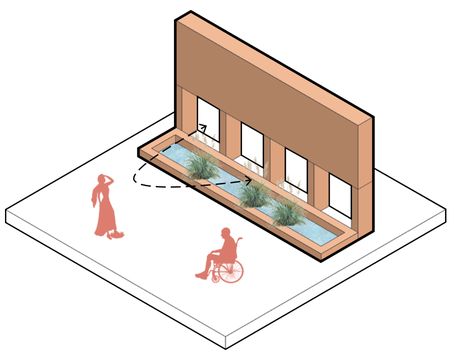
CORTE LONGITUDINAL BLOQUE A



LOS 5 SENTIDOS HUMANOS

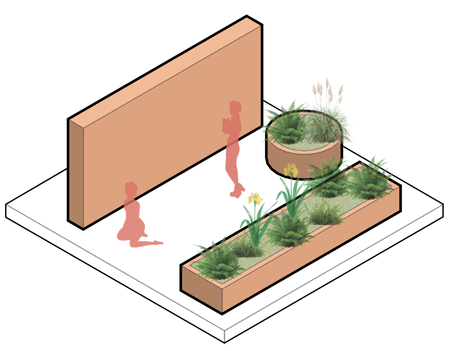
El proyecto estimula a las personas con discapacidades por medio de sensaciones. Esto, con el fin de tener beneficios en su proceso de recuperación al ayudar a mejorar su estado de ánimo y reducir el estrés y la ansiedad y posible mejoría en su capacidad para concentrarse y aprender.

VISTA



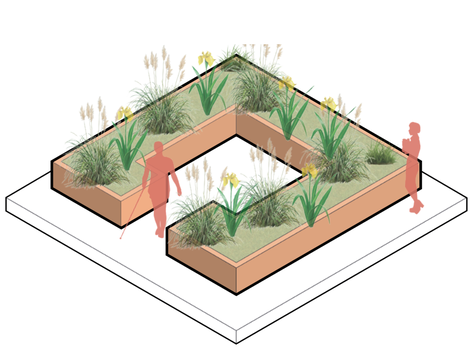
El proyecto estimula visualmente por medio de la creación de llenos y vacíos, de la conformación geométrica de las volumetrías y del juego de luz por medio del uso de materiales traslucidos en fachada.

TACTO



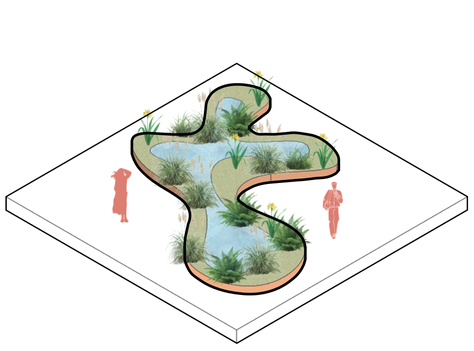
El proyecto estimula el tacto por medio del cambio de texturas en el espacio público, del uso de la vegetación y arena y sensaciones de muros. Esto permite que sientan cambios constantes en sus alrededores.

OLFATO



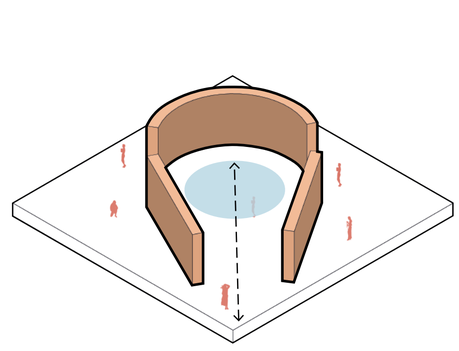
El olfato se estimula por el uso de vegetación con olores en el espacio público. Esto permite atraer cierto tipo de fauna e insectos.

OÍDO



El oído se estimula por medio del uso de cuerpos de agua con rociadores los cuales permiten un estimulo sensorial tambien del tacto. Al atraer fauna con la vegetación tambien se generan sonidos naturales gracias a las aves.

PERCEPCIÓN

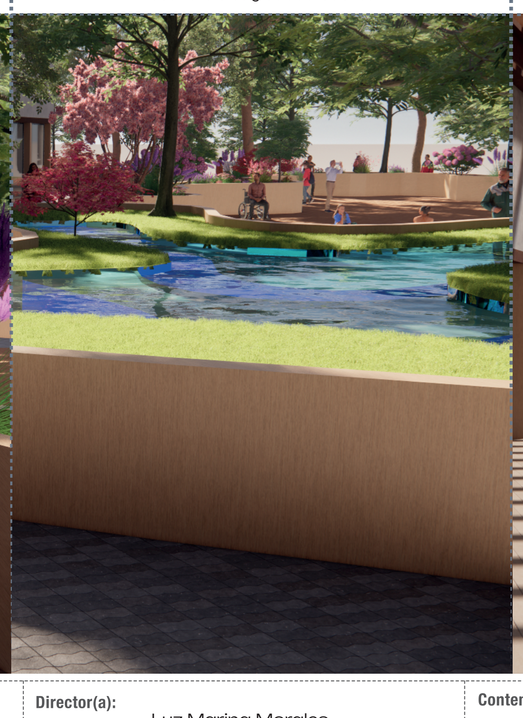


La forma curva del proyecto, su profundidad, su juego de alturas y geometría de la cubierta permiten el estímulo de la percepción al generar cambios en el mismo.







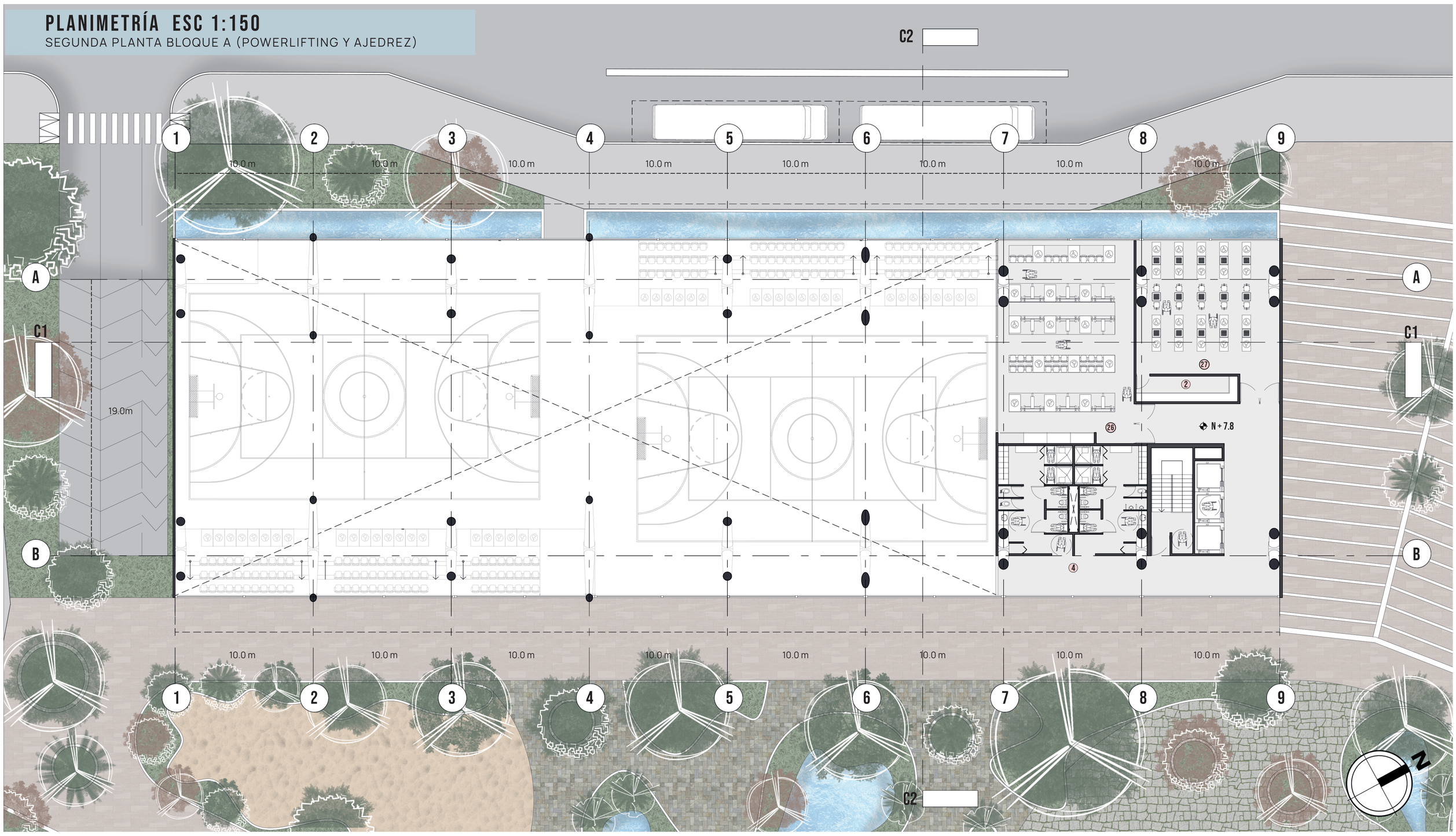




Pontificia Universidad Javeriana Cali · Facultad de Creación y Hábitat **PROYECTO DE GRADO CARRERA DE ARQUITECTURA** Facultad de Creación y Hábitat Pontificia Universidad Javeriana Cali	**Estudiante:** Jose David Restrepo Cardona	**Código:** 8955097	**Nombre del proyecto:** CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOFÍSICA Y DEPORTIVA SAN FERNANDO	**Director(a):** Luz Marina Morales **Fecha:** 6/06/2024	**Contenido:** Planimetria Plantas generales ESC 1:150 Corte ESC 1:250	4 / 12

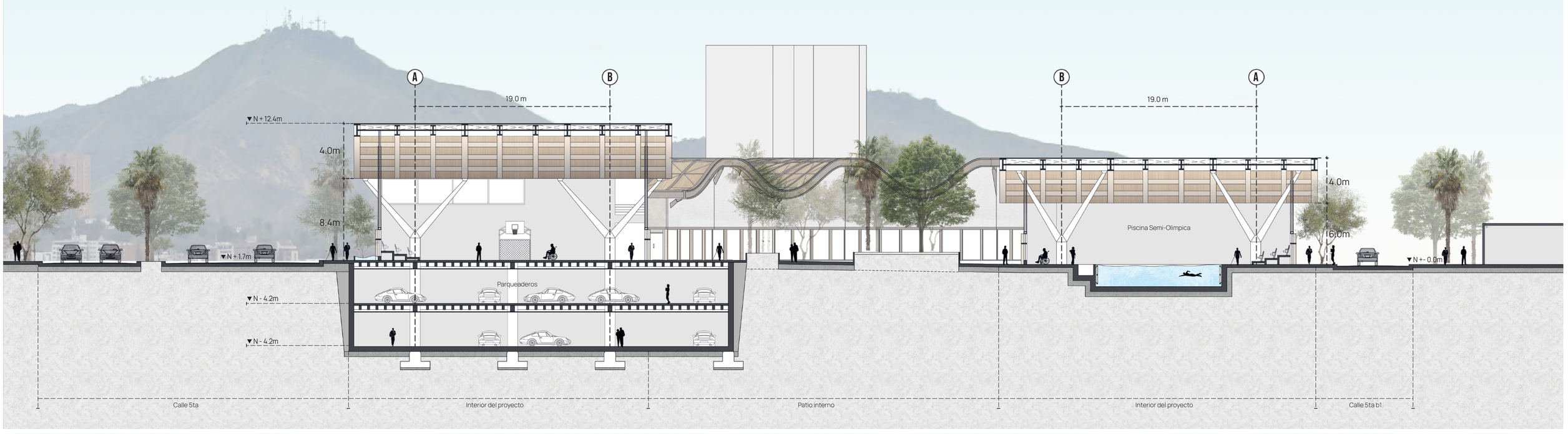
PLANIMETRÍA ESC 1:150

SEGUNDA PLANTA BLOQUE A (POWERLIFTING Y AJEDREZ)



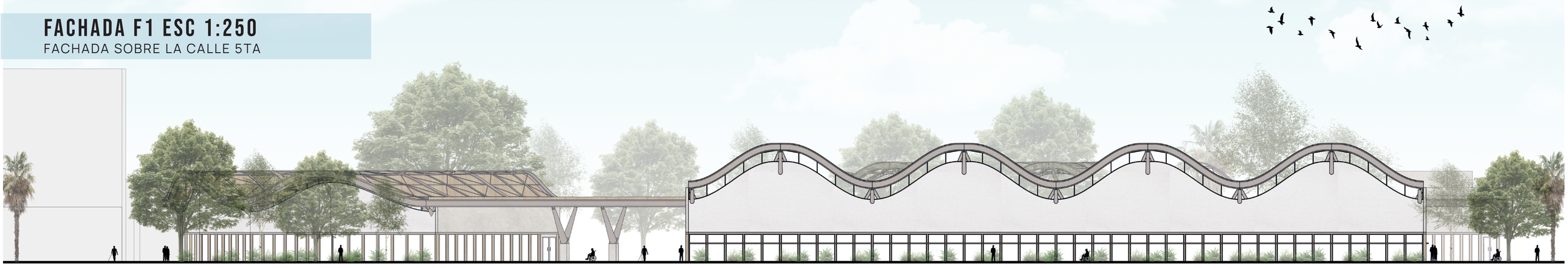
CORTE C2 ESC 1:250

CORTE TRANSVERSAL BLOQUE A Y C



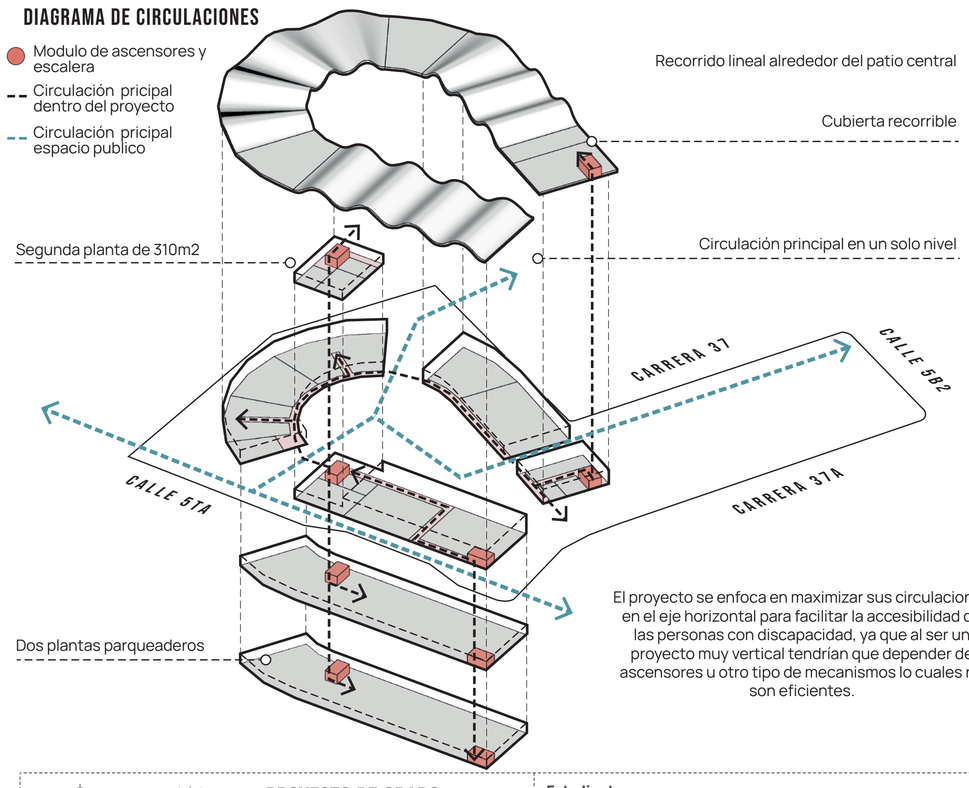
FACHADA F1 ESC 1:250

FACHADA SOBRE LA CALLE 5TA



COMPONENTES ESTRUCTURANTES DEL PROYECTO

DIAGRAMA DE CIRCULACIONES



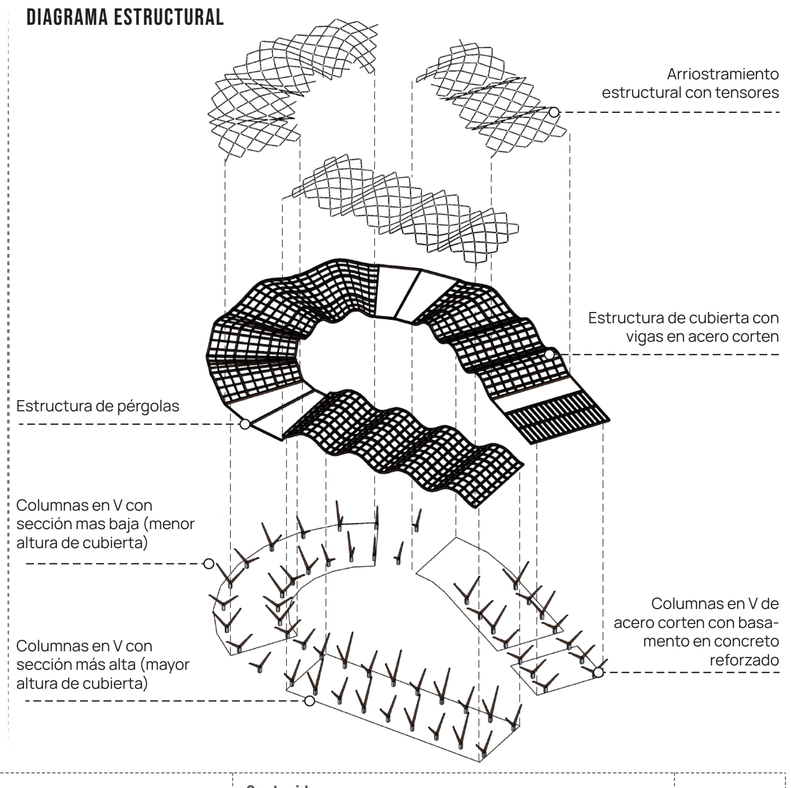
El proyecto se enfoca en maximizar sus circulaciones en el eje horizontal para facilitar la accesibilidad de las personas con discapacidad, ya que al ser un proyecto muy vertical tendrían que depender de ascensores u otro tipo de mecanismos lo cuales no son eficientes.



IMPLEMENTOS EN LAS CIRCULACIONES...

Uso de panel táctil, señalizaciones e implementos para la seguridad de las personas con discapacidades sensoriales

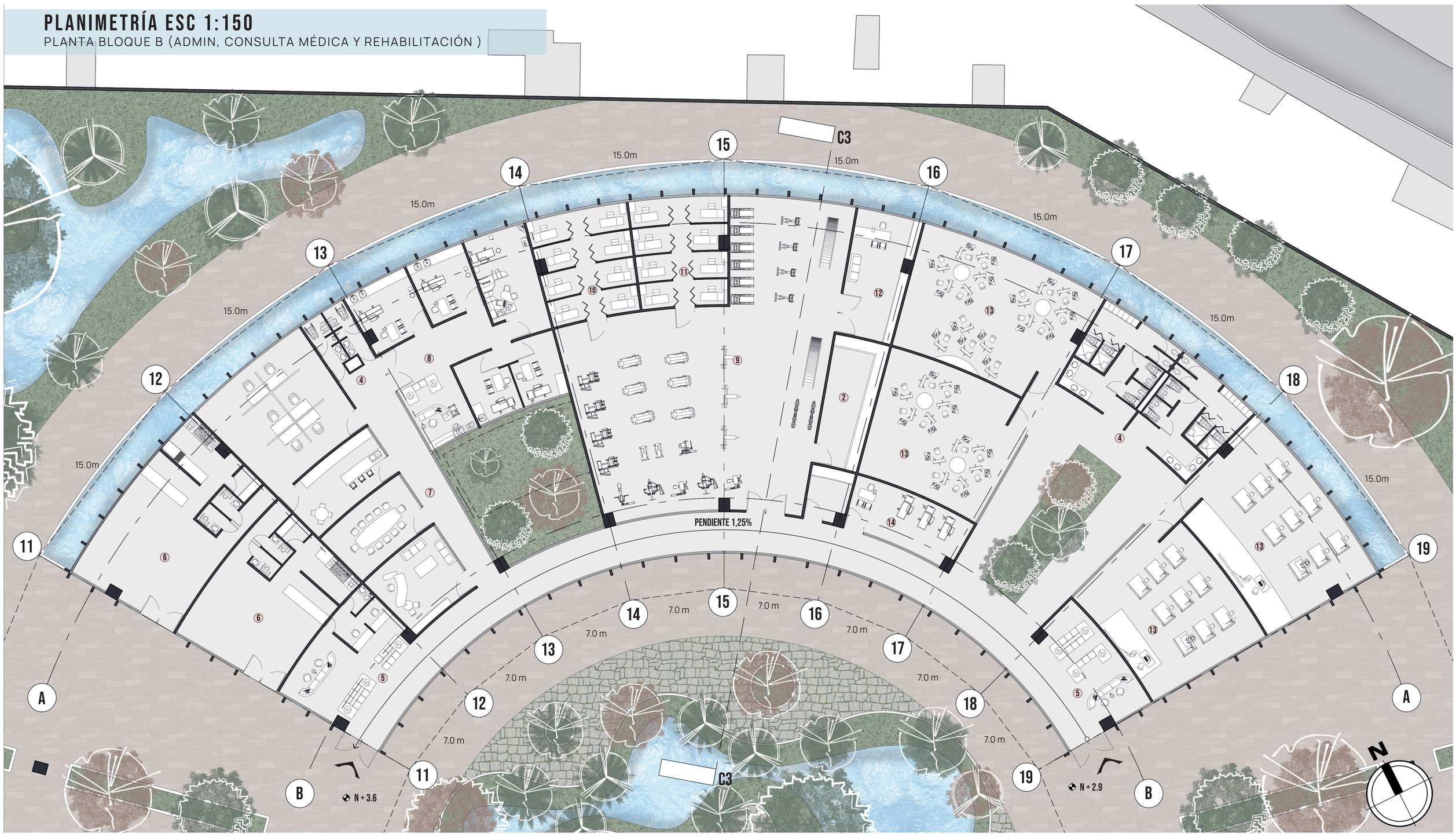
DIAGRAMA ESTRUCTURAL



PROYECTO DE GRADO CARRERA DE ARQUITECTURA Facultad de Creación y Hábitat Pontificia Universidad Javeriana Cali	**Estudiante:** Jose David Restrepo Cardona	**Código:** 8955097	**Nombre del proyecto:** CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOFÍSICA Y DEPORTIVA SAN FERNANDO	**Director(a):** Luz Marina Morales **Fecha:** 6/06/2024	**Contenido:** Planimetria Cortes y Fachadas ESC 1:250	5 / 12

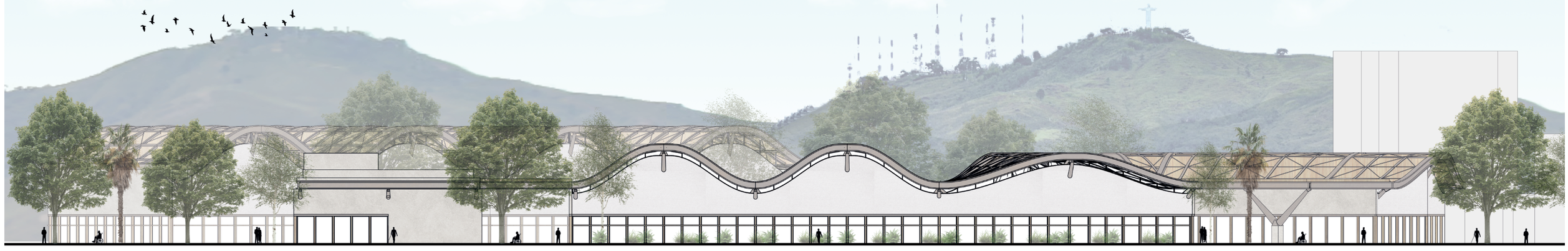
PLANIMETRÍA ESC 1:150

PLANTA BLOQUE B (ADMIN, CONSULTA MÉDICA Y REHABILITACIÓN)



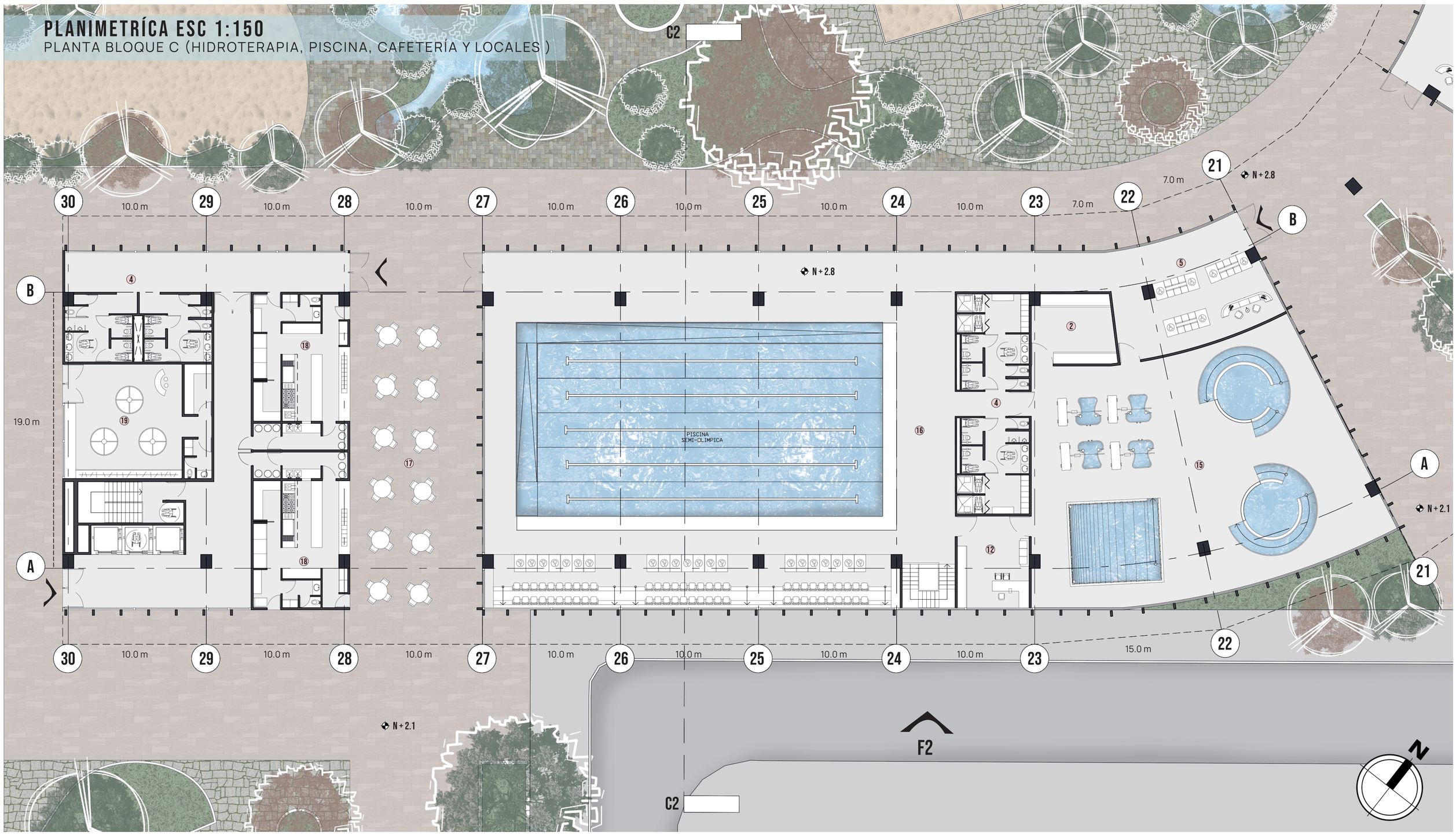
FACHADA F2 ESC 1:250

FACHADA SOBRE LA CALLE 5 B1



PLANIMETRÍCA ESC 1:150

PLANTA BLOQUE C (HIDROTERAPIA, PISCINA, CAFETERÍA Y LOCALES)

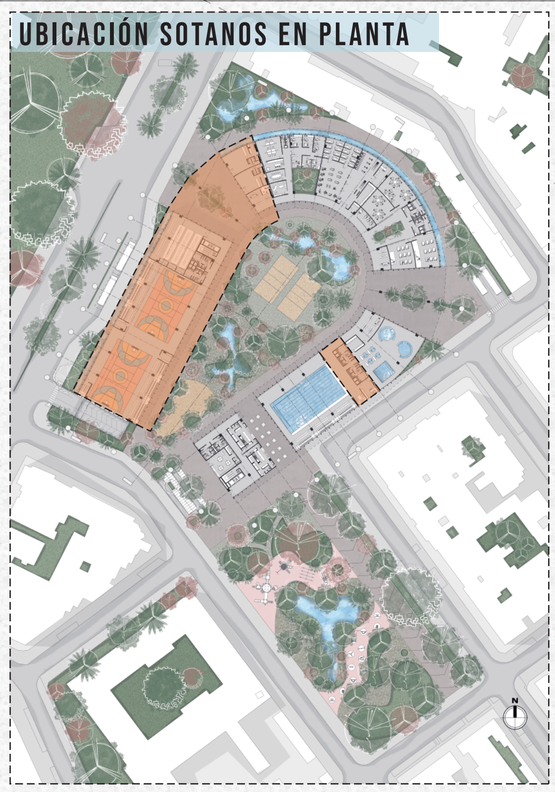


PROYECTO DE GRADO CARRERA DE ARQUITECTURA Facultad de Creación y Hábitat Pontificia Universidad Javeriana Cali	**Estudiante:** Jose David Restrepo Cardona	**Código:** 8955097	**Nombre del proyecto:** CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOFÍSICA Y DEPORTIVA SAN FERNANDO	**Director(a):** Luz Marina Morales **Fecha:** 6/06/2024	**Contenido:** Planimetria Plantas y Fachadas ESC 1:250	6 / 12

PLANIMETRÍA ESC 1:150

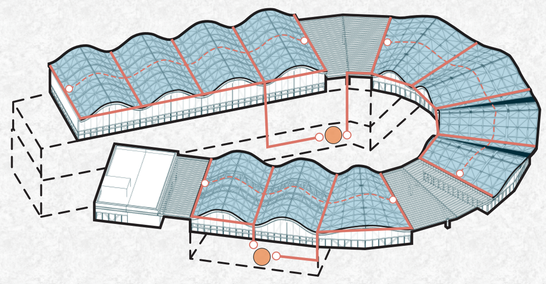
PLANTA SOTANOS -1

UBICACIÓN SOTANOS EN PLANTA



UBICACIÓN TANQUES DE AGUA

Se ubican los tanque de recolección en los sótanos, específicamente en el sótano -2



NOMENCLATURA ESPACIOS

1. Parqueadero de motos
2. Parqueadero autos
3. Basuras
4. Bombas de agua
5. Maquinaria eléctrica
6. Tanques de agua
7. Piscina
8. Punto fijo

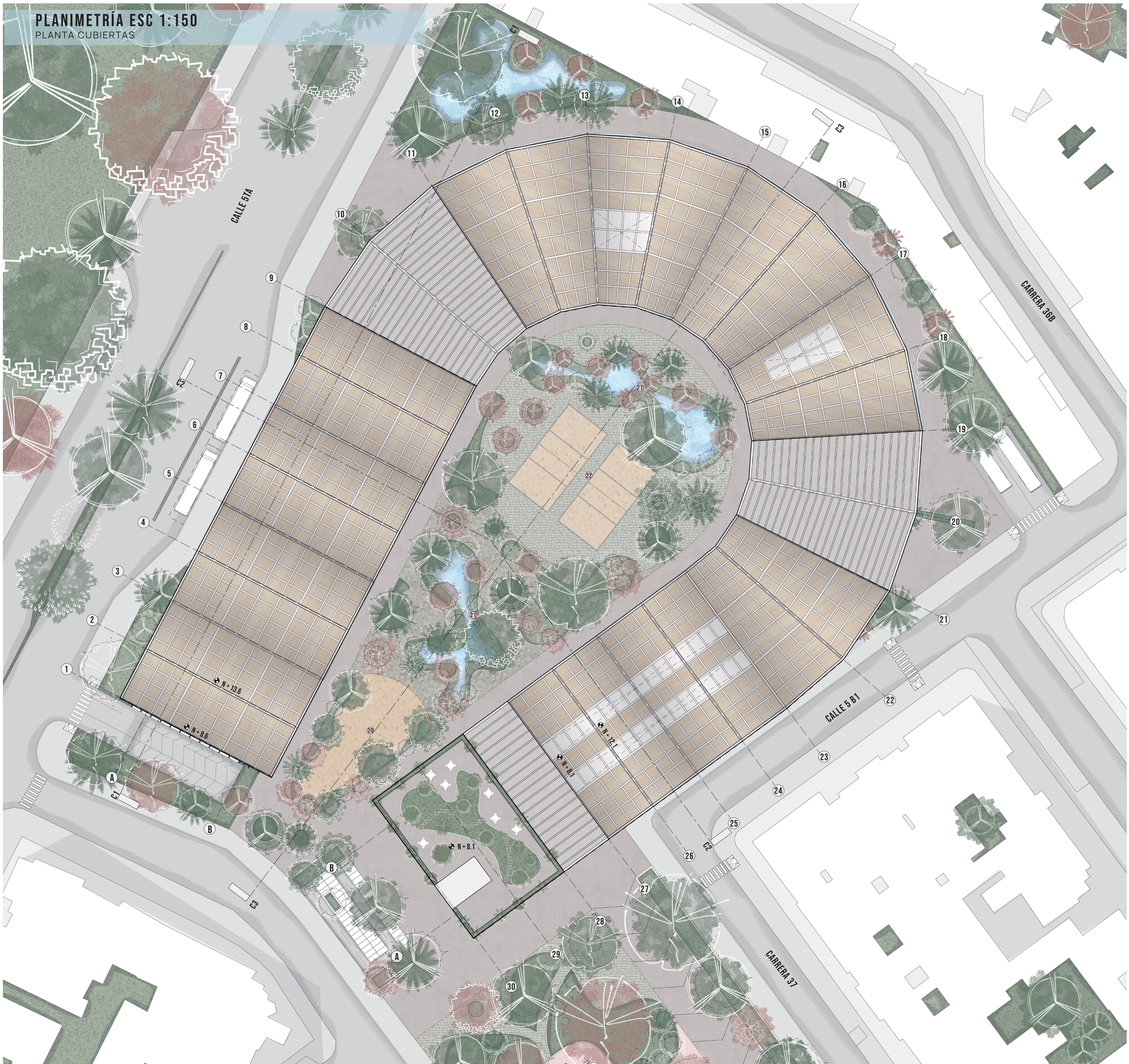
PLANIMETRÍA ESC 1:150

PLANTA SOTANOS -2

PROYECTO DE GRADO CARRERA DE ARQUITECTURA Facultad de Creación y Hábitat Pontificia Universidad Javeriana Cali	**Estudiante:** Jose David Restrepo Cardona	**Código:** 8955097	**Nombre del proyecto:** CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOFÍSICA Y DEPORTIVA SAN FERNANDO	**Director(a):** Luz Marina Morales **Fecha:** 6/06/2024	**Contenido:** Planimetria Planta sotanos ESC 1:250	7 / 12

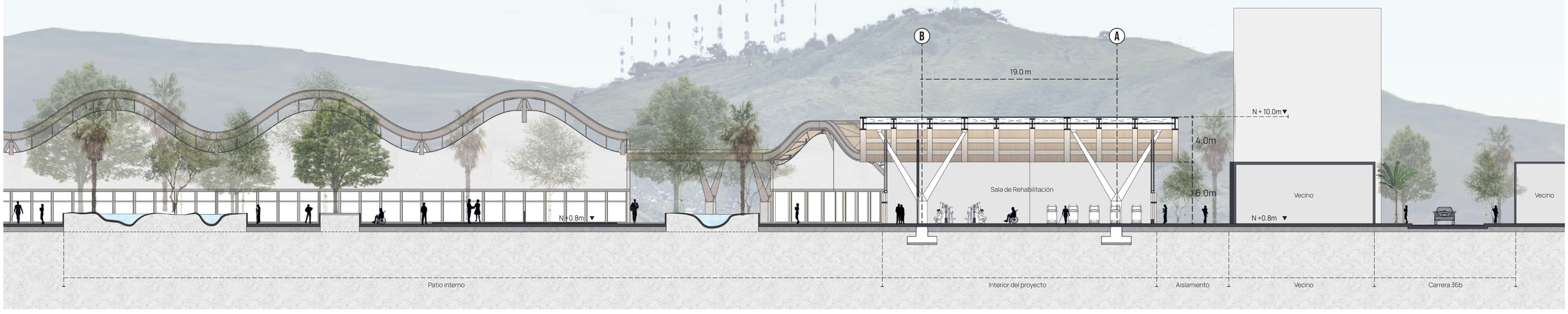
PLANIMETRÍA ESC 1:150

PLANTA CUBIERTAS



CORTE C3 ESC 1:250

CONTE LONGITUDINAL BLOQUE B Y PATIO



RESUMEN DE ÁREAS DEL PROYECTO

Normativa extraída del Geo visor IDESC de Cali – **Los índices se extraen en base al uso deportivo y no de salud**. (Códigos SAUL 9319 – 9202)

ÁREA TOTAL LOTE	ÍNDICE DE OCUPACIÓN	ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN	CESIÓN DE ESPACIO PUBLICO	ESPACIOS DEPORTIVOS	ESPACIOS DE REHABILITACIÓN	SERVICIOS	COMERCIO	CIRCULACIONES	ESPACIOS DE CONSULTA MEDICA
AREA BRUTA 100% 23.501 M2	ÍNDICE DE 0.45 45% 10.575 M2	ÍNDICE DE 0.2 USO DEPORTIVO	CESIONES 22.3% 5.242 M2	DEPORTES 3.013 M2	REHABILITACIÓN 2.145 M2	BAÑOS 452 M2	TIENDAS Y RESTAURANTES 485 M2	CIRCULACION VERTICAL Y HORIZONTAL 1007 M2	CONSULTA 320 M2

Pontificia Universidad Javeriana Cali

PROYECTO DE GRADO
CARRERA DE ARQUITECTURA
Facultad de Creación y Hábitat
Pontificia Universidad Javeriana Cali

Estudiante: Jose David Restrepo Cardona

Código: 8955097

Nombre del proyecto: CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOFÍSICA Y DEPORTIVA SAN FERNANDO

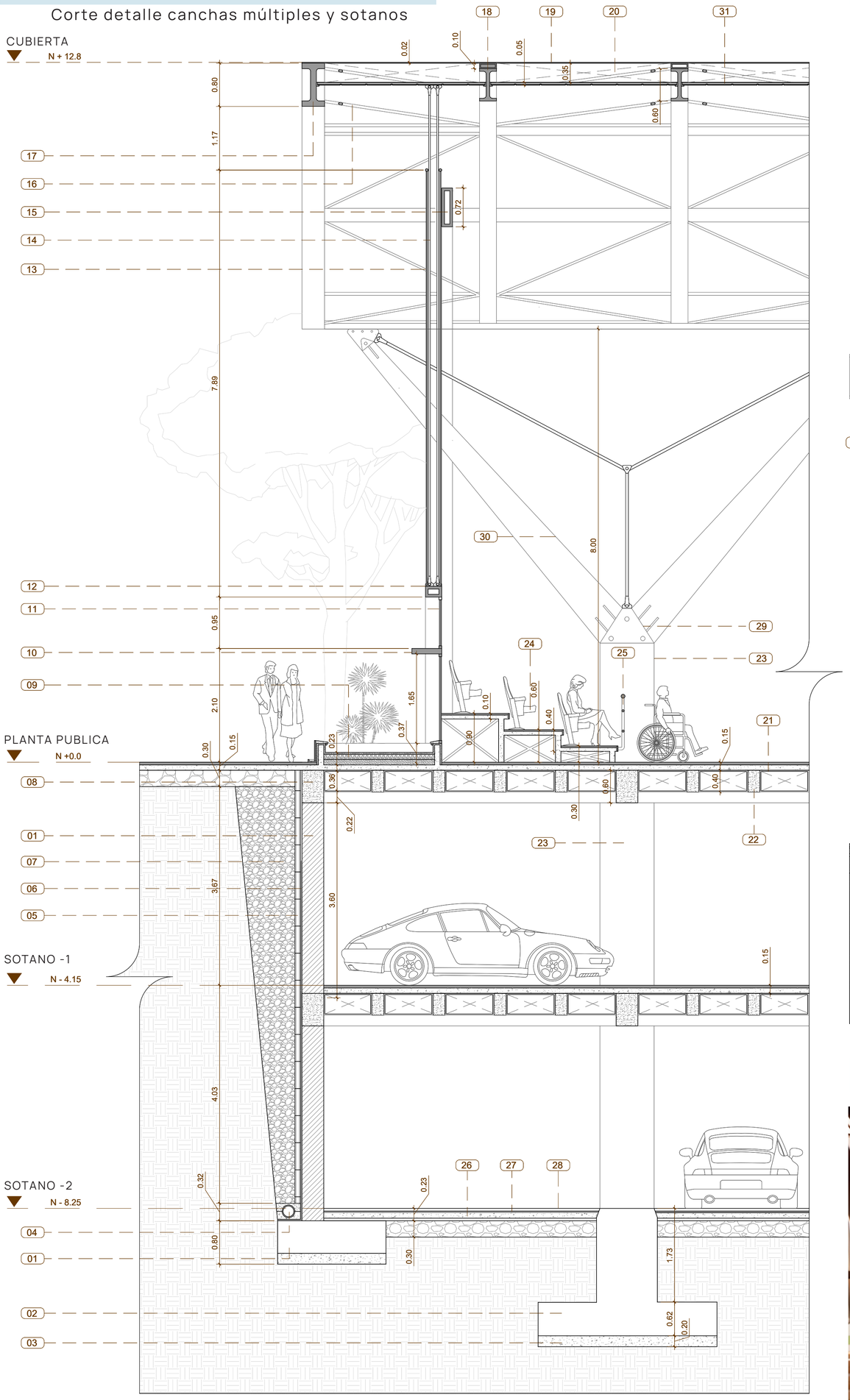
Director(a): Luz Marina Morales

Fecha: 6/06/2024

Contenido: Planimetria
Planta cubiertas ESC 1:250
Caracteristicas estructurantes del proyecto

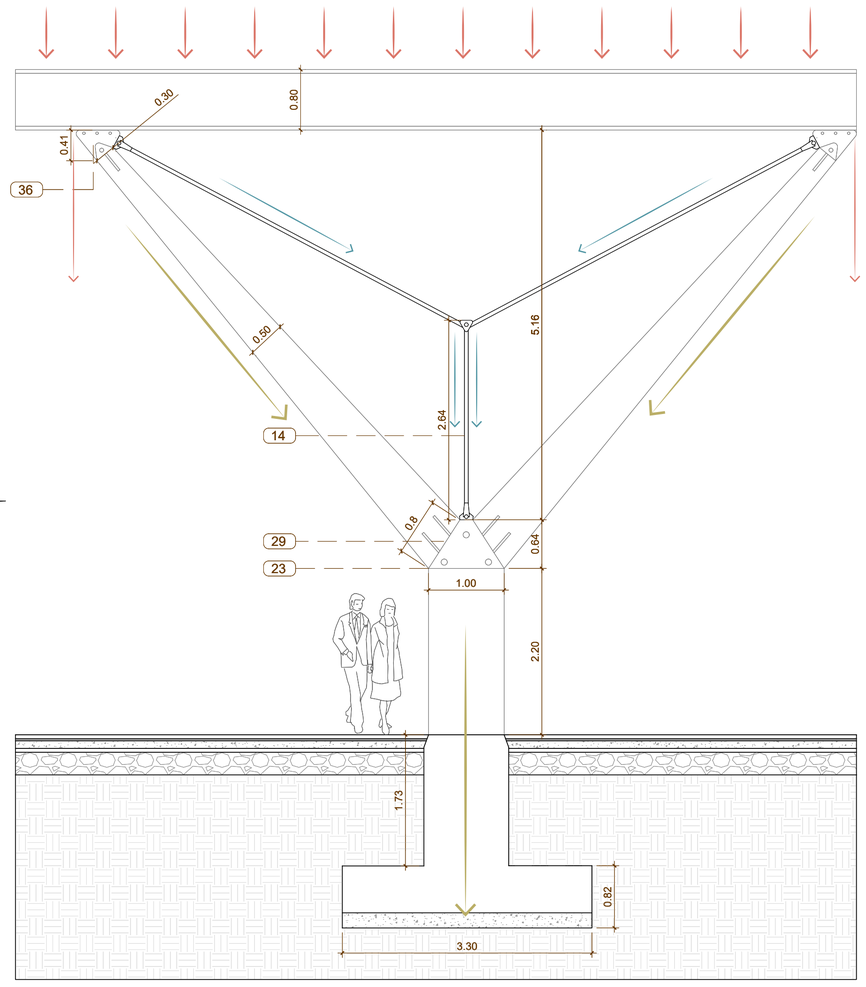
CORTE POR FACHADA CF1 ESC 1:50

Corte detalle canchas múltiples y sotanos



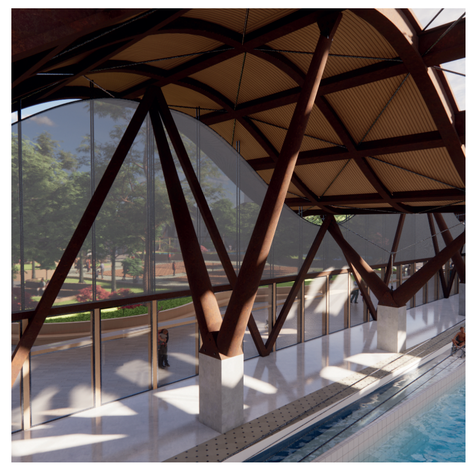
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

01 Muro de contención de hormigón armado con puntera y talón para cimentación
02 Zapa aislada de hormigón armado
03 Hormigón de limpieza
04 Colector de drenaje PVC 4"
05 Bloque drenante poroso
06 Impermeabilización del muro de contención
07 Relleno de grava
08 Viga de concreto 60x40cm
09 Espejo de agua (Detalle EP01)
10 Elementos de protección solar en GRC (Glass Reinforced Concrete)
11 Ventana rejilla metálica
12 Subestructura de fachada en acero.
13 Tabique de tela blanca
14 Tensores estructurales para fachada
15 Columna en V acero (Subestructura)
16 Reforzamiento en acero de cubierta
17 Viga IPE de acero corten 80x40cm
18 Viga IPE de acero corten 60x30cm
19 Membrana curva traslucida gris
20 Cámara de aire e. 35cm
21 Entrepiso de losa nervada con casetones
22 Vigueta de concreto
23 Columna de concreto armado
24 Asiento plástico para tribuna
25 Barandilla de metal inox
26 Solado de limpieza 5cm
27 Contrapiso de concreto e.10cm
28 Mortero de nivelación
29 Cartela estructural de acero inox
30 Columna de sección circular de acero inox d=50cm
31 Cielo raso ECO – Ceiling e. 20mm
32 Muro liviano en microcemento gris
33 Viga canal
34 Sumidero de fondo
35 Tableta táctil
36 Cordon de soldadura



DETALLE COLUMNA ESC 1:50

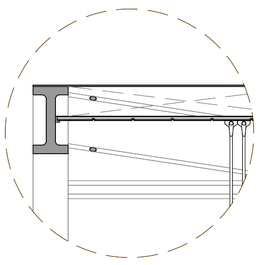




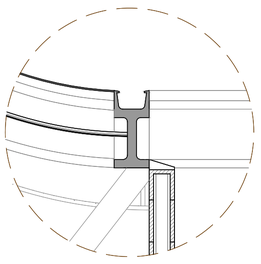
ESPACIOS PARA EL DEPORTE



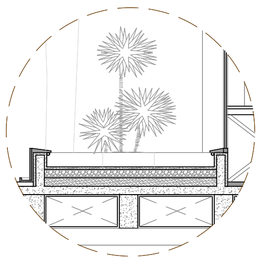
UNIÓN CUBIERTA VIGA



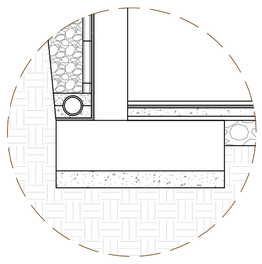
VIGA CANAL



ESPEJO DE AGUA

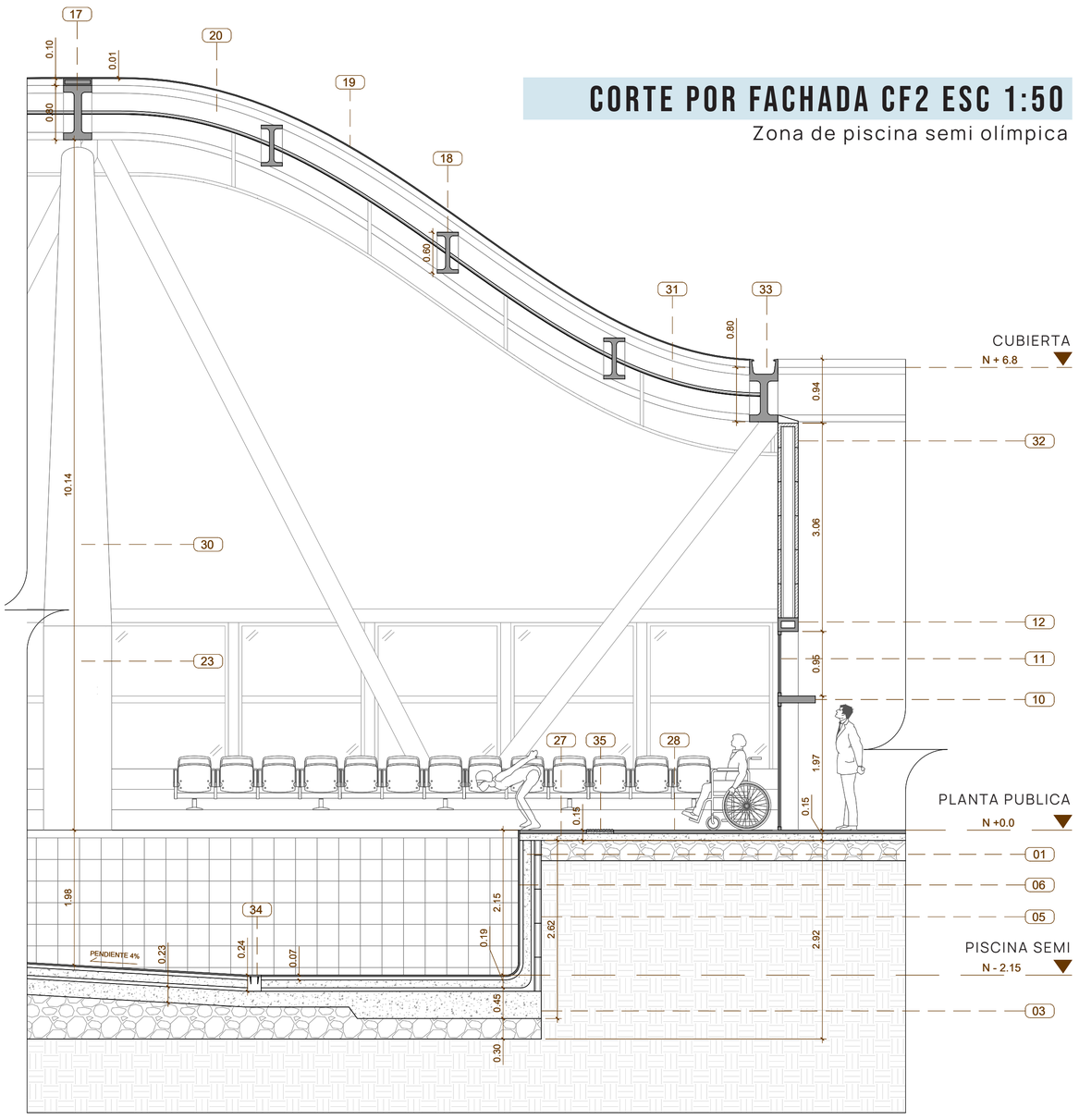


CIMENTACIÓN



CORTE POR FACHADA CF2 ESC 1:50

Zona de piscina semi olímpica





CAUCHO SOSTENIBLE

En las canchas se implementa el uso de caucho sostenible, además de añadirse espacios especializados en las graderías para las personas que requieran del uso de silla de ruedas.



ACERO CORTEN

Como componente principal en la estructura y textura principal en el proyecto. Tiene un proceso químico el cual le da su característico color y le permite protegerlo de las condiciones atmosféricas sin perder características mecánicas.





CONTRACHAPADO FLEXIBLE

Además se generan vacíos en ciertos puntos de la cubierta para permitir entrada de luz solar directa en las zonas húmedas del proyecto.

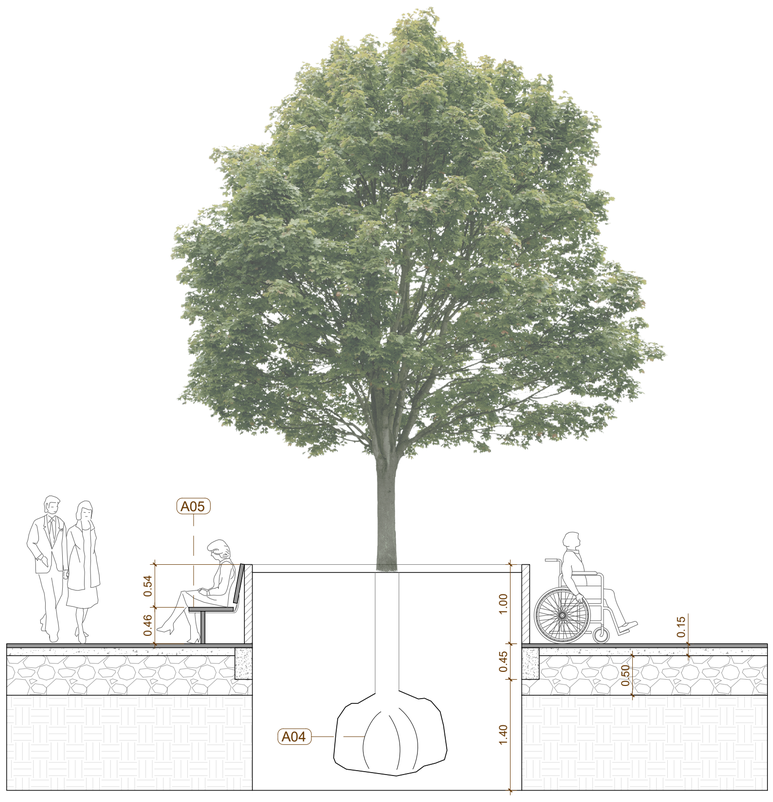


TABIQUE DE TELA

Se usa en fachada para protección solar. Es un material que cuenta con ligereza, capacidad de absorción acústica y su facultad para filtrar y controlar el ingreso de luz natural, otorgar privacidad y colaborar en el control térmico

PROYECTO DE GRADO CARRERA DE ARQUITECTURA Facultad de Creación y Hábitat Pontificia Universidad Javeriana Cali	**Estudiante:** Jose David Restrepo Cardona	**Código:** 8955097	**Nombre del proyecto:** CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOFÍSICA Y DEPORTIVA SAN FERNANDO	**Director(a):** Luz Marina Morales **Fecha:** 6/06/2024	**Contenido:** Planimetria Detalles constructivos ESC 1:50	10 / 12

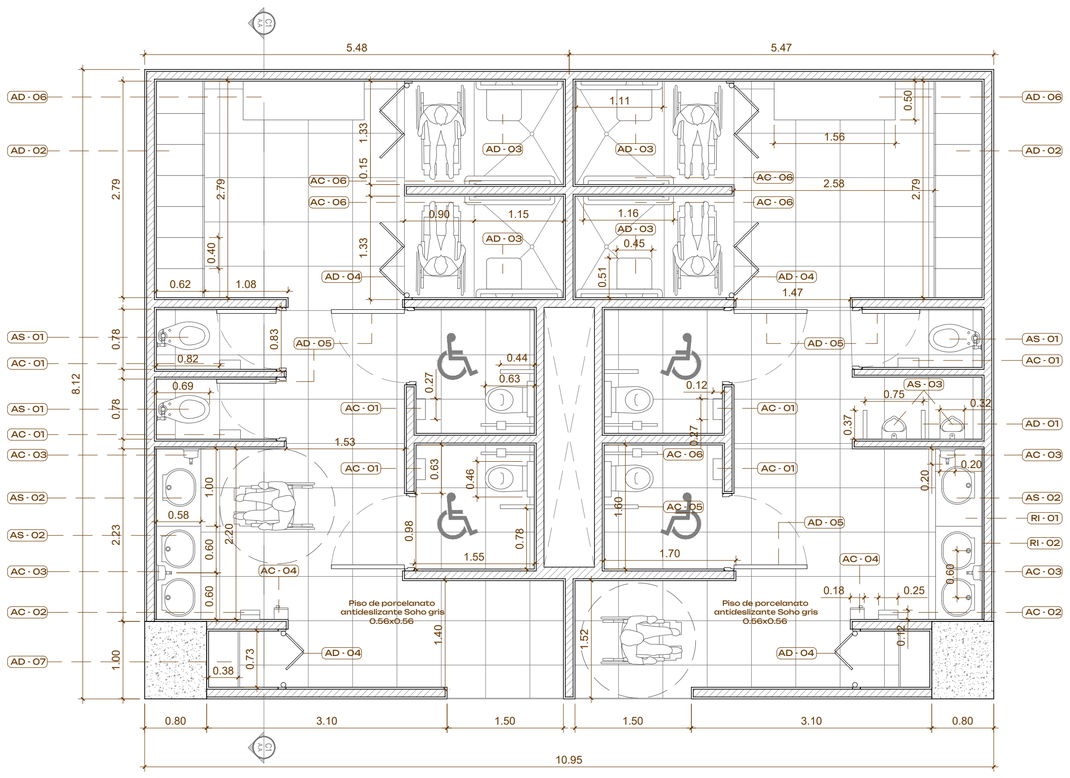
DETALLE VEGETACIÓN ESC 1:50

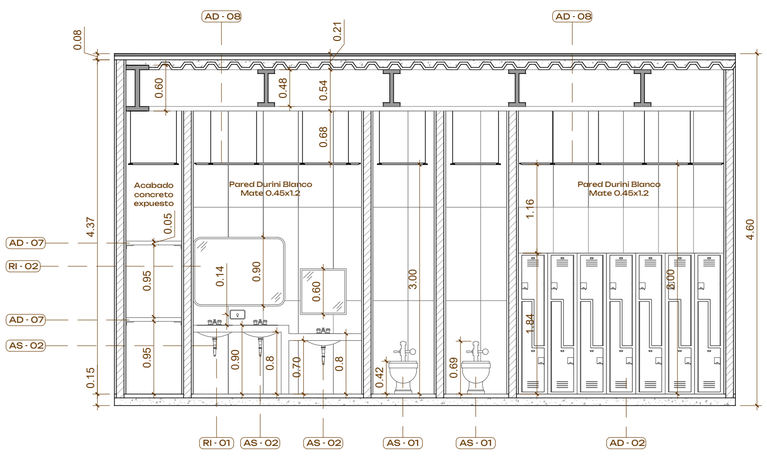


A04 Cepellón
Capa de sustrato vegetal compuesta de tierra negra, tierra de hoja de encino en proporción 70% - 30%

A05 Mobiliario
Mobiliario en el espacio publico dedicado a la contemplación y disfrute de la vegetación sus alrededores.

DETALLE MODULO DE BAÑOS ESC 1:50





01. APARATOS SANITARIOS

- **ASO1** Inodoro con salida vertical de válvula fluxometrica
- **ASO2** Lavado ovalado de empotrar
- **ASO3** Urinario con trampa integrada

02. ACCESORIOS

- **ACO1** Portarollo higienico de acero inox satinado
- **ACO2** Dispensador de papel toalla de acero inox satinado
- **ACO3** Dispensador de jabon de acero inox satinado
- **ACO4** Secador de manos de acero inox satinado
- **ACO5** Colgador de gancho modelo de acero
- **ACO6** Barra de apoyo discapacidatos de acero inox 0.035m

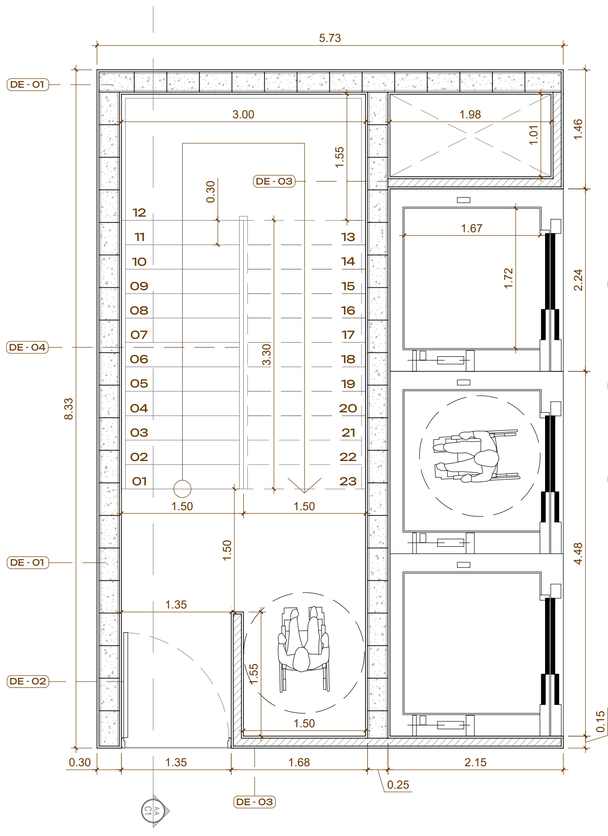
03. REVESTIMIENTO

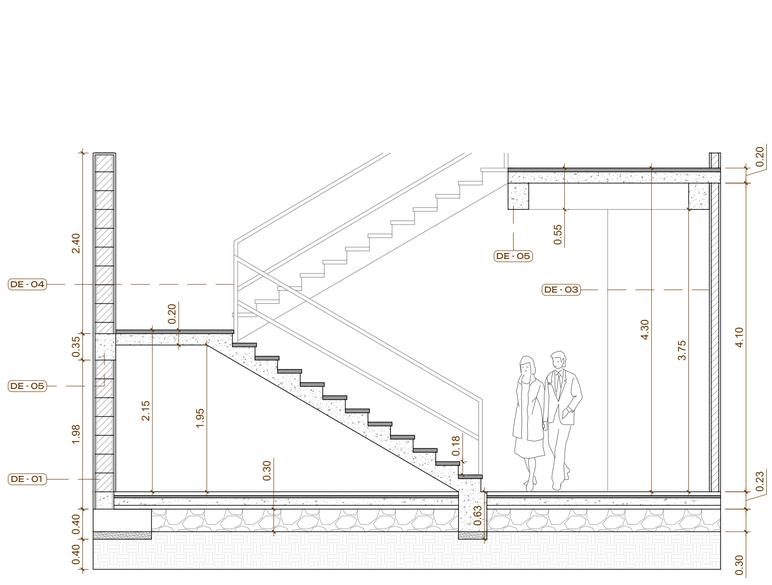
- **RIO1** Revestimiento corrido de granito negro
- **RIO2** Espejo tipo Belga de espesor 6mm

04. COMPLEMENTARIOS

- **ADO1** Divisiòn urinarios de aglomerado fenolico
- **ADO2** Locker metalico de 16 puestos
- **ADO3** Silla plegable ducha para PMR
- **ADO4** Puerta plegable 2 puertas color miel
- **ADO5** Puerta pivotante pvc
- **ADO6** Banca para vestidor baños
- **ADO7** Estanteria madera color miel
- **ADO8** Cielo falso descolgado de panel yeso e.2cm

DETALLE MODULO DE ESCALERAS ESC 1:50



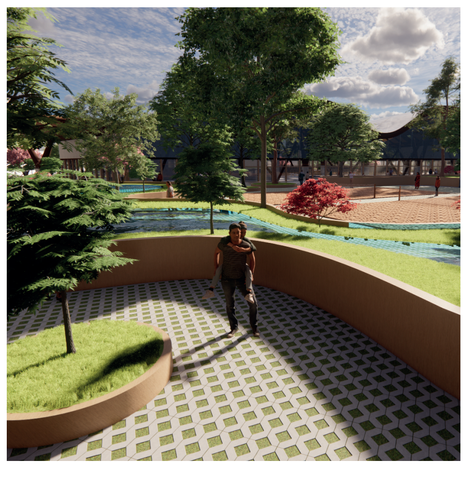


- **DEO1** Muro portante bloque cemento 25x25x40cm
- **DEO2** Puerta pivotante PVC
- **DEO3** Muro liviano con acabado en microcemento gris
- **DEO4** Barandilla en tubos de acero inox + Tubo galvanizado
- **DEO5** Viga en concreto reforzado 35x25cm

ESPACIOS PARA LA RECREACIÓN Y REHABILITACIÓN

POWERLIFTING







POWERLIFTING ...

Los atletas de este deporte compiten en la disciplina de press de banca, que representa la máxima prueba de fuerza del tren superior del cuerpo.

ADAPTABILIDAD

Se plantean espacios para que las personas con sillas de ruedas puedan acomodar sus sillas fácilmente y realizar sus actividades deportivas, recreativas y/o de rehabilitación.

AJEDREZ



AJEDREZ ...

Se trata de un tablero con el sistema braille y que cuenta con un mecanismo práctico que les permitirá a personas invidentes jugar una partida sin el temor de tumbar las piezas al tacto.

ESTIMULACIÓN

El proyecto ofrece espacios para la estimulación, no solo sensorial, pero tambien mental por medio de actividades recreativas como el ajedrez adaptado para las personas invidentes.

HIDROTERAPIA



HIDROTERAPIA ...

Es un método de tratamiento utilizado por la fisioterapia que brinda innumerables beneficios a las distintas patologías del aparato locomotor.

ILUMINACIÓN

Los espacios, especialmente las zonas humanas, cuentan con iluminación constante y controlada a lo largo del día, lo que permite el ahorro en energía artificial.

MECANOTERAPIA



MECANOTERAPIA ...

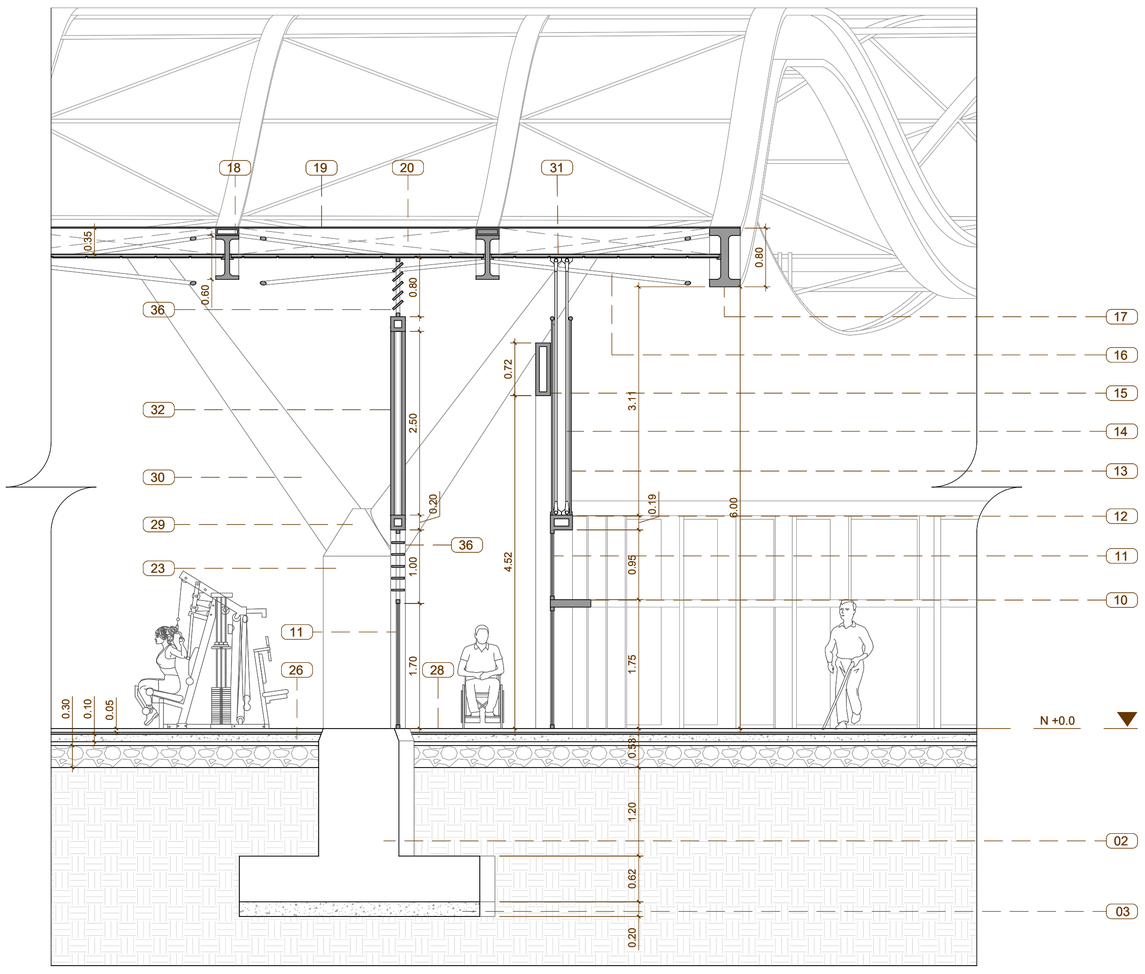
Se define como el arte o la ciencia del tratamiento de diferentes lesiones o enfermedades a través de instrumentos mecánicos, como ruedas, mesas de manos, tabla de pedales, jaulas de poleas y pesos y tracciones

DIVERSIDAD

Los espacios de rehabilitación y deportivos cuentan con variedad de implementos y espacios adecuados para este tipo de actividades especificas.

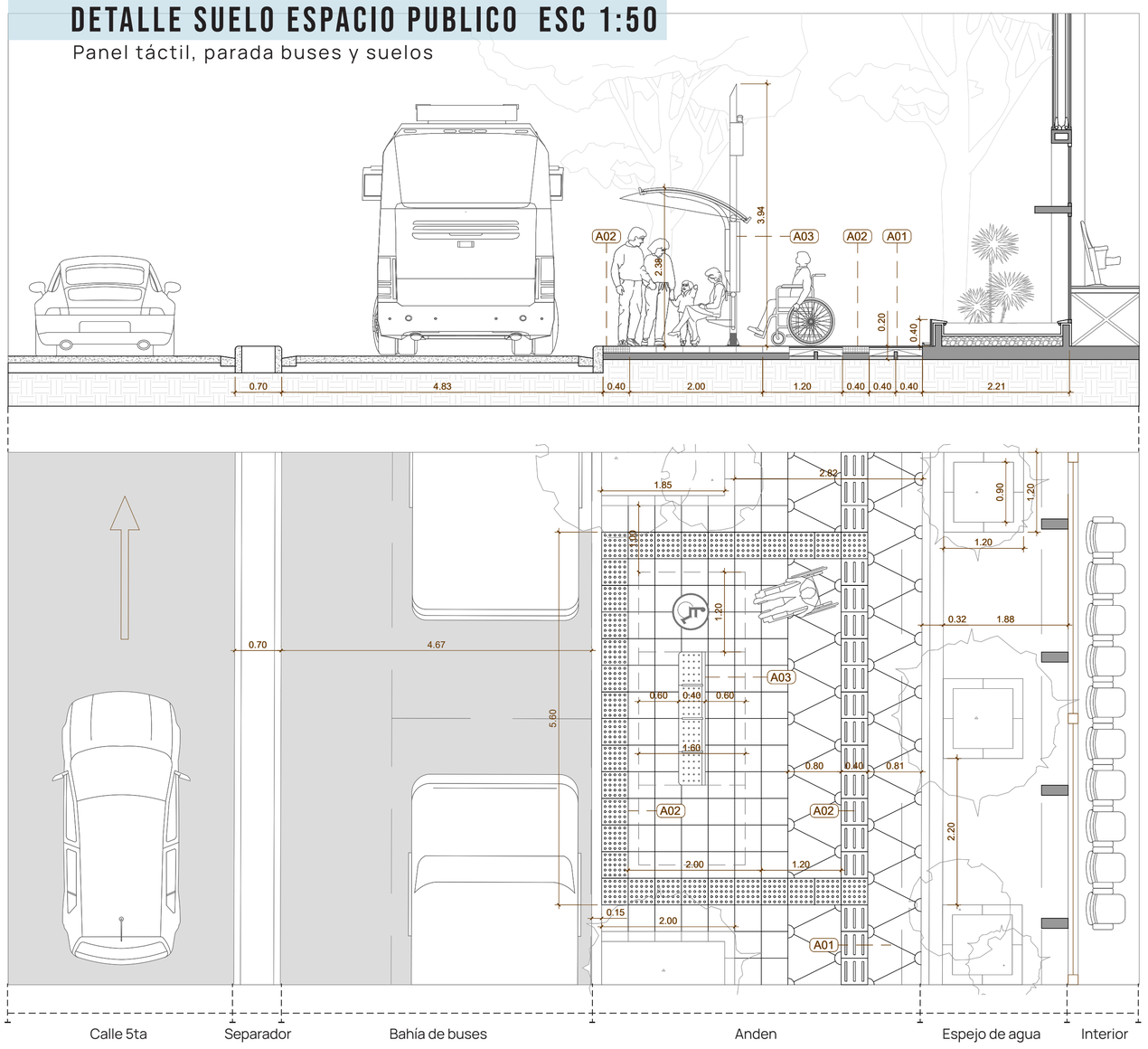
CORTE POR FACHADA CF3 ESC 1:50

Zona de rehabilitación y circulación



DETALLE SUELO ESPACIO PUBLICO ESC 1:50

Panel táctil, parada buses y suelos

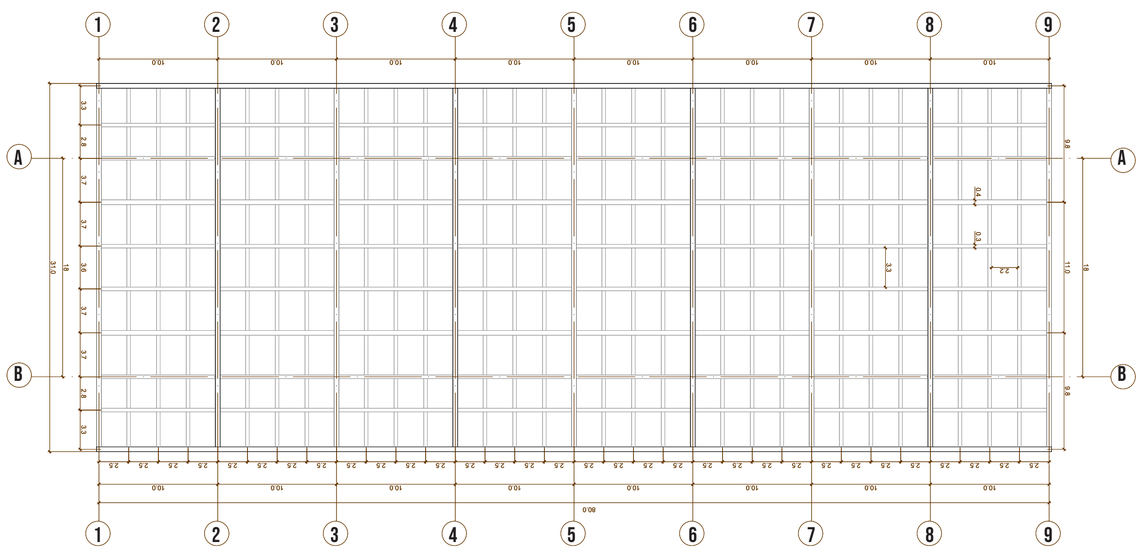


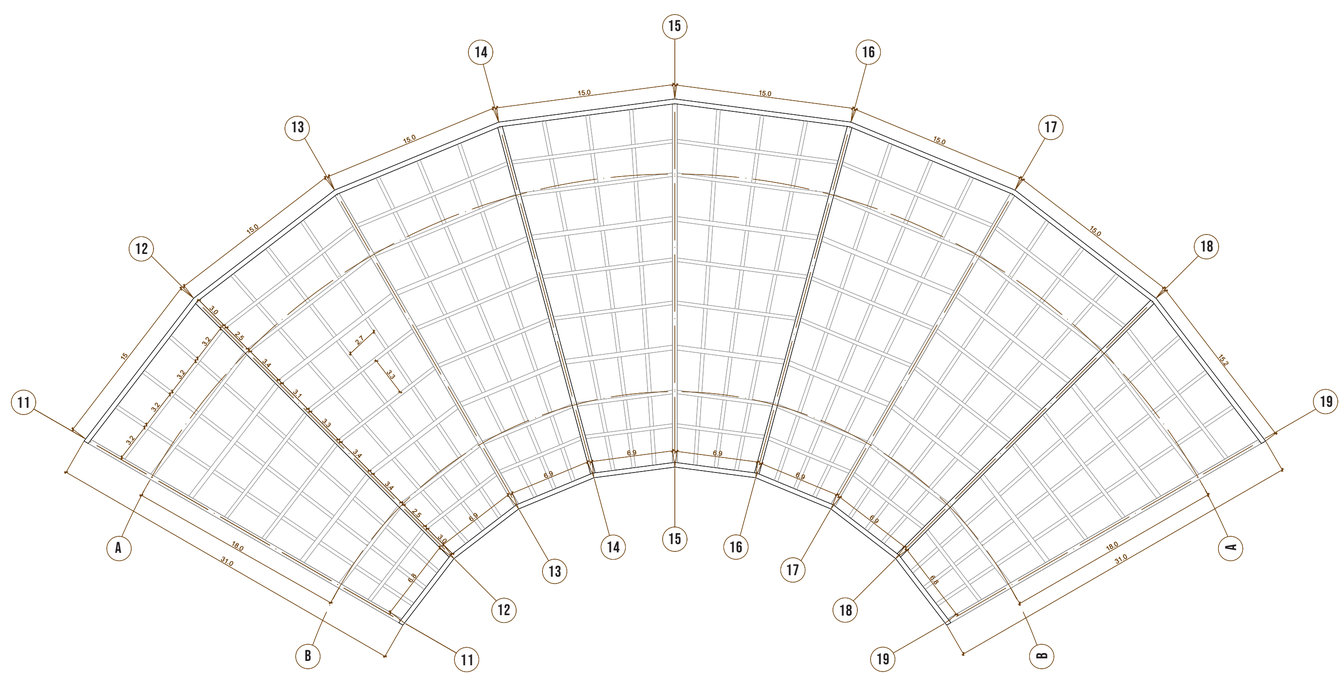
A01 Celulas Pavegen (Energia activa) **A02** Panel tactil **A03** Parada de bus

Se utilizan los lineamientos del MECOEP para el diseño de andenes y mobiliario del espacio publico.

PLANTA ESTRUCTURAL BLOQUE A Y B

Planta estructural de cubiertas





CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOFÌSICA Y DEPORTIVA SAN FERNANDO



PROYECTO DE GRADO CARRERA DE ARQUITECTURA Facultad de Creación y Hábitat Pontificia Universidad Javeriana Cali	**Estudiante:** Jose David Restrepo Cardona	**Código:** 8955097	**Nombre del proyecto:** CENTRO DE REHABILITACIÓN PSICOFÍSICA Y DEPORTIVA SAN FERNANDO	**Director(a):** Luz Marina Morales **Fecha:** 6/06/2024	**Contenido:** Planimetria Detalles constructivos ESC 1:50	12 / 12