

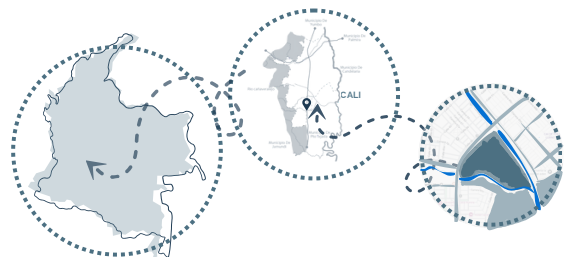
PREGUNTA PROBLEMA

¿Cómo responder a las necesidades de personas de la tercera edad con movilidad reducida mediante un modelo de vivienda que integre criterios de diseño bioclimático en el barrio Vendimia en la ciudad de Cali?

OBJETIVO GENERAL

Elaborar un modelo de vivienda que integre criterios de diseño bioclimático y responda a las necesidades específicas de adultos mayores con movilidad reducida en el barrio Vendimia en la ciudad de Cali

LOCALIZACIÓN PROYECTO



ANÁLISIS POBLACIONAL

Niveles Discapacidad



Física o Motora

Sensorial

Intelectual - Cognitiva

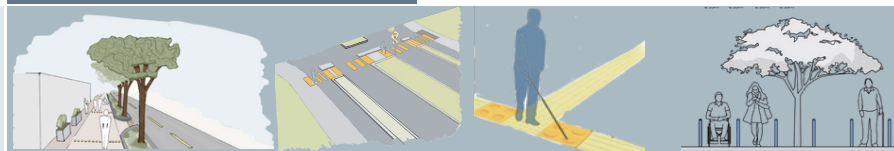
Psicosocial

Numero personas por familia



Condiciones de vida en el hogar	Hogares con personas con discapacidad
Porcentaje de personas con discapacidad frente al total nacional	5,1
Porcentajes de hogares frente al total nacional	13,6
Número promedio de miembros en el hogar	4,2

ESTRATEGÍA DE ACCESIBILIDAD



PROBLEMÁTICA URBANA



ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO

Rosa de vientos



Durante todo el año los vientos que vienen del sur son los que predominan. Se identifican vientos dominantes del S, SE Y NE



ESTRATEGIAS BIOCLIMATICAS

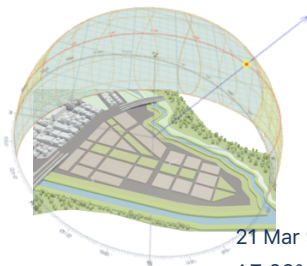
Viviendas



Urbanas

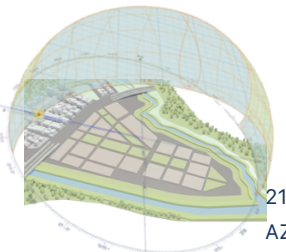


Asoleamiento



21 Mar 9:00AM
AZ: 93°
AL: 43°

Fachada Nor-Este



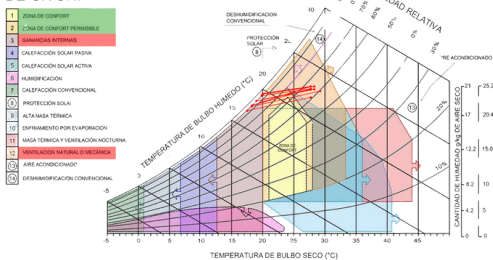
21 Dic 4PM
AZ: -117°
AL: 25°

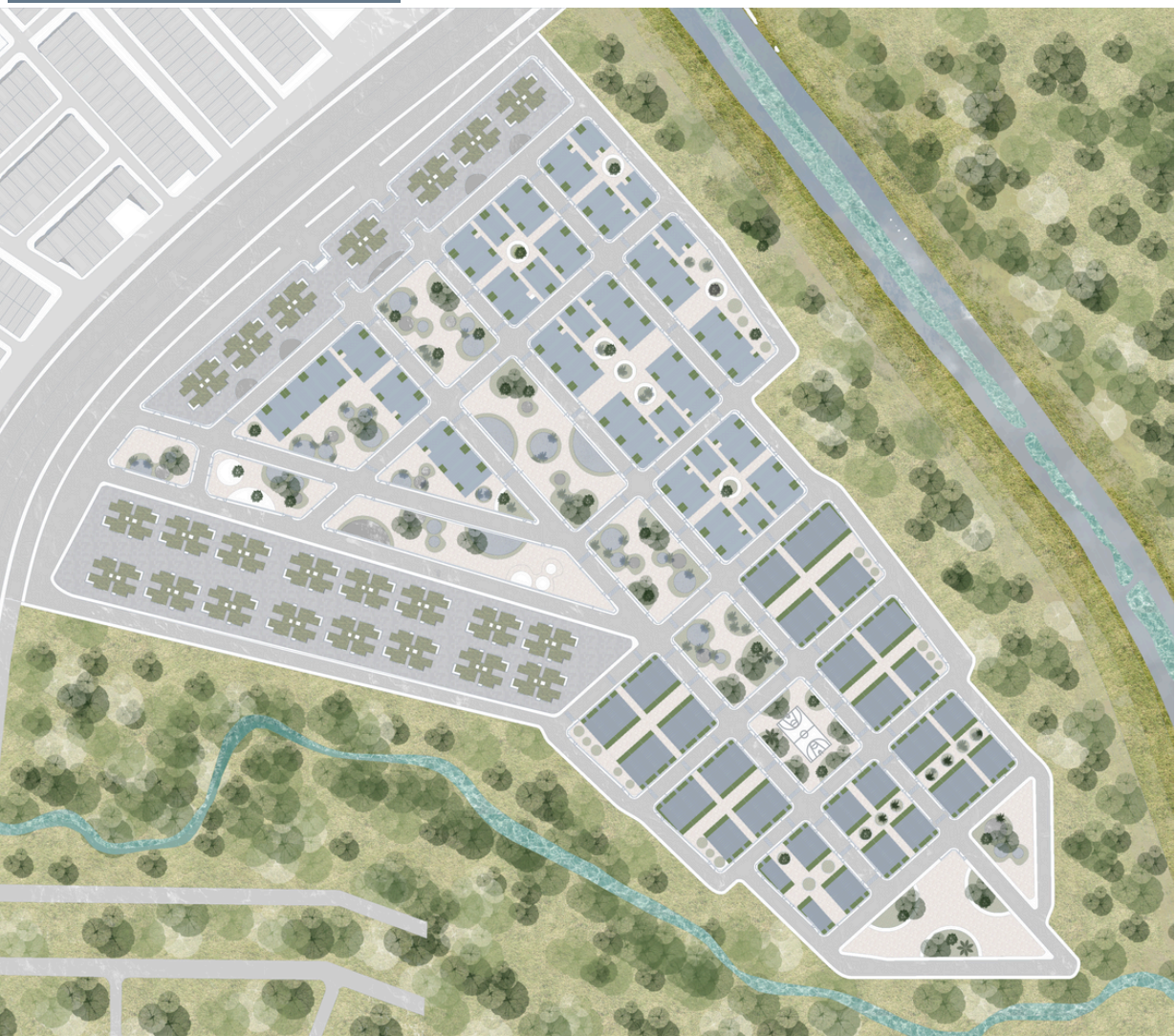
Fachada Nor-Oeste

IMPLANTACIÓN BARRIO

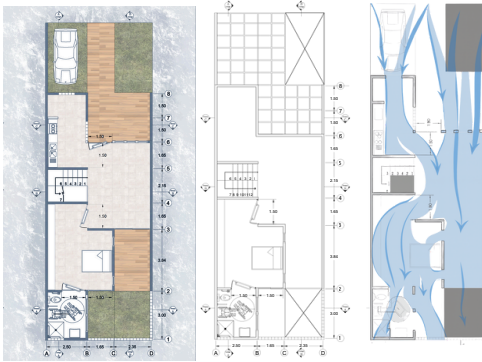


GRAFICO PSICROMETRICO DE GIVONI





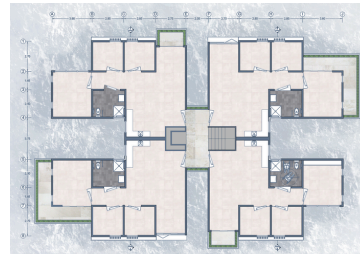
VIVIENDA PROGRESIVA



La corriente de aire ingresa con mayor fuerza por la fachada principal y de distribuye a través de toda la vivienda

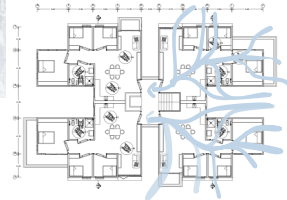
Pérgola, cubierta verde y aleros como protección solar.

APARTAMENTOS



Se captan los vientos y recorren la vivienda generando ventilación cruzada. Hasta la circulación principal

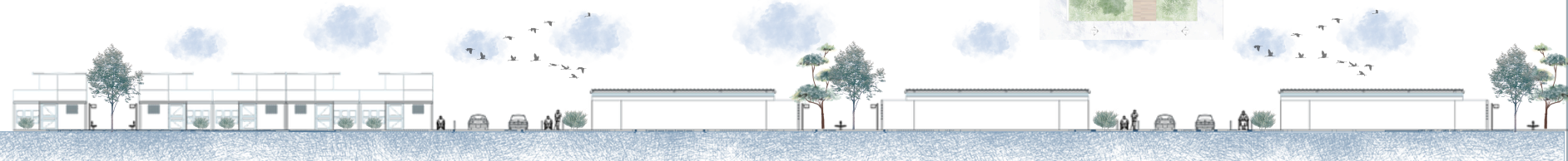
Elementos de protección solar en fachadas, volúmenes, celosías, y balcones.



VIVIENDA ADULTO MAYOR



1. Corrientes de aire ingresan por fachada Sur Este.
2. Volumen de aire de los baños se renueva por ventanas superiores
3. Salida y renovación de aire por cubierta
4. Extracción y renovación de aire



Nombre(s)
estudiante(s):

Daniela
Candelo

Gabriela
Carvajal

Director(a)
proyecto:

Carolina
Cruz V.

Contenido:

Proyecto