

CUADRO DE AREAS DEL PROYECTO

| Edificio | Sector | Piso | Concepto | Area en m2 | Personal requerido | Cantidad | Area Total | | |
|---------------------------------------|-----------------------------------|--------|-------------------------------|------------|--------------------|------------|------------|---|------------|
| Edificio de funcionamiento carcelario | Zona administrativa | Piso 1 | Hall de ingreso | 48 | | 1 | 48 | | |
| | | | Punto de atención | 4 | 1 | 1 | 4 | | |
| | | | Sala de espera | 74 | | 1 | 74 | | |
| | | | Comedor | 104 | | 1 | 104 | | |
| | | | Baño | 40 | | 1 | 40 | | |
| | | Piso 2 | Director | 24 | 1 | 1 | 24 | | |
| | | | Subdirector | 18 | 1 | 1 | 18 | | |
| | | | Asesoría legal | 18 | 2 | 1 | 18 | | |
| | | | Administración contable | 18 | 2 | 1 | 18 | | |
| | | | Informes | 18 | 1 | 1 | 18 | | |
| | | | Aseo | 5 | | 1 | 5 | | |
| | | | Oficina | 18 | 16 | 8 | 144 | | |
| | | | Jefe de piso | 18 | 1 | 1 | 18 | | |
| | | | Secretaría administrativa | 18 | 1 | 1 | 18 | | |
| | | | Sala de reuniones | 40 | | 1 | 40 | | |
| | | | Baño | 40 | | 1 | 40 | | |
| | | | Fotocopias y depósito | 20 | | 1 | 20 | | |
| | | | Trabajo colectivo | 120 | 20 | 1 | 120 | | |
| | | | Total | | | | | | 771 |
| | | | Zona de servicios carcelarios | Piso 1 | Medicina interna | 18 | 1 | 1 | 18 |
| | Oficina | 16 | | | 2 | 1 | 16 | | |
| | Cuarto de recuperación | 19 | | | | 1 | 19 | | |
| | Depósito | 14 | | | | 1 | 14 | | |
| | Medicina general | 20 | | | 1 | 1 | 20 | | |
| | Psicología | 20 | | | 1 | 1 | 20 | | |
| | Odontología | 28 | | | 1 | 1 | 28 | | |
| | Traumatología | 18 | | | 1 | 1 | 18 | | |
| | Dormitorio | 38 | | | | 1 | 38 | | |
| | Triaje | 17 | | | 1 | 1 | 17 | | |
| | Sala de espera | 50 | | | | 1 | 50 | | |
| | Archivador | 11 | | | 1 | 1 | 11 | | |
| | Baño | 42 | | | | 1 | 42 | | |
| | Vestidores | 17 | | | | 1 | 17 | | |
| Piso 2 | Sala de conducta y comportamiento | 64 | | | 2 | 1 | 64 | | |
| | Sala de resocialización | 64 | | 2 | 1 | 64 | | | |
| | Peluquería | 64 | | 2 | 1 | 64 | | | |
| | Máquinas de lavado y limpieza | 64 | | 2 | 1 | 64 | | | |
| | Sala de espera | 74 | | | 1 | 74 | | | |
| | Oficina | 7 | | 1 | 1 | 7 | | | |
| | Archivador | 11 | | 1 | 1 | 11 | | | |
| | Baño | 42 | | | 1 | 42 | | | |
| Total | | | | | | 742 | | | |

| Edificio | Sector | Piso | Concepto | Area en m2 | Personal requerido | Cantidad | Area Total | |
|---------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------|--------------------|----------|------------|------------|
| Edificio de funcionamiento carcelario | Zona de visitas | Piso 1 | Sala visita sin contacto preso | 47 | 4 | 1 | 47 | |
| | | | Sala visita sin contacto visitante | 47 | 4 | 1 | 47 | |
| | | | Esclusa | 18 | 1 | 2 | 36 | |
| | | | Registro de correspondencia | 10 | 1 | 1 | 10 | |
| | | | Registro y acreditación | 10 | 3 | 1 | 10 | |
| | | | Vigilancia | 10 | 1 | 1 | 10 | |
| | | | Depósito | 5 | 1 | 1 | 5 | |
| | | | Punto de atención | 12 | 1 | 1 | 12 | |
| | | | Ingreso | 10 | | 1 | 10 | |
| | | | Portería | 12 | 1 | 1 | 12 | |
| | | | Sala de espera | 153 | | 1 | 153 | |
| | | | Baños | 42 | | 1 | 42 | |
| | | | Aseo | 7 | 1 | 1 | 7 | |
| | | | Sala de visitas general | 335 | | 1 | 335 | |
| | | | Piso 2 | Esclusa | 12 | | 2 | 24 |
| | | Baños | | 42 | | 1 | 42 | |
| | | Aseo | | 7 | | 1 | 7 | |
| | | Total | | | | | | 809 |
| | | Zona ingreso de preso y seguridad | | Piso 1 | Valoración médica | 13 | 1 | 1 |
| | | | Huellas | | 13 | 1 | 1 | 13 |
| | Ficha de ingreso | | 13 | | 1 | 1 | 13 | |
| | Entrevista | | 28 | | 2 | 1 | 28 | |
| | Acceso acompañado | | 40 | | | 1 | 40 | |
| | Sala de espera | | 96 | | | 1 | 96 | |
| | Esclusa | | 18 | | 1 | 1 | 18 | |
| | Sala de detención temporal | | 72 | | 1 | 1 | 72 | |
| | Esclusa | | 12 | | | 1 | 12 | |
| | Hall ingreso | | 56 | | | 1 | 56 | |
| | Entrada de personal de servicios | | 15 | 1 | 1 | 15 | | |
| | Piso 2 | | Vestidores y uniformes | 23 | | 1 | 23 | |
| | | | Baño | 20 | | 1 | 20 | |
| | | Sala Artillería | 57 | 1 | 1 | 57 | | |
| | Total | | | | | | 617 | |

CUADRO DE AREAS DEL PROYECTO

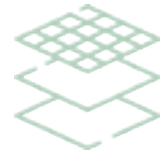
| Edificio | Sector | Piso | Concepto | Area en m2 | Personal requerido | Cantidad | Area Total | | | |
|-------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------|----------------|--------------------|----------------|-------------|-----|---|-----|
| | | | | | | | | | | |
| Edificio Juzgados | Junta de acción comunal | Piso 1 | Foyer | 82 | | 1 | 82 | | | |
| | | | Auditorio | 248 | | 1 | 248 | | | |
| | | | Escenario | 102 | | 1 | 102 | | | |
| | | | Punto de concentración | 141 | | 1 | 141 | | | |
| | | | Sala de deliberación | 255 | 15 | 1 | 255 | | | |
| | | | Baños | 46 | | 1 | 46 | | | |
| | Total | | | | | | 874 | | | |
| | Juzgados | Piso 1 | Piso 1 | Cuarto de aseo | 9 | 1 | 1 | 9 | | |
| | | | | Seguridad | 9 | 1 | 1 | 9 | | |
| | | | | Esclusa | 9 | 1 | 1 | 9 | | |
| | | | | Despacho juez | 14 | 2 | 8 | 112 | | |
| | | | | Baño privado | 3 | | 8 | 24 | | |
| | | | | Sala audiencia | 31 | | 8 | 248 | | |
| | | | | Piso 2 | Piso 2 | Cuarto de aseo | 9 | 1 | 1 | 9 |
| | | | | | | Seguridad | 9 | 1 | 1 | 9 |
| | | | | | | Esclusa | 9 | 1 | 1 | 9 |
| | | | | | | Despacho juez | 14 | 2 | 8 | 112 |
| | | | | | | Baño privado | 3 | | 8 | 24 |
| | | | | | | Sala audiencia | 31 | | 8 | 248 |
| | | Casilleros | 12 | | | 1 | 1 | 12 | | |
| | | Hall de ingreso | 22 | | | | 1 | 22 | | |
| | | Seguridad | 12 | | | 1 | 1 | 12 | | |
| | | Esclusa | 10 | | | | 2 | 20 | | |
| | | Baños | 37 | | | | 2 | 74 | | |
| | | Espera detenidos | 40 | | | 2 | 1 | 40 | | |
| | | Espera audiencias | 131 | | | 1 | 1 | 131 | | |
| | | Fotocopias | 13 | | | 1 | 1 | 13 | | |
| Archivador | | 13 | 1 | | | 1 | 13 | | | |
| Consultorio Jurídico | | 66 | 10 | | | 1 | 66 | | | |
| Oficinas jurisprudencia | | 122 | 10 | | | 1 | 122 | | | |
| Videovigilancia | | 26 | 1 | | | 1 | 26 | | | |
| Sala de descanso | | 26 | | 1 | 26 | | | | | |
| Detención sindicados | | 60 | 2 | 1 | 60 | | | | | |
| Total | | | | | | | 1459 | | | |

| Edificio | Sector | Piso | Concepto | Area en m2 | Personal requerido | Cantidad | Area Total | | |
|---------------------------|---------------------|---------|-------------------------------|------------|---------------------|-------------|------------|---|-----|
| Colectivo inferior | Zona alimentos | Piso -1 | Huerta | 864 | 2 | 1 | 864 | | |
| | | | Caseta composta | 130 | 6 | 1 | 130 | | |
| | | | Comedores | 779 | 3 | 2 | 1558 | | |
| | | | Descarga alimentos | 65 | 2 | 2 | 130 | | |
| | | | Sala de bombas | 30 | 2 | 8 | 240 | | |
| | | | Generador eléctrico | 10 | | 8 | 80 | | |
| | | | Zona de limpieza | 10 | 8 | 8 | 80 | | |
| | | | Baños | 16 | | 8 | 128 | | |
| | | | Control | 47 | 20 | 6 | 282 | | |
| | | | Zonas servicios | Piso -1 | Altar confesionario | 24 | 1 | 1 | 24 |
| | | | | | Silletería | 211 | | 1 | 211 |
| | | | | | Depósito | 30 | | 1 | 30 |
| | Confesionario | 15 | | | | 1 | 15 | | |
| | Patios descubiertos | | | | | | | | |
| | Reinserción | | | | | | | | |
| | Capilla | Piso -1 | Sala espiritual | 331 | 2 | 1 | 331 | | |
| | | | Planchado | 151 | 10 | 1 | 151 | | |
| | Lavandería | Piso -1 | Lavado | 166 | 10 | 1 | 166 | | |
| | | | Depósito | 15 | | 1 | 15 | | |
| | Biblioteca | Piso -1 | Depósito | 46 | | 1 | 46 | | |
| | | | Sala de lectura y estanterías | 284 | 1 | 1 | 284 | | |
| | Zona educativa | Piso -1 | Salones de clase | 166 | 2 | 1 | 166 | | |
| | | | Educación técnica | 436 | 10 | 1 | 436 | | |
| | | | Confecciones | 166 | 5 | 1 | 166 | | |
| | | | Estampado | 84 | 5 | 1 | 84 | | |
| | | | Carpintería | 84 | 5 | 1 | 84 | | |
| | | | Zapatería | 84 | 10 | 1 | 84 | | |
| | | | Textiles | 84 | 5 | 1 | 84 | | |
| | | | Costura | 166 | 5 | 1 | 166 | | |
| | | | Música | 166 | 2 | 1 | 166 | | |
| | | | Juegos de mesa | 166 | 1 | 1 | 166 | | |
| | Zona productividad | Piso -1 | Gimnasio | 332 | 2 | 1 | 332 | | |
| | | | Tenis de mesa | 166 | 1 | 1 | 166 | | |
| | | | Canchas múltiples | 980 | 1 | 1 | 980 | | |
| Deportivo y esparcimiento | | | | | | | | | |
| Total | | | | | | 7845 | | | |

| | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------|--------|--------------------|------|----|--------------|-------------|
| Bloque de celdas piso 1 | Edificios 26 celdas | Piso 1 | Patio central | 416 | 2 | 4 | 1664 |
| | | | Esclusa | 6 | 1 | 1 | 6 |
| | | | Celda | 17,5 | | 104 | 1820 |
| | Edificios 20 celdas | Piso 1 | Patio central | 306 | 2 | 2 | 612 |
| | | | Esclusa | 6 | 1 | 1 | 6 |
| | | | Celda | 17,5 | | 40 | 700 |
| | Edificios 10 celdas | Piso 1 | Patio central | 170 | 2 | 2 | 340 |
| | | | Esclusa | 6 | 1 | 1 | 6 |
| | | | Celda | 17,5 | | 20 | 350 |
| | Total piso 1 | | | | | | 5504 |
| | Edificio 26 celdas | Piso 2 | Celda | 17,5 | | 104 | 1820 |
| | | | Edificio 20 celdas | 17,5 | | 40 | 700 |
| | | | Edificio 10 celdas | 17,5 | | 20 | 350 |
| | Total piso 2 | | | | | | 2870 |
| | Edificio 26 celdas | Piso 2 | Celda | 17,5 | | 104 | 1820 |
| Edificio 20 celdas | | | 17,5 | | 40 | 700 | |
| Edificio 10 celdas | | | 17,5 | | 20 | 350 | |
| Total piso 2 | | | | | | 2870 | |
| Total | | | | | | 11244 | |

| | | | | | | | |
|---------------|-------------------------|--------------------------|------------------------|------|--|-------------|------|
| Muralla | Circulación bajo adarve | Piso 1 | Circulación 1 | 729 | | 1 | 729 |
| | | Piso 1 | Circulación 2 | 729 | | 1 | 729 |
| | Garitas | Piso 5 | Garitas borde | 51 | | 6 | 306 |
| Total | | | | | | 1764 | |
| Equipamientos | Piso 1 | Plazoleta transversal 25 | Centro cultural | 296 | | 1 | 296 |
| | | Jardín de lago | Jardín niños | 1891 | | 1 | 1891 |
| | | Zonas verdes | Equipamiento deportivo | 3886 | | 1 | 3886 |
| Total | | | | | | 6073 | |

CIFRAS GENERALES DEL PROYECTO



97.607m² de área a intervenir

34.591 m² Area Total
17.382 m² Area Ocupada
40.436 m² Area Construida



1.992 Presos



4 x celda
498 total de celdas
16.5 m² de celda
3.62 m² x celda para cada preso
24.556 m² Area construida de celdas
40.936m² Espacios habitables para los reclusos



16.380 m² Área de patios dentro de la cárcel
63.016 m² Espacio Publico
12.948 m² Edificios externos (ambos)

m² requerido por la CICR es 20 - 30 m² x preso
La carcel cuenta con 20,55 m² x preso

m² por persona de espacio publico en la comuna 1.69
la comuna tendría aproximadamente 166.271,88 metros
cuadrados de espacio público para 98.172 personas que habitan en la comuna .

Teniendo en cuenta los datos de la comuna :

sumamos 166.271 m² (m² x de espacio publico comuna)+ 63.016 m²
(m² x de espacio publico que propone el proyecto)



En un solo proyecto se logró proponer el 37.8% de
Espacio Público que tiene actualmente la comuna 11

la sumatoria da un total de: 229.287m² / 98.172 (cantidad de personas en la comuna)
Es igual a aproximadamente 2.33 m²
Lo que quiere decir que la comuna tendría un crecimiento 0,6 m²
de espacio publico en la comuna



CRITERIOS DE DISEÑO

EMPLAZAMIENTO



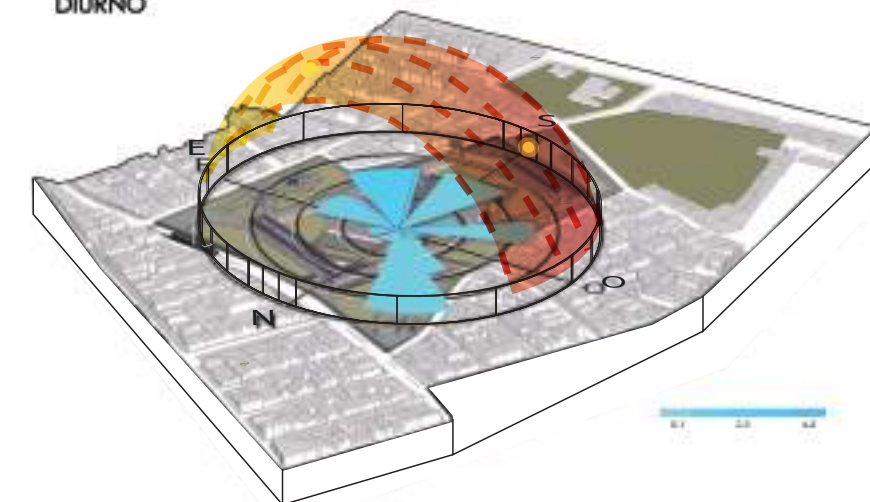
Nuevo emplazamiento de la cárcel que permite reinsertarla, generar espacio público y nueva dotación de equipamientos.

TRANSFORMACIÓN TIPOLÓGICA



Nueva tipología que proponga espacios colectivos, productividad y de celdas.

DIURNO

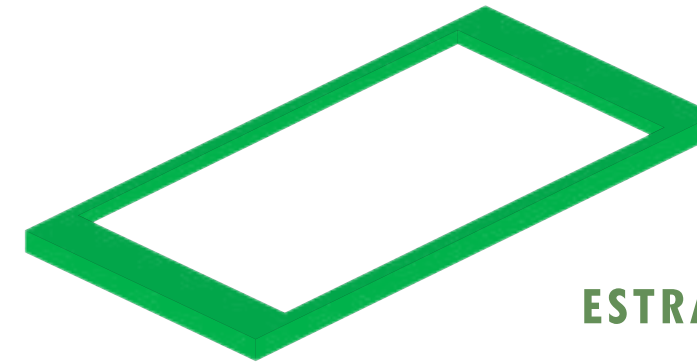


Estrategias bioclimáticas que mejoren las condiciones de habitabilidad.

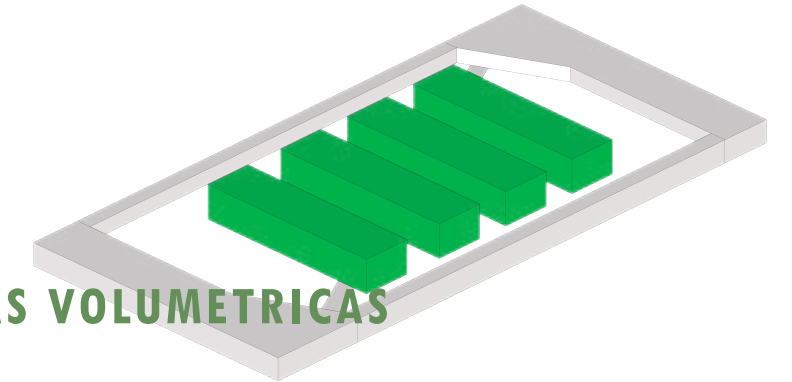
CARCEL BIOCLIMÁTICA

ESTRATEGIAS VOLUMETRICAS

CONTENER Y CEDER

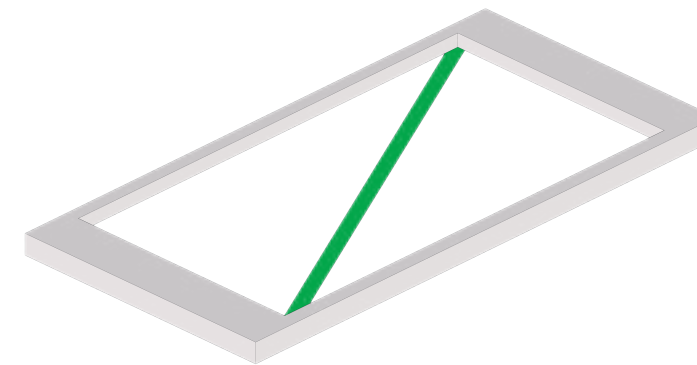


ORGANIZAR ESPACIALMENTE

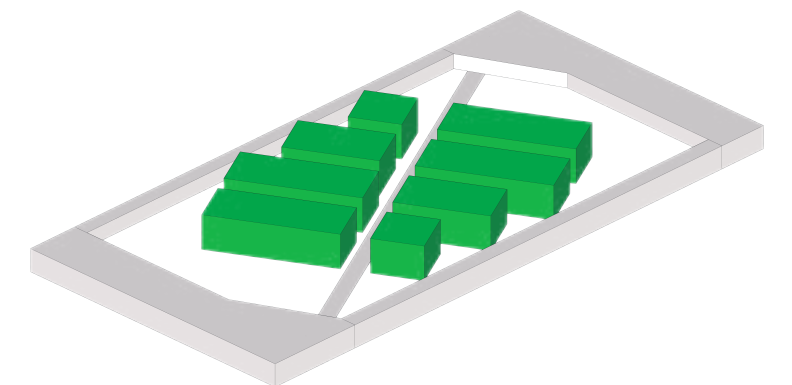


ESTRATEGIAS VOLUMETRICAS

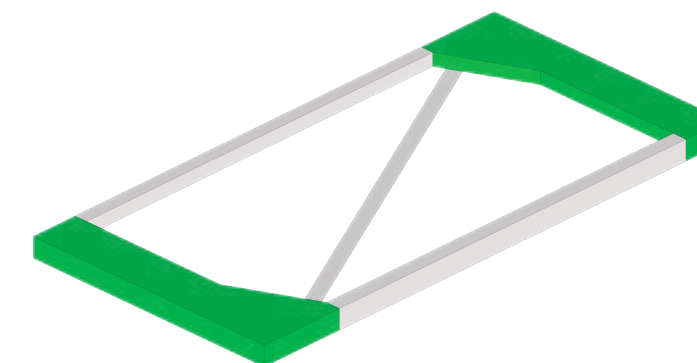
DIRECCIONAR Y REPARTIR



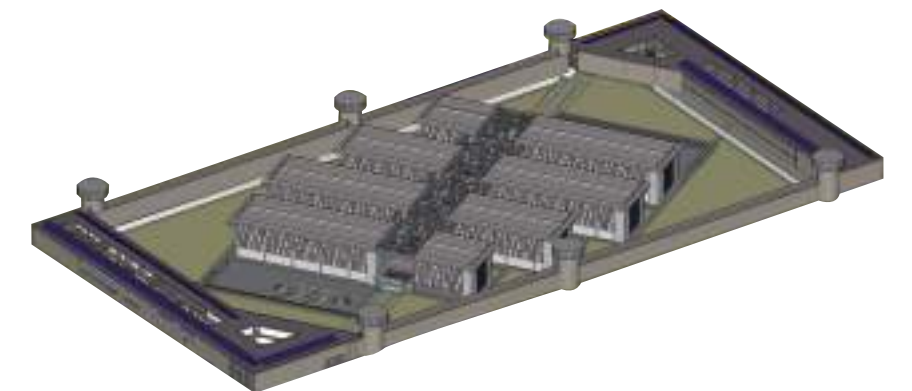
ADAPTAR Y ORIENTAR



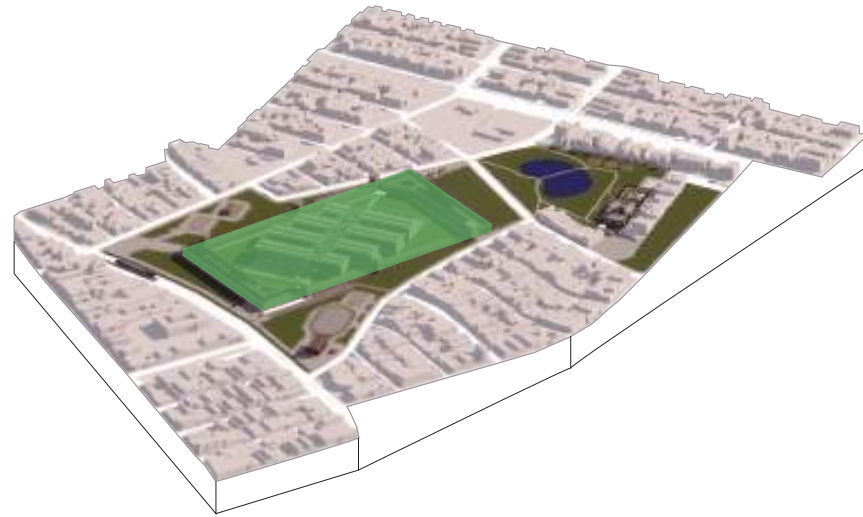
COMPLEMENTAR



DESARROLLAR



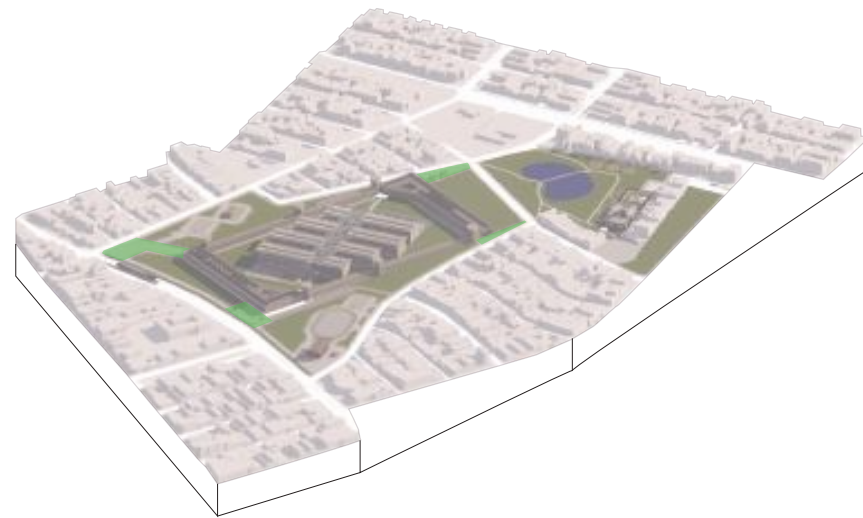
PROPUESTA



Geometría pura y diferencial a su contexto, imagen simbólica para un equipamiento.



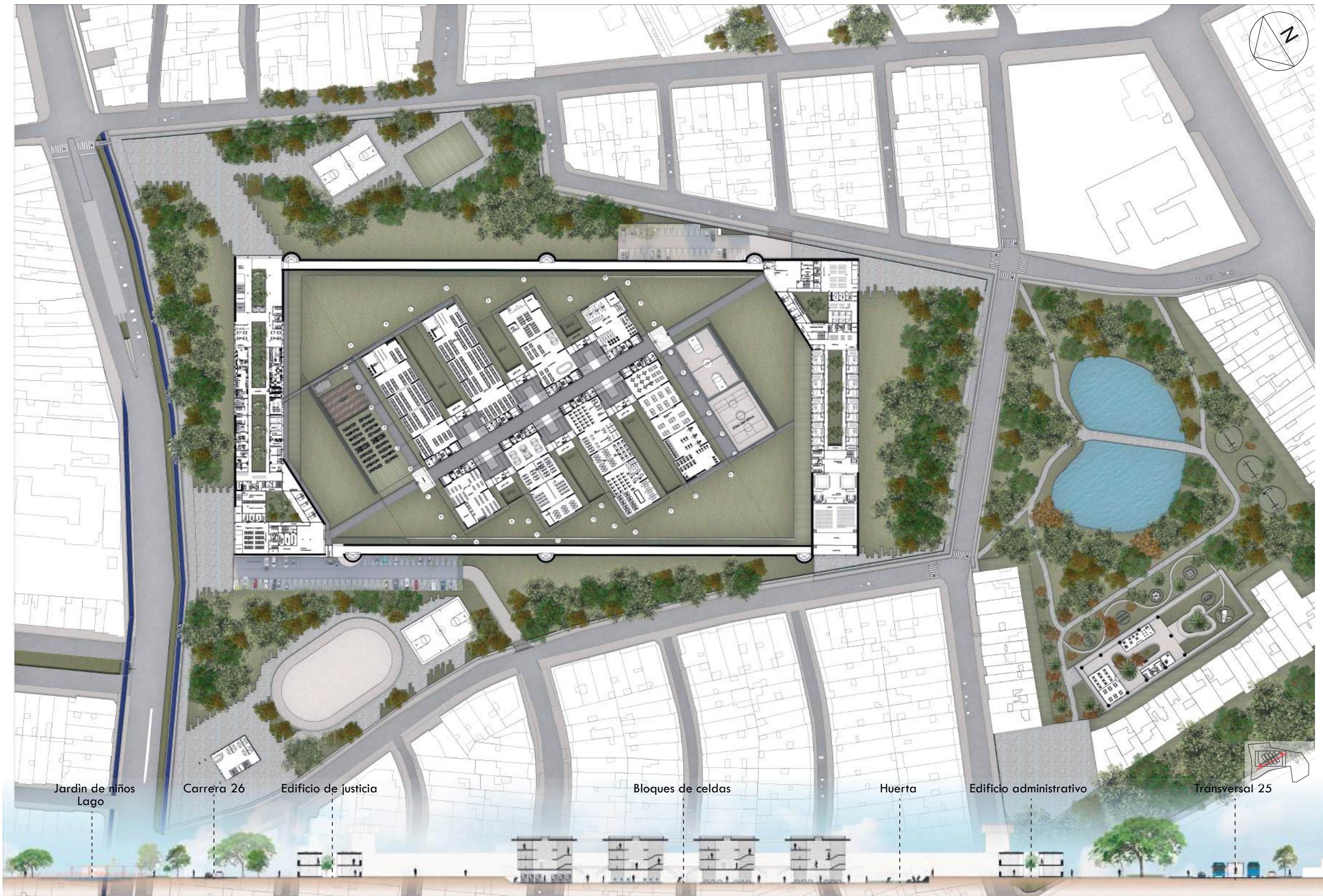
Imagen simbólica "Entre murallas", contiene el proyecto perimetralmente.



Conectividad urbana, una entrada en cada una de las esquinas por medio de plazoletas y actividades públicas.







Jardín de niños
Lago

Carrera 26

Edificio de justicia

Bloques de celdas

Huerta

Edificio administrativo

Transversal 25

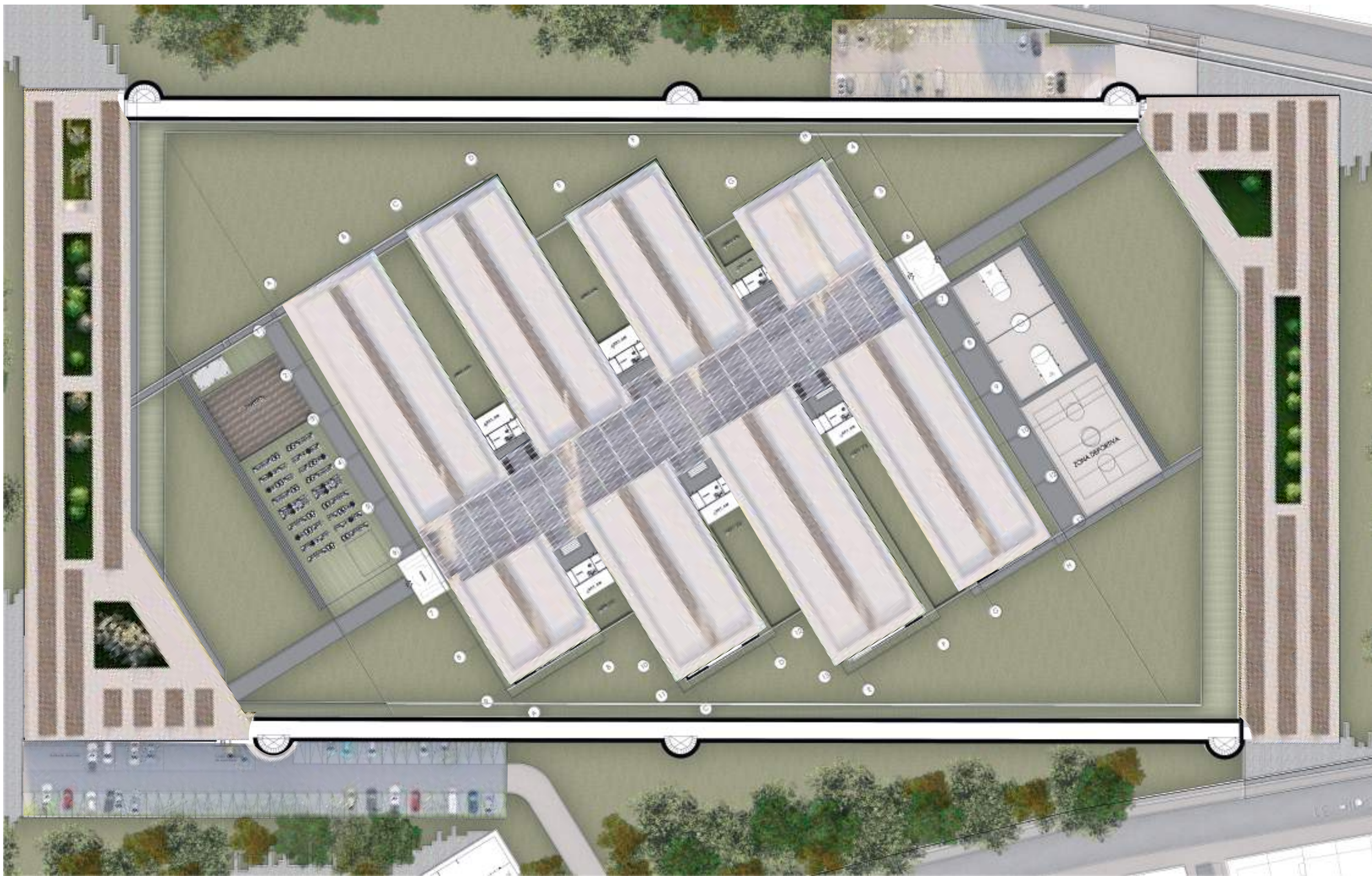
PLANTA PUBLICA ESC 1:800



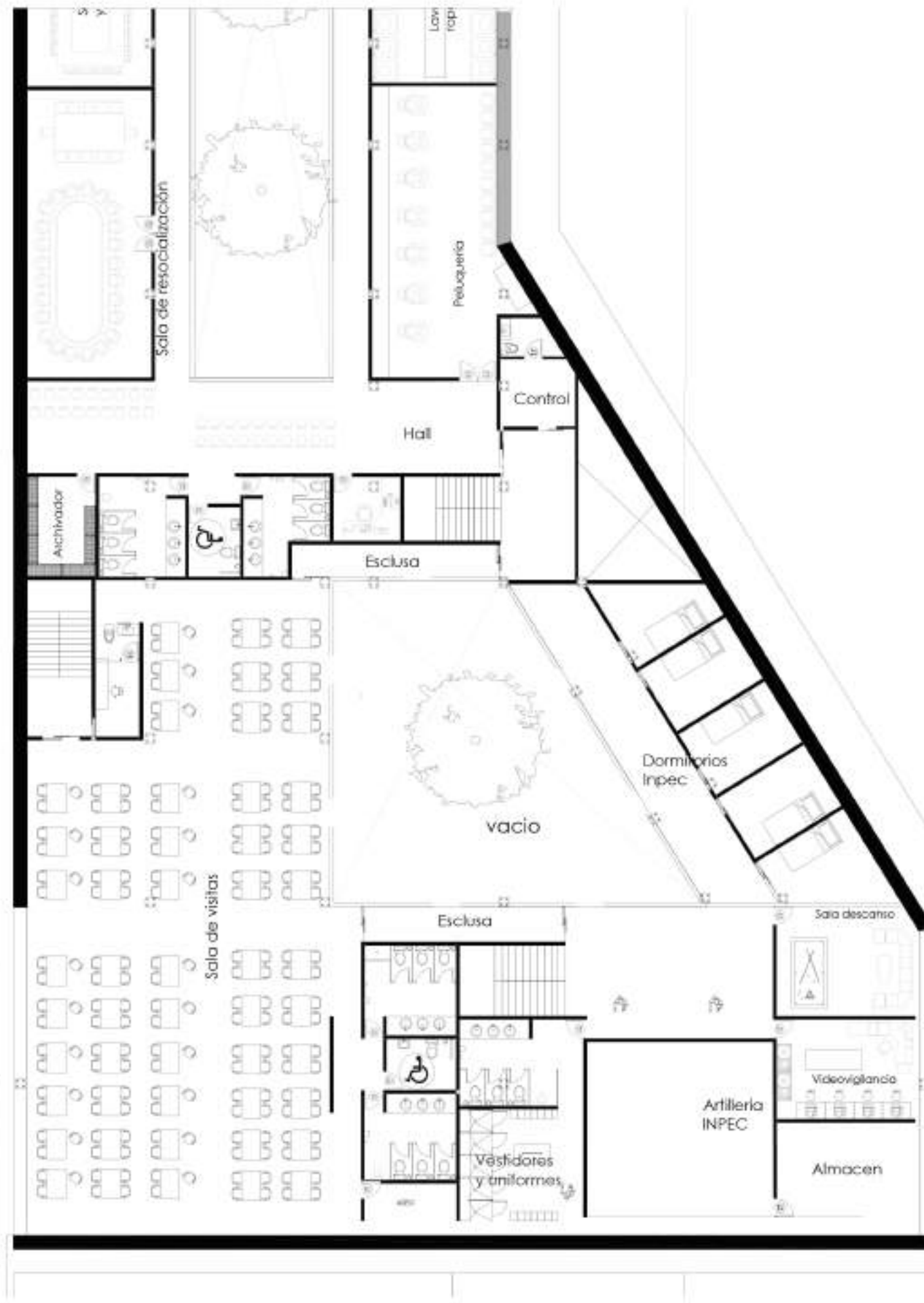
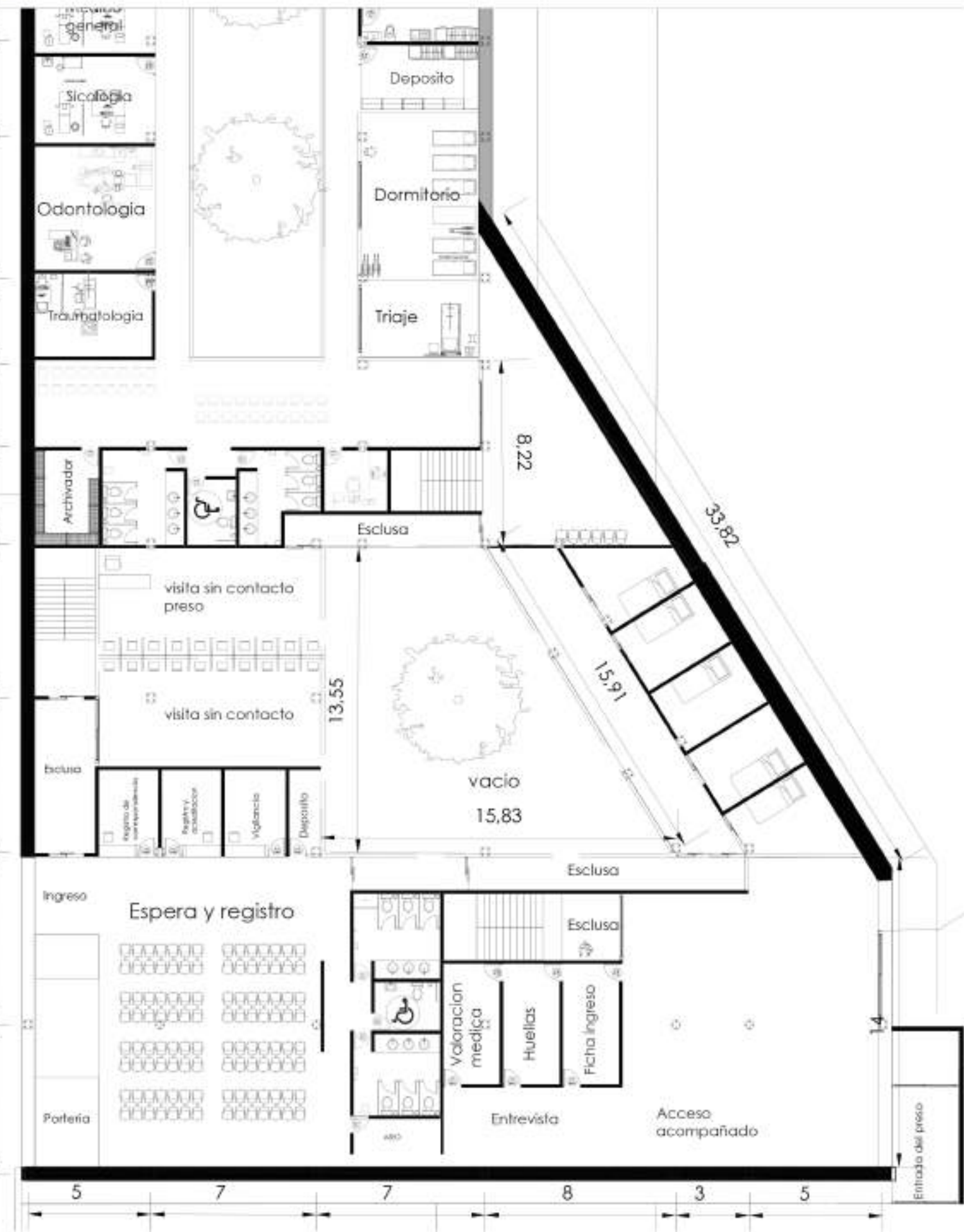
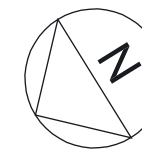
PLANTA PÚBLICA TALLERES ESC:1:400



PLANTA CELDAS ESC 1:600



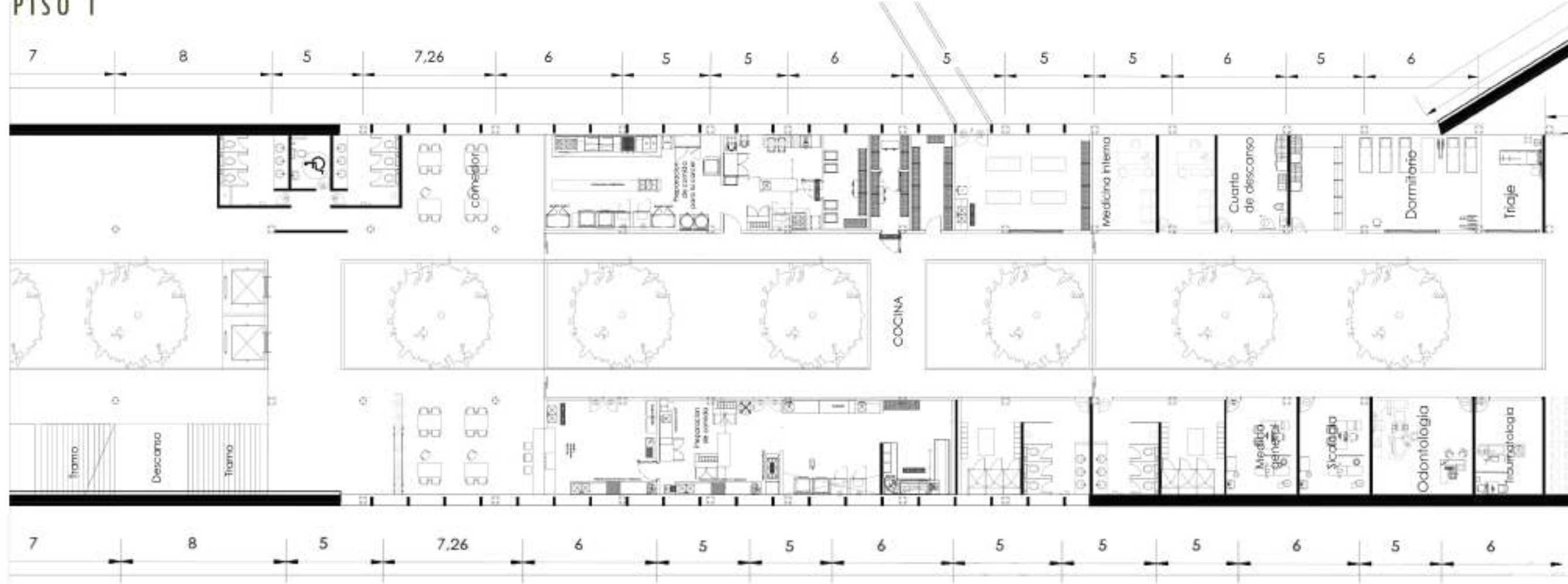
PLANTA DE CUBIERTA ESC 1:500



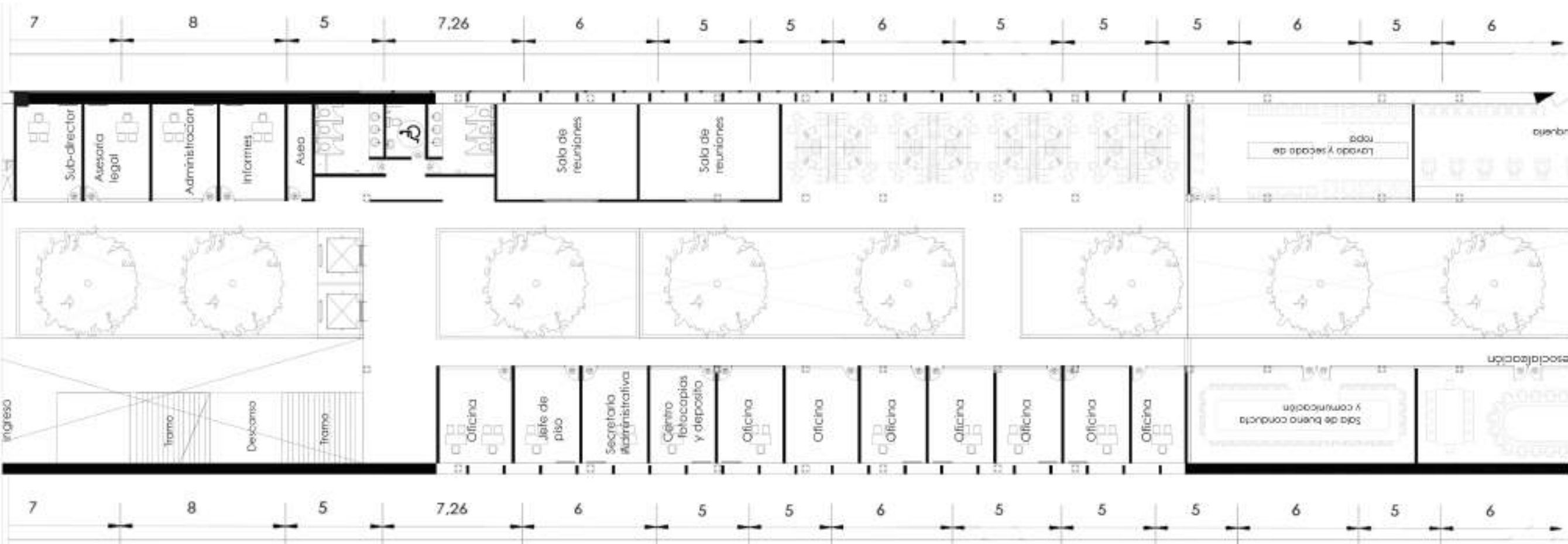
PLANTA ADMINISTRATIVO ESC 1:200

Zona de ingreso y vista del preso

PISO 1



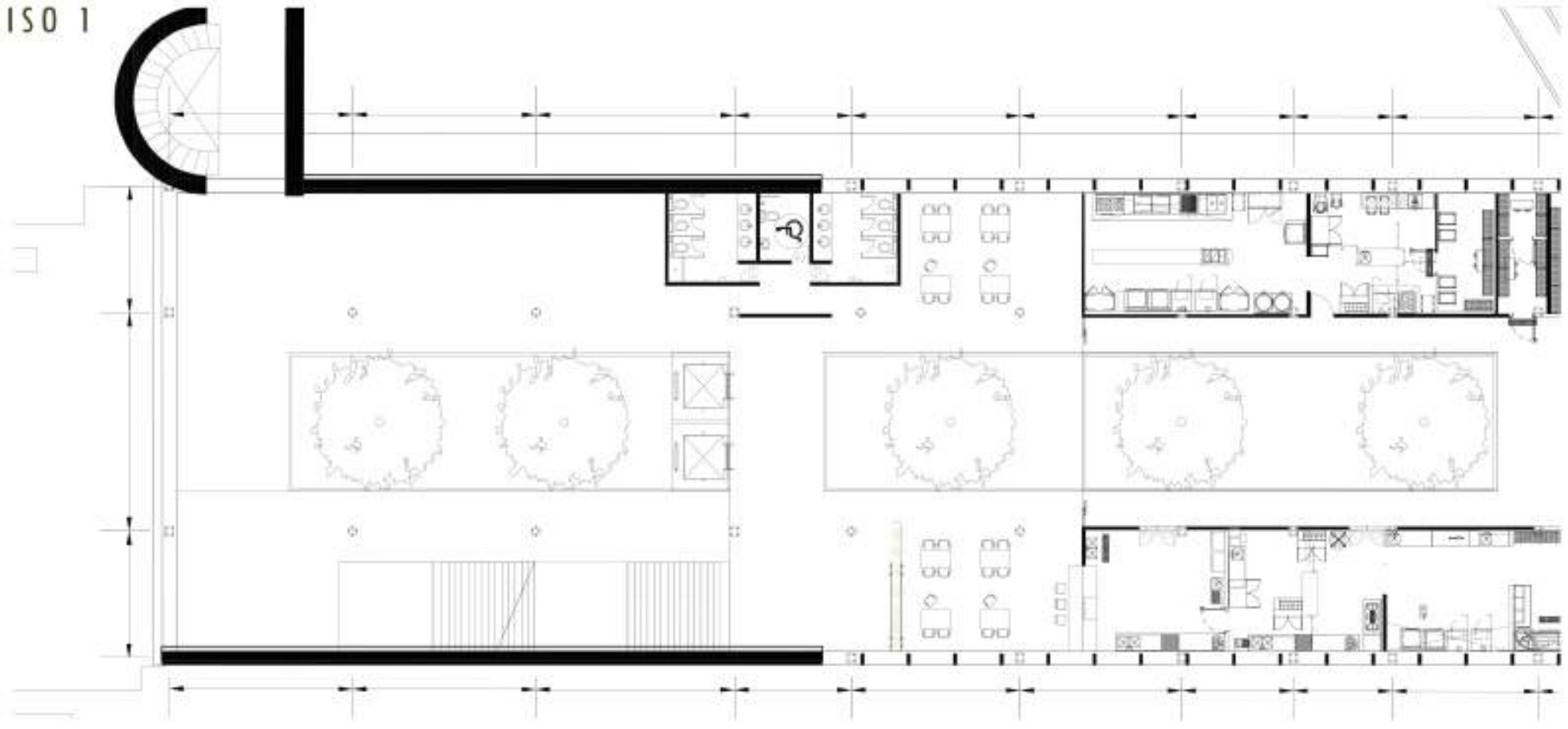
PISO 2



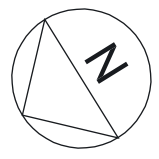
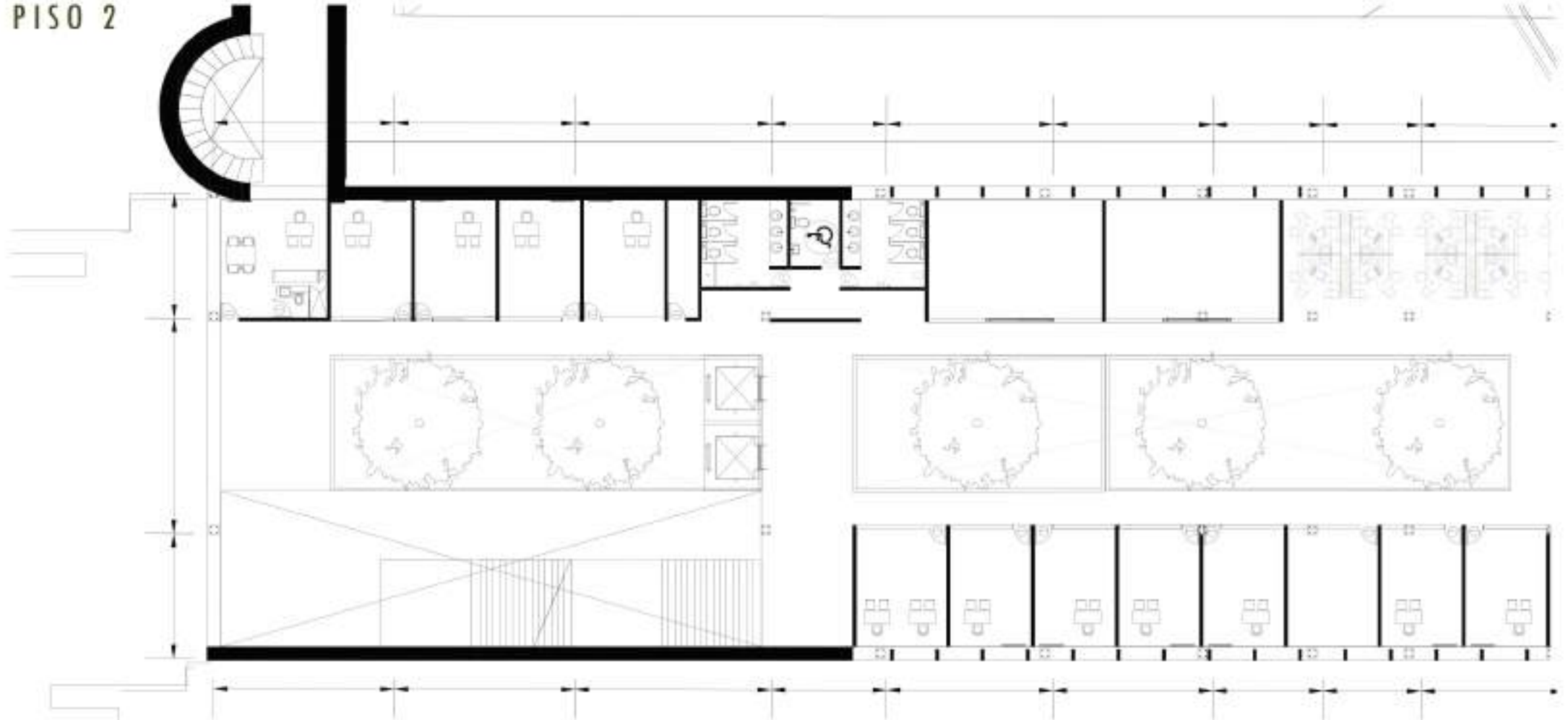
PLANTA ADMINISTRATIVO ESC 1:200

Zona deservicio y de cocina

PISO 1

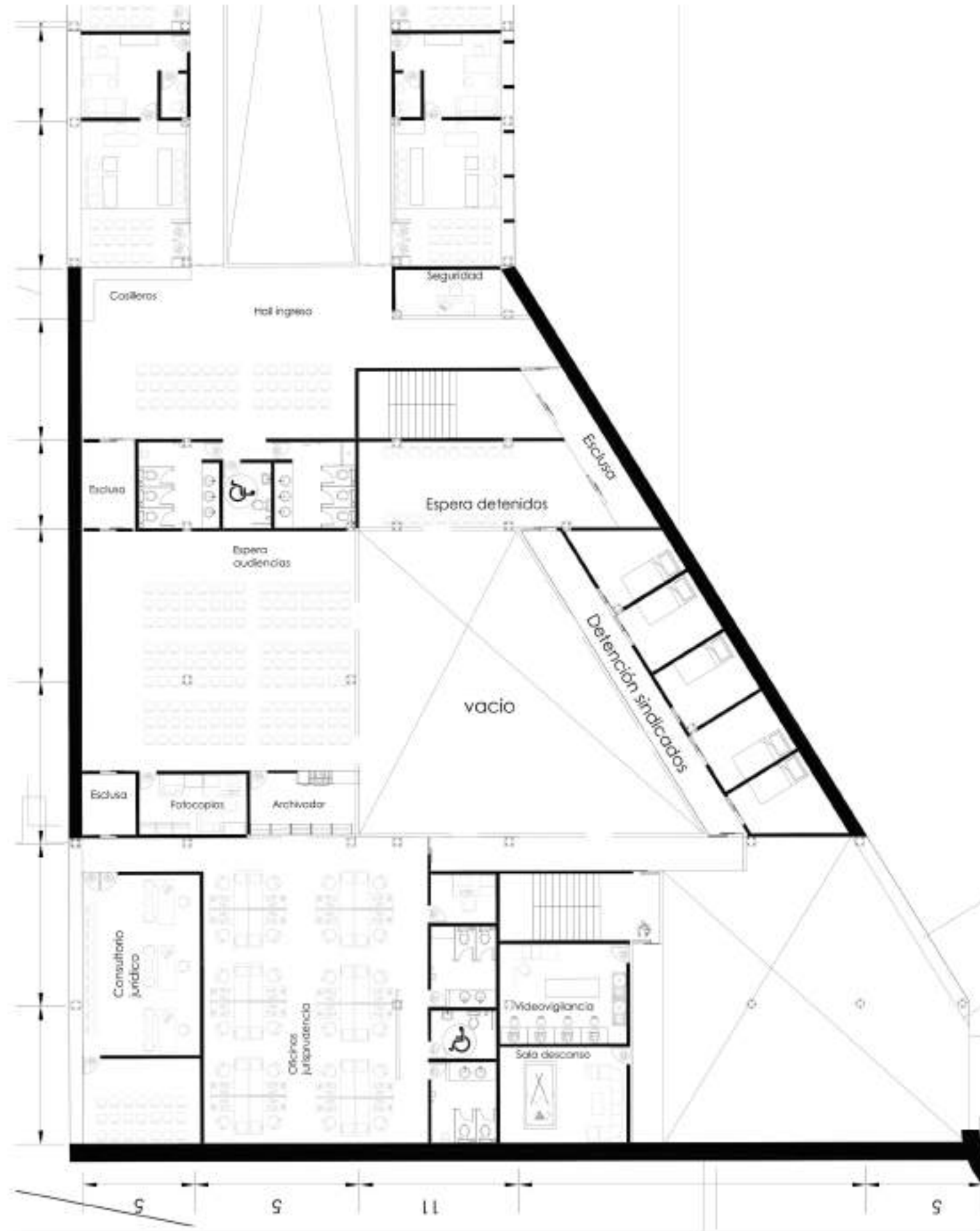


PISO 2

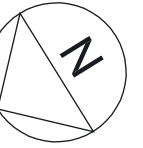
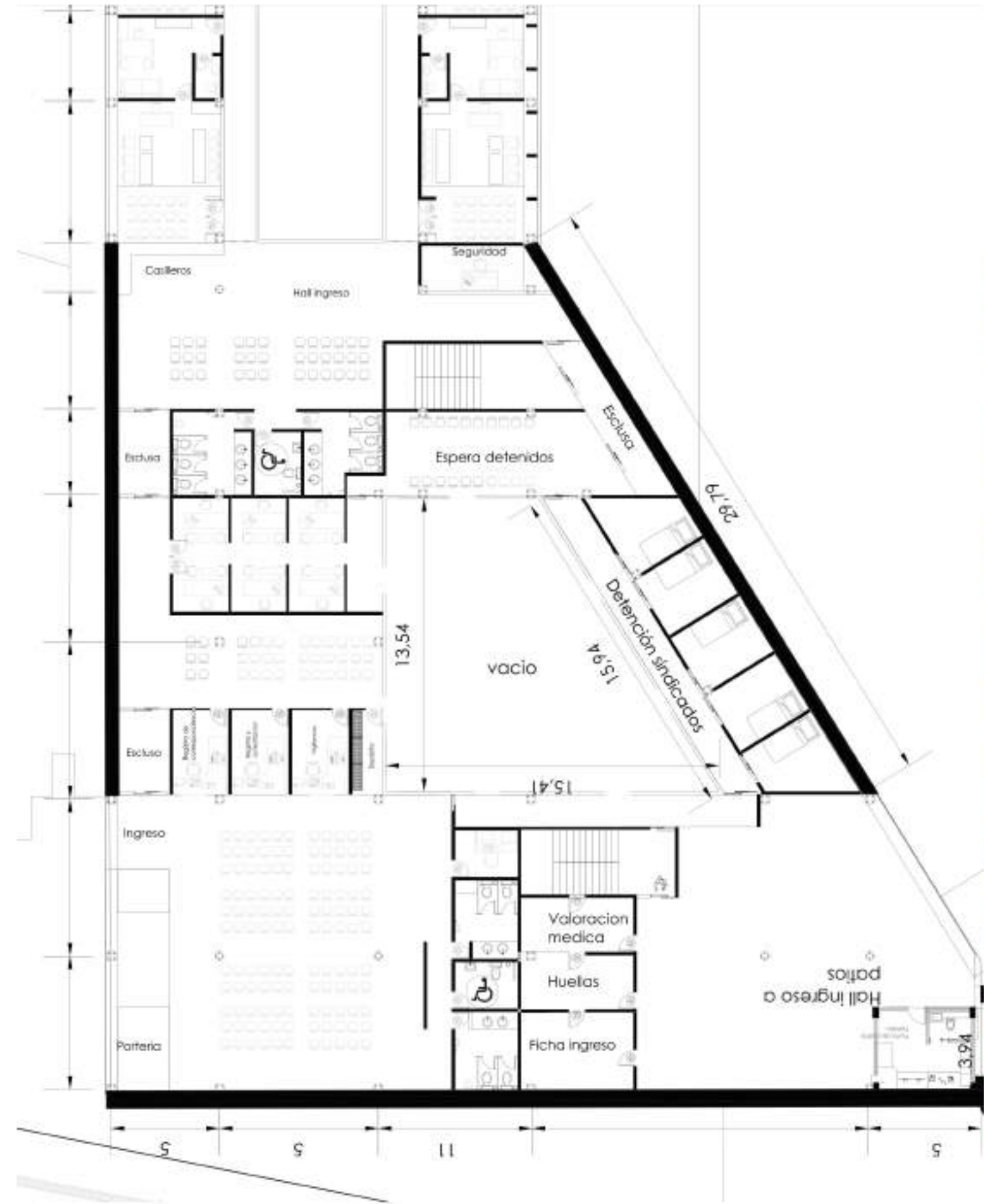


PLANTA EDIFICIO ADMINISTRATIVO ESC 1:200
Zona administrativa

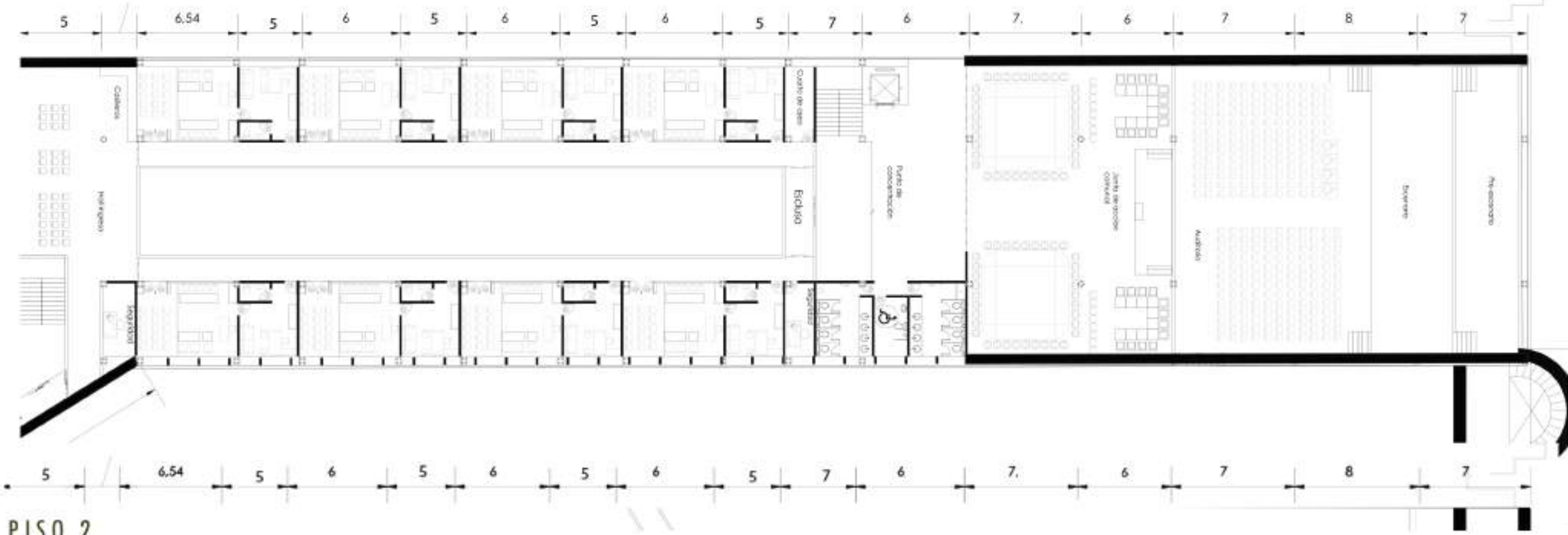
PISO 1



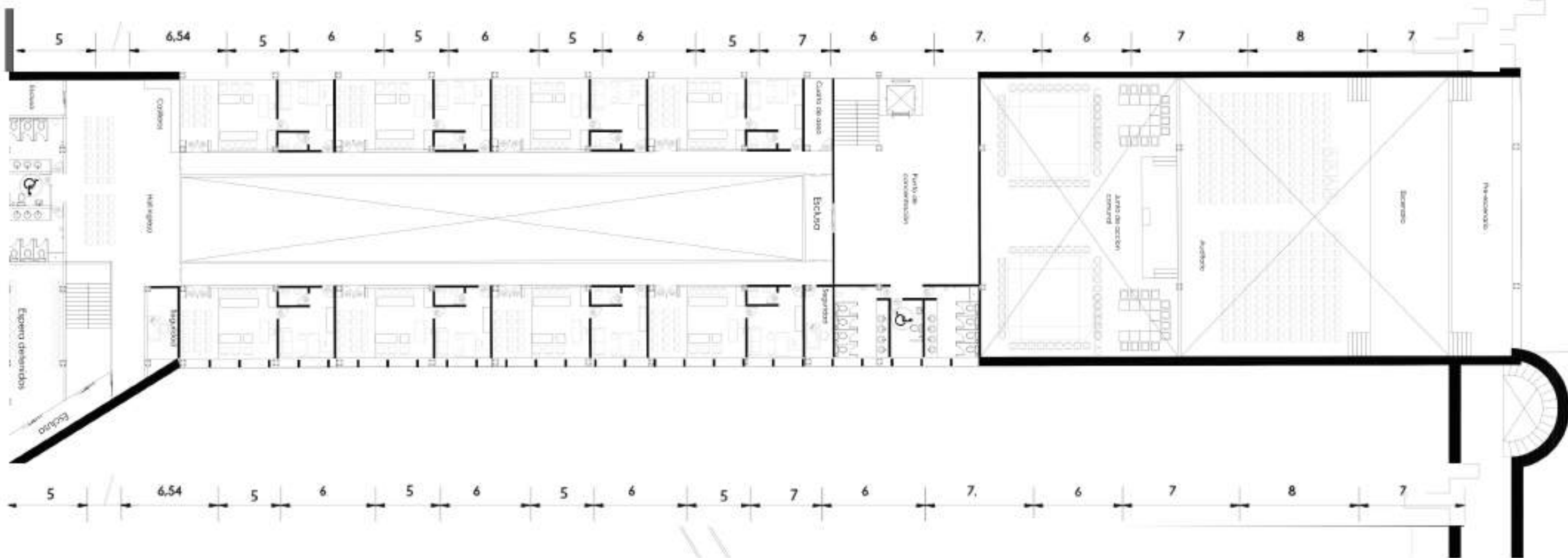
PISO 2



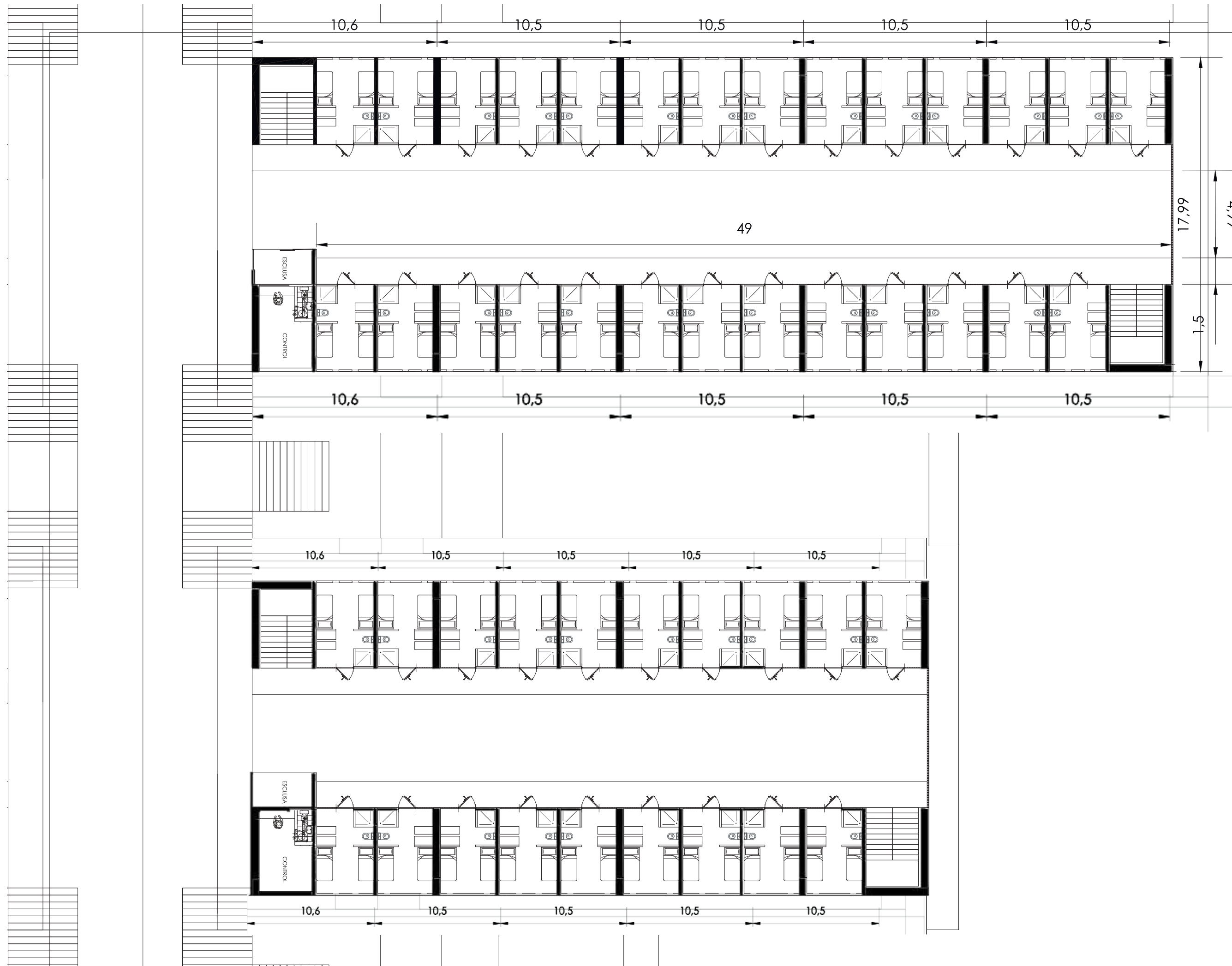
PISO 1



PISO 2



PLANTA EDIFICIO JUSTICIA ESC 1:200



PLANTA EDIFICIO DE CELDAS ESC 1:200

VISUALIZACIÓN DEL ESPACIO URBANO PROPUESTO

Zona deportiva



Contemplación



Recorridos



ZONIFICACIÓN DE AREAS URBANAS PROPUESTAS

Espacio deportivo y de
esparcimiento

Parqueadero
zona judicial

Plazoleta de llegada edifi-
cio judicial

Lago y zona de
contemplación

Jardín
infantil



Plazoleta de llegada
troncal del MIO

Plazoleta entrada edifi-
cio de servicios

Zona cultural y
deportiva

Plazoleta de entrada junta de
acción comunal



SOLUCIONES URBANAS

CONECTIVIDAD



Los edificios de borde quedan en los extremos con el fin de generar plazoletas en sus esquinas. De esta manera hay diversos accesos y una conectividad urbana con el contexto.

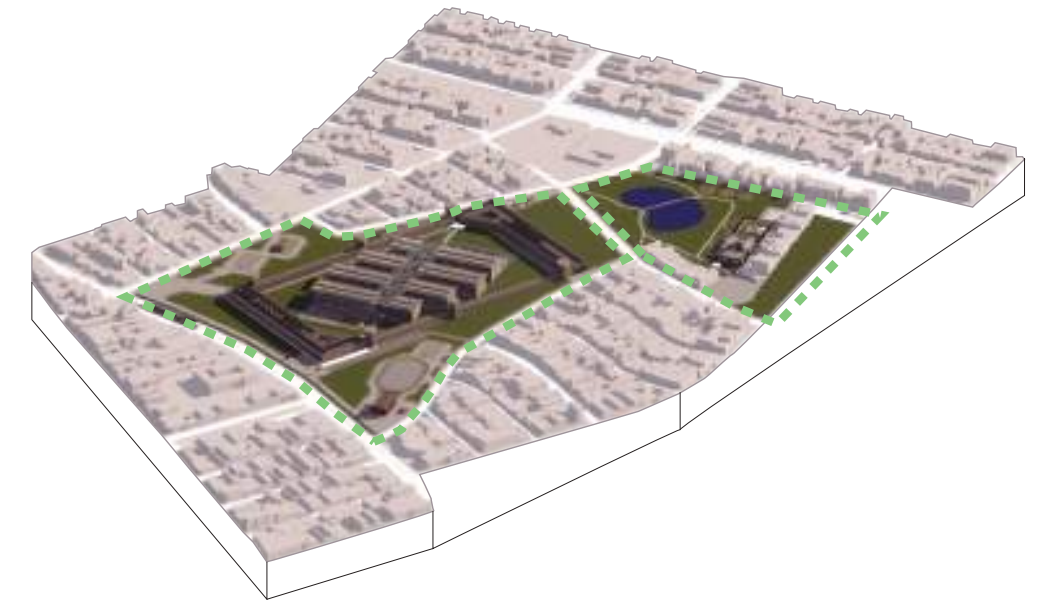
CONTINUACION CARRERA 26



Continuación de la carrera 26 para dividir la supermanzana. 1700 m² utilizados en dicha propuesta vial

Manzana de la cárcel propuesta cuenta con 1.12 kilómetros lineales en el perímetro, y la manzana de lago cuenta con 0.58 kilómetros lineales en su perímetro, donde se logra reducir las distancias de traslado anteriores de 1.7km lineales en el perímetro.

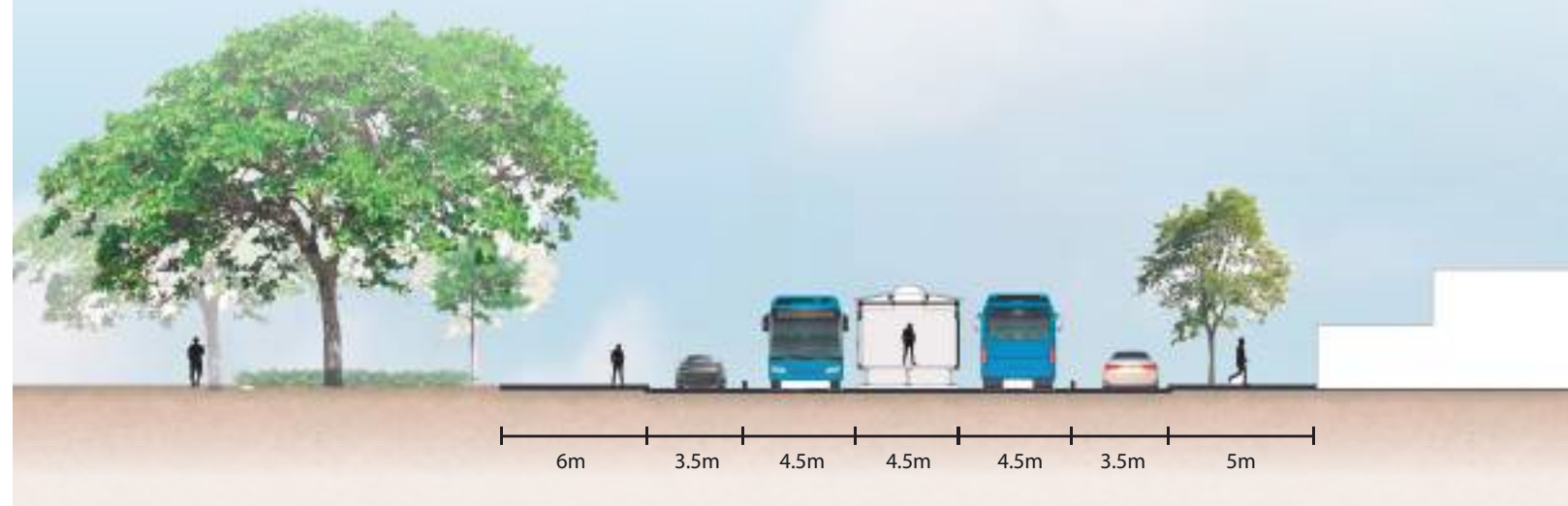
NUEVO TAMAÑO DEL LOTE



Generación de dos manzanas, el quipamiento carcelario con sus zonas verdes. Cuenta con la manzana del lago con su equipamiento de servicios y contemplación ambiental

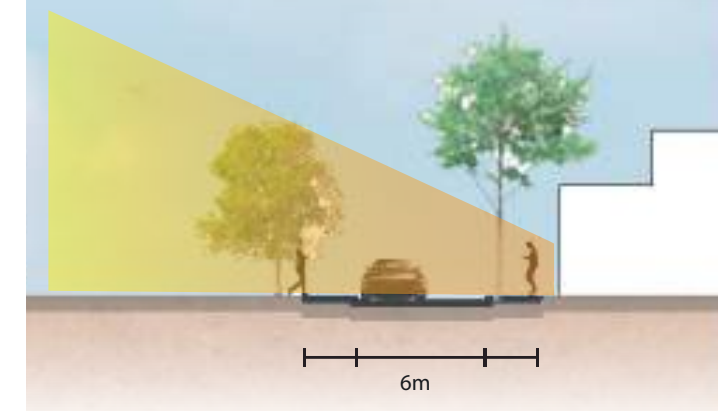
TRANSVERSAL 25

Propuesta de andenes y zonas verdes que se articulen con los sistemas viales.



CARRERA 26

Sensación de amplitud para habitantes del contexto inmediato que cuentan con amplias zonas verdes.



CALLE 31

Propuesta arborea sobre andenes para mejorar el confort térmico.

