

04/06/2024

SUSTENTACIÓN FINAL PROYECTO DE GRADO:

“¿CUÁL ES EL CLUB DE FÚTBOL QUE CUENTA CON LA MAYOR HINCHADA A NIVEL NACIONAL?”



CLUBES MÁS POPULARES

CLUB	CANTIDAD
1. Flamengo	35'000.000 Mill.
2. Sc Corinthians	26'352.000 Mill.
3. Boca JR.	16'504.000 Mill.
4. Sao Paulo	16'100.000 Mill.
5. River Plate	15'200.000 Mill.
6. Alianza Lima	12'860.000 Mill.
7. Palmeiras	12'000.000 Mill.
8. Atletico Nacional	11'090.000 Mill.
9. Universitario de Deportes	9'800.000 Mill.
10. Millonarios	9'100.000 Mill.
11. Caracas F.C	9'000.000 Mill.
12. Barcelona S.C	7'200.000 Mill.
13. Colo Colo	7'140.000 Mill.
14. Deportivo Tachira	7'093.000 Mill.
15. Cruzeiro	7'000.000 Mill.
16. América de Cali	6'400.000 Mill.

Datos oficiales CONMEBOL

CLUBES CON MAS HINCHAS EN COLOMBIA:



1. ATLETICO NACIONAL

**CANTIDAD DE HINCHAS:
11'090.000**



2. MILLONARIOS

**CANTIDAD DE HINCHAS:
9'100.000**



3 AMERICA DE CALI

**CANTIDAD DE HINCHAS:
6'400.000**

ANDRÉS
BETANCUR

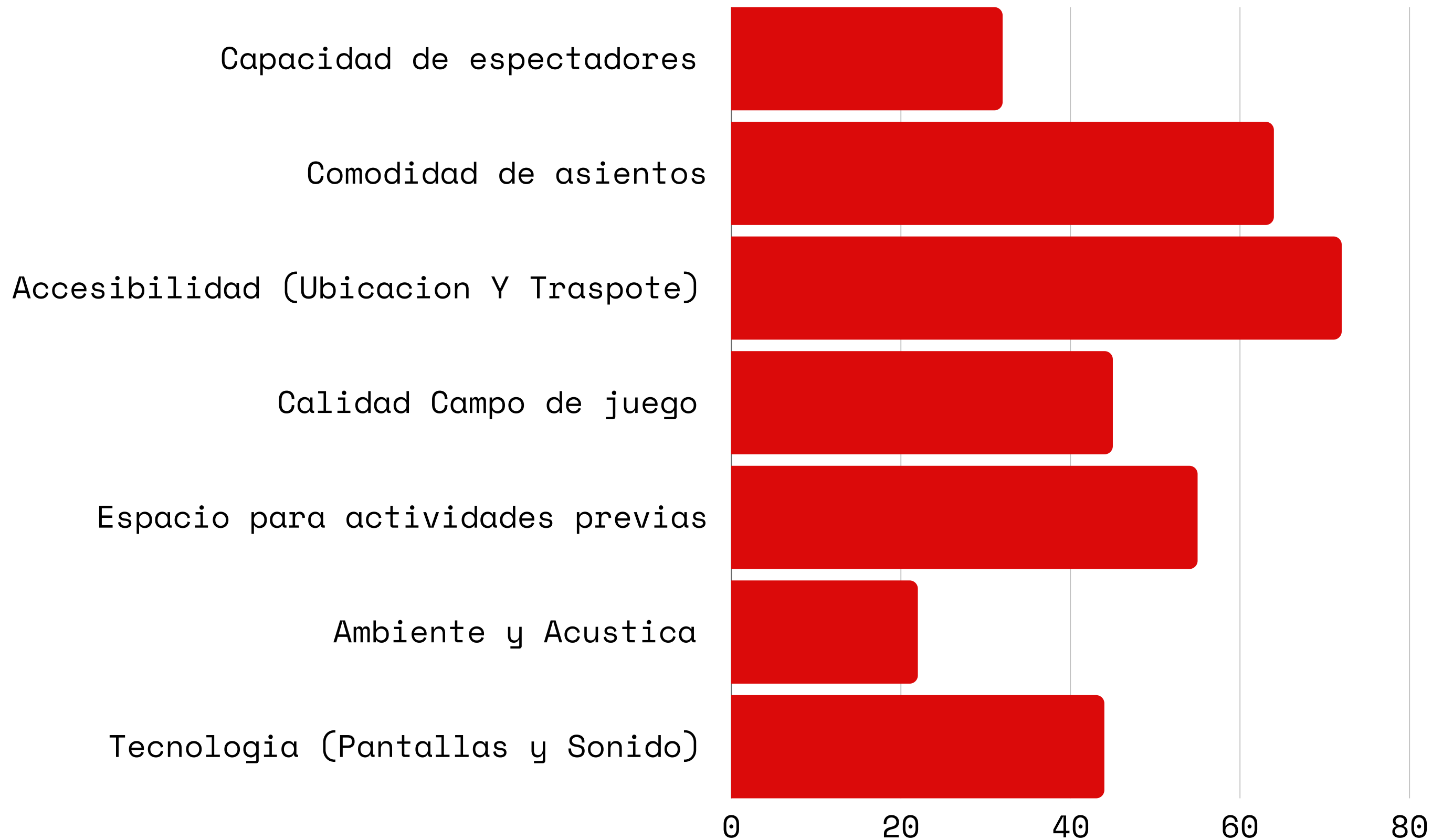
NICOLÁS
BLIÉVANO



UNIDAD DEPORTIVA DE ORIENTE
ESTADIO ESCARLATA DEL AMÉRICA DE CALI



¿QUE ASPECTOS CONSIDERAS MÁS IMPORTANTES EN UN ESTADIO DE FÚTBOL?



¿RETIRAR LA BASE AEREA?

- Sin limitantes de altura en la proximidad a esta.
- Contemplado mediante diferentes instrumentos normativos como: POT, UPU.
- DDHH: Derecho a no vivir cerca a un punto de amenaza militar.

¿MANTENER LA BASE AEREA?

- Costo elevado de 2 billones para retirarla.
- Reglamento de la aeronáutica Nacional permite llevar a cabo algunos proyectos urbanos.
- Brinda seguridad a la ciudad y atiende desastres naturales y catástrofes

¿QUE PIENSAN LOS CIUDADANOS?

“A nosotros nos da mucho miedo por los aviones, hace muchos años también se cayó uno. Hay mucha inseguridad porque a veces esos aviones pasan muy bajitos, las casas corren peligro”.

Jenny Paz Escobar, habitante de San Marino.

“Aquí mantenemos muy protegidos. Las avionetas no pasan al pie de las casas. La base a nosotros no nos incomoda”.




María Irene Orejuela, habitante de San Marino.

ZONIFICACION GENERAL - NORMATIVA:

NORMATIVA POT

De acuerdo al **Artículo 450** del POT de Cali, se establece que para realizar un proyecto urbanístico en la actual Base Aérea, se debe considerar la generación de un **Parque Metropolitano** (Mínimo 56% - 95 Hect.) y una **Unidad Deportiva** (14% - 24 Hect.)

ZONAS DE PISTA

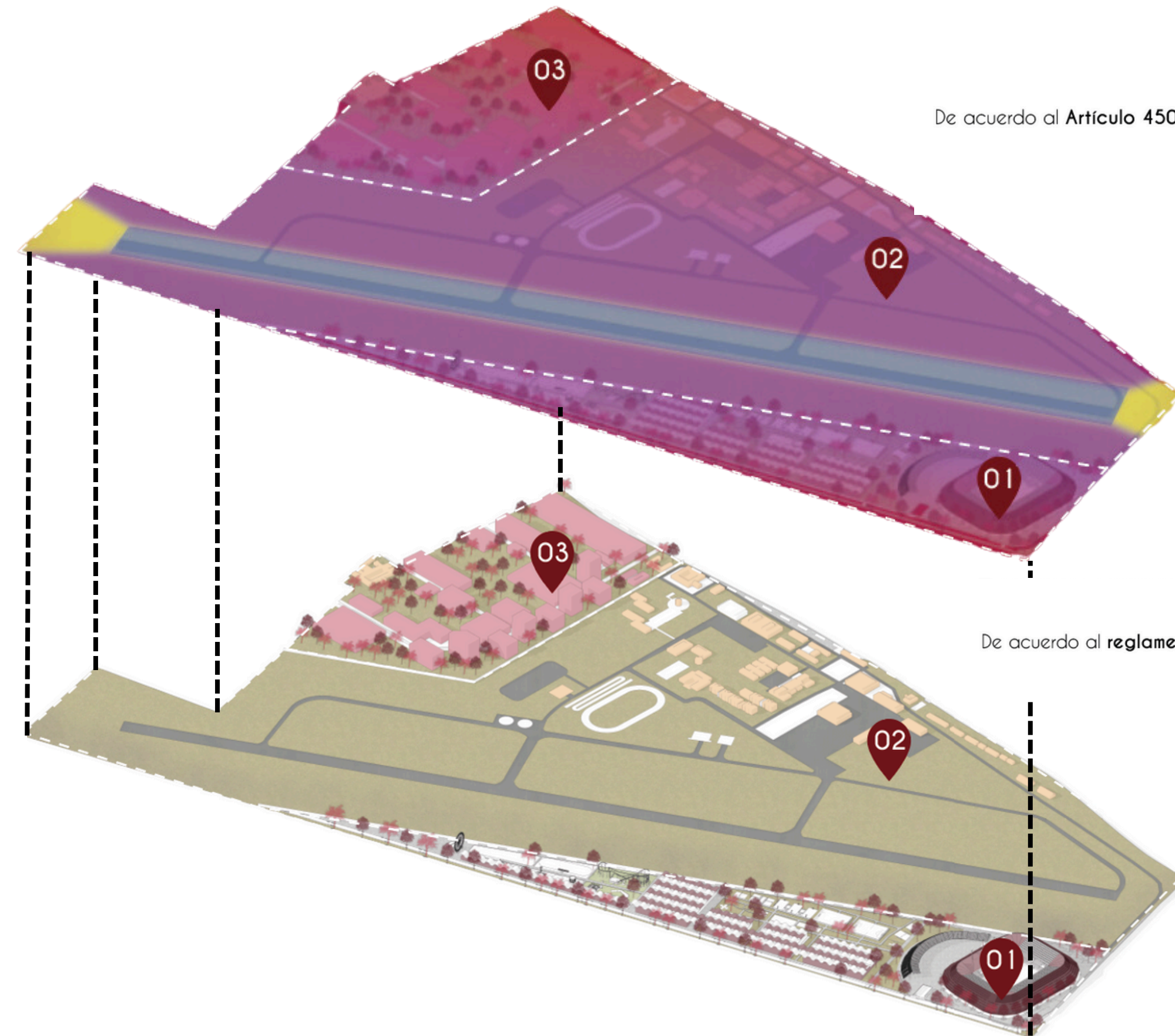
-  Franja / Libre de Obstáculos
-  Aproximación / Pendiente 2%
-  Transición / Pendiente 14%

NORMATIVA AÉRONAUTICA

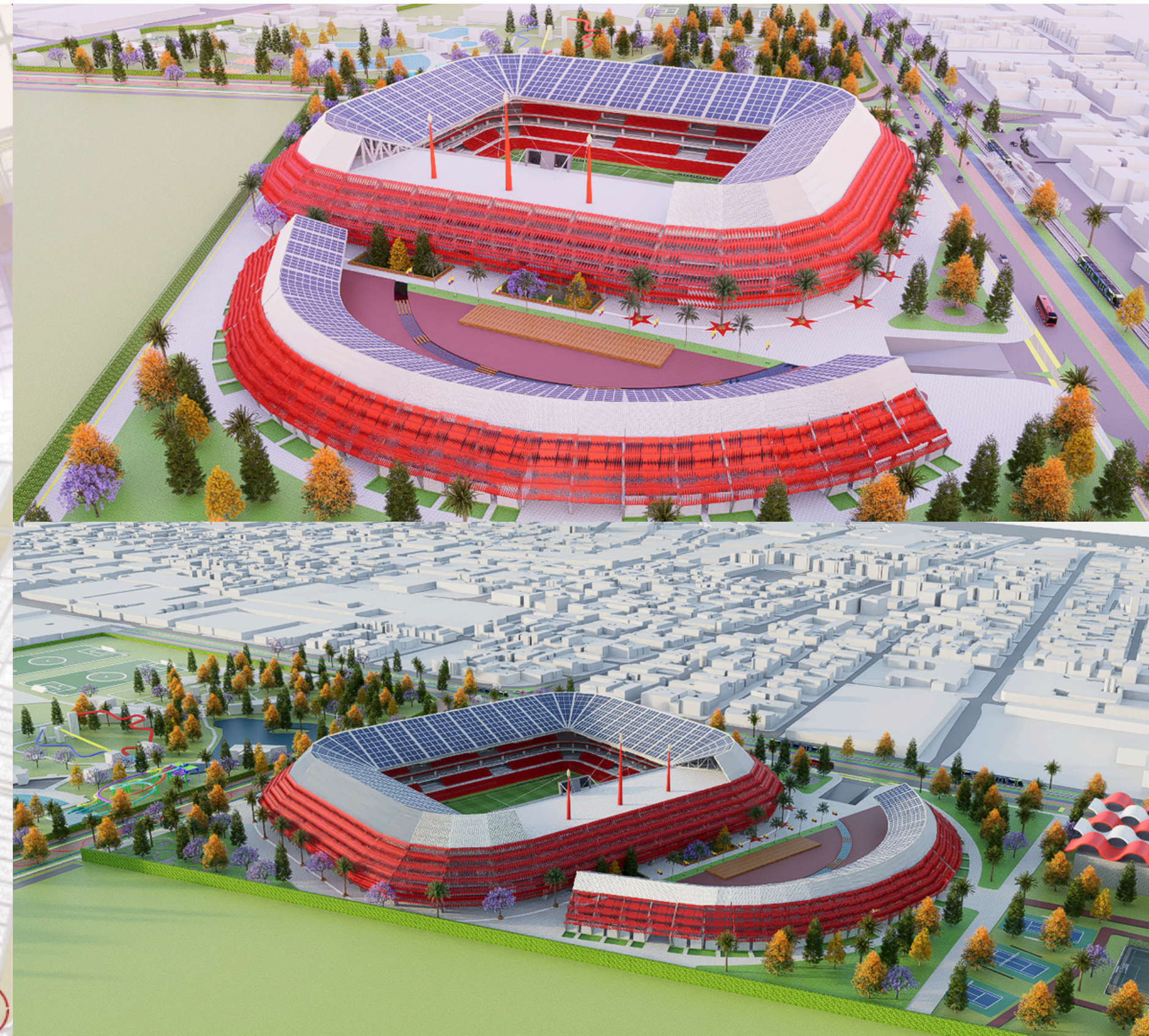
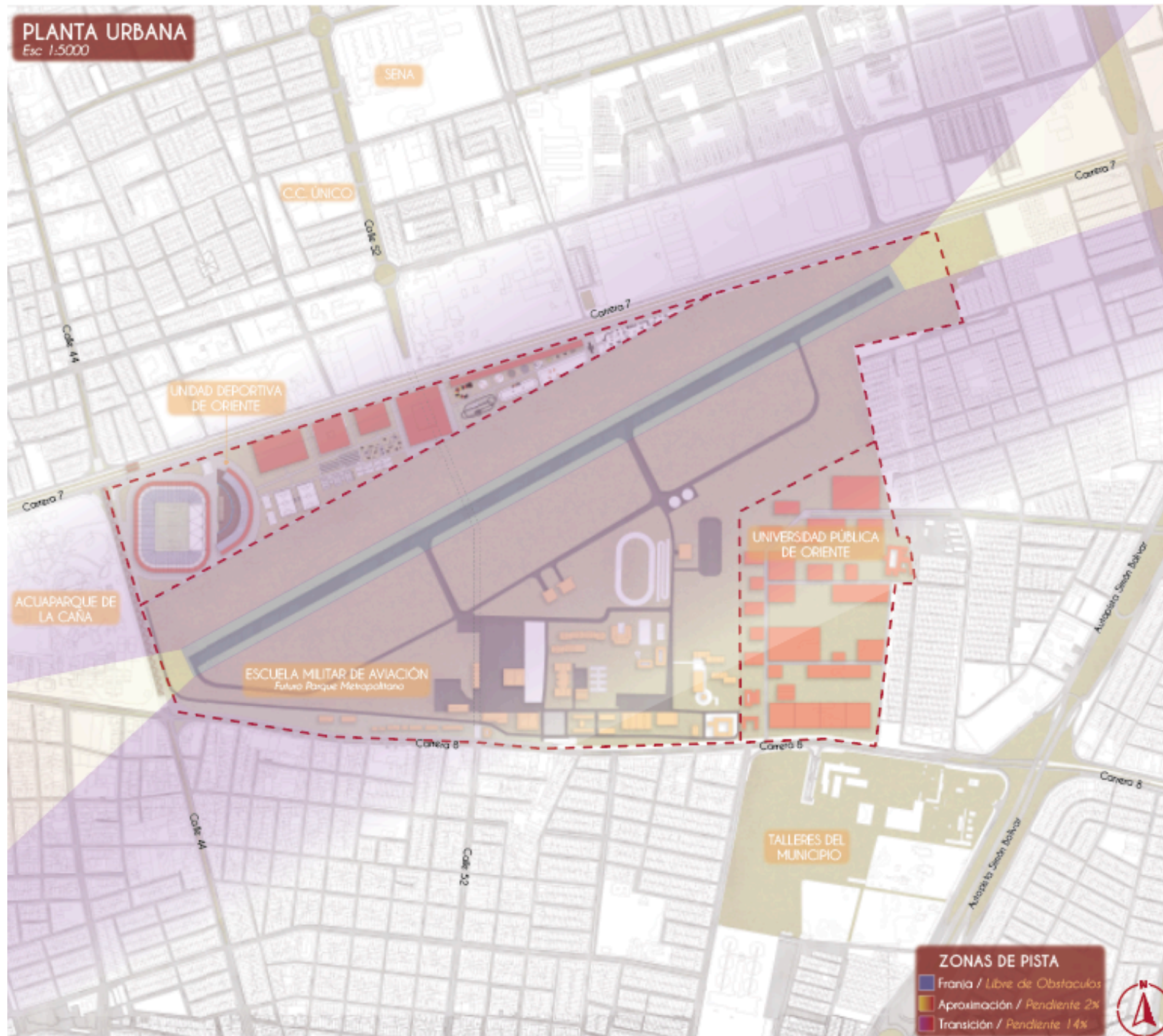
De acuerdo al **reglamento aeronáutico civil de Colombia**, para cada zona de la pista existen diferentes limitantes de altura conforme a la pendiente; al plantearse diferentes proyectos sobre la zona de transición, se observa que es completamente viable y posible realizarlos.

PROYECTOS

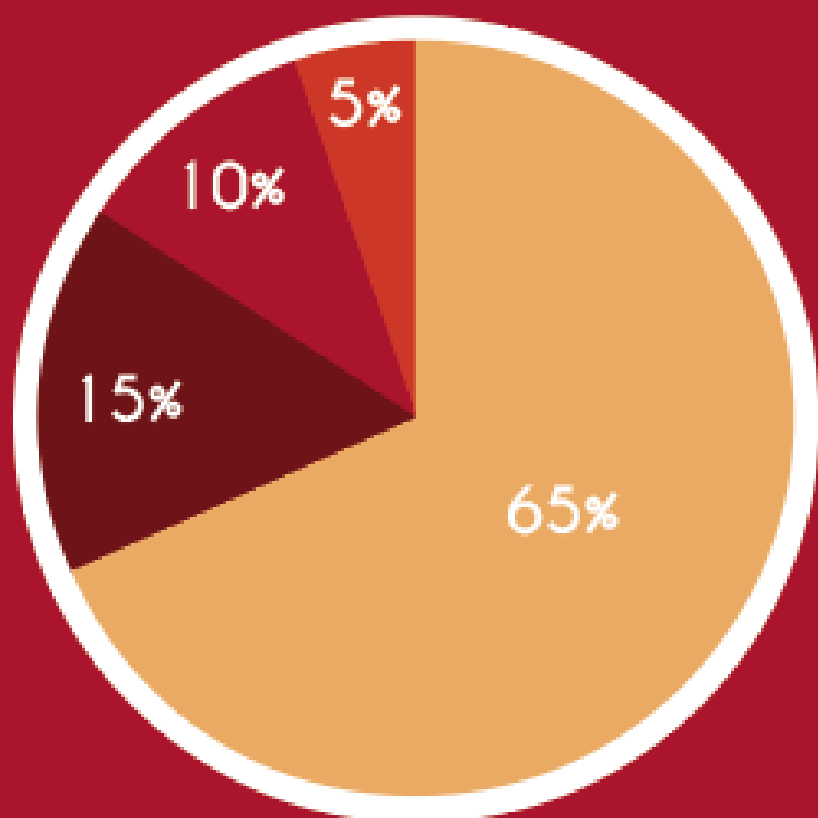
- Unidad Deportiva de Oriente / **24 Hect.** **1**
- Futuro Parque Metropolitano / **95 Hect.** **2**
- Universidad Pública de Oriente / **45 Hect.** **3**



ESTRATEGIAS URBANAS



TIPO DE USUARIO



ASISTENCIAS A PARTIDOS 2023-II

EQUIPO	PJ LOCAL	TOTAL	PROMEDIO
1. América de Cali	10	218.272	21.827
2. Millonarios	10	216.081	21.608
3. Atlético Nacional	10	168.072	16.807
4. Deportivo Cali	10	166.067	16.607
5. Junior	10	152.215	15.222
6. Medellín	10	138.916	13.892
7. Santa Fe	10	99.384	9.938

Datos oficiales BetPlay

DISTRIBUCIÓN GRADERIAS



ZONAS DE GRADERIAS

El estadio cuenta con dos pisos principales, los cuales permiten dividir cada una de las cuatro tribunas en alta y baja para tener así una mayor capacidad de personas y mejor distribución de las diferentes espacios de servicio.



AFICIONADOS FÚTBOL



CONCIERTOS

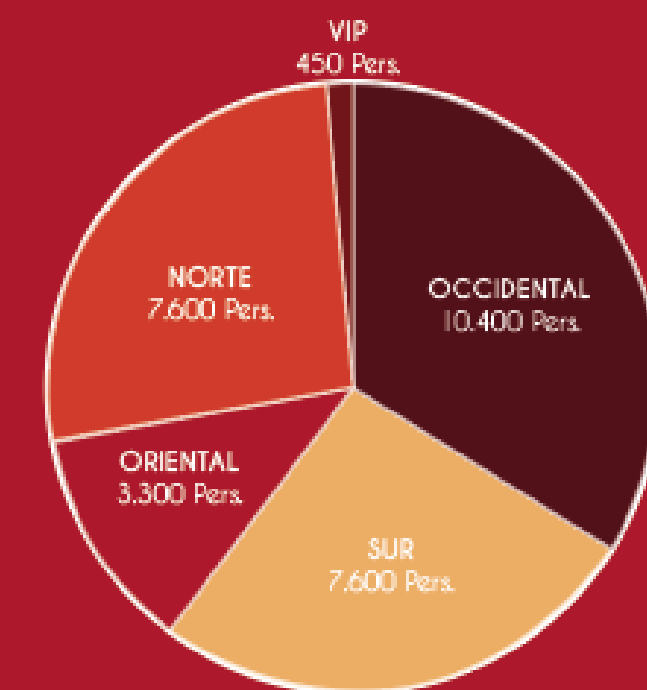


DEPORTISTAS



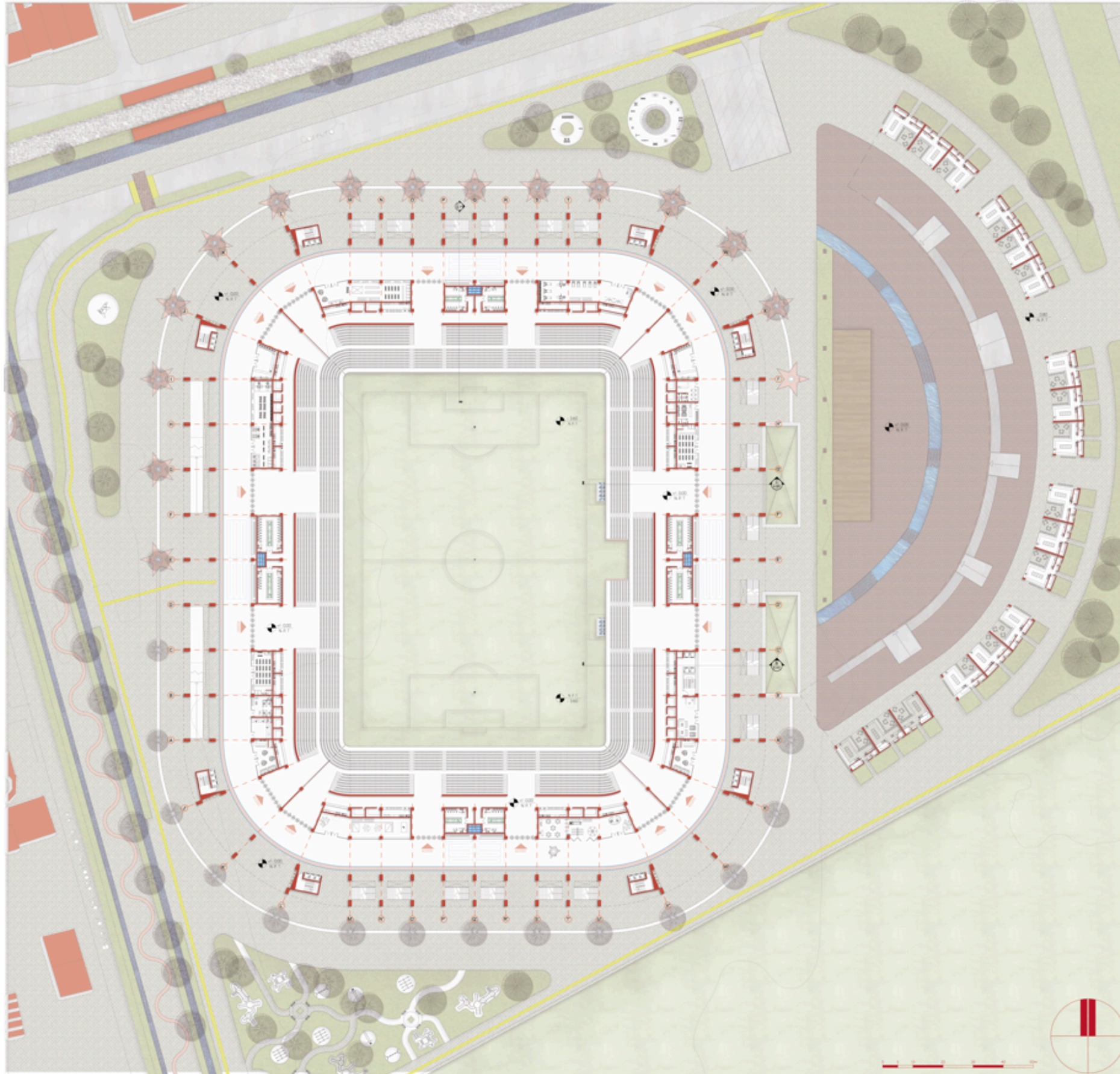
PÚBLICO GENERAL

CAPACIDAD TOTAL



TOTAL 29.350 Personas

PLANTA PÚBLICA



ADECUACIÓN ESPACIO PÚBLICO

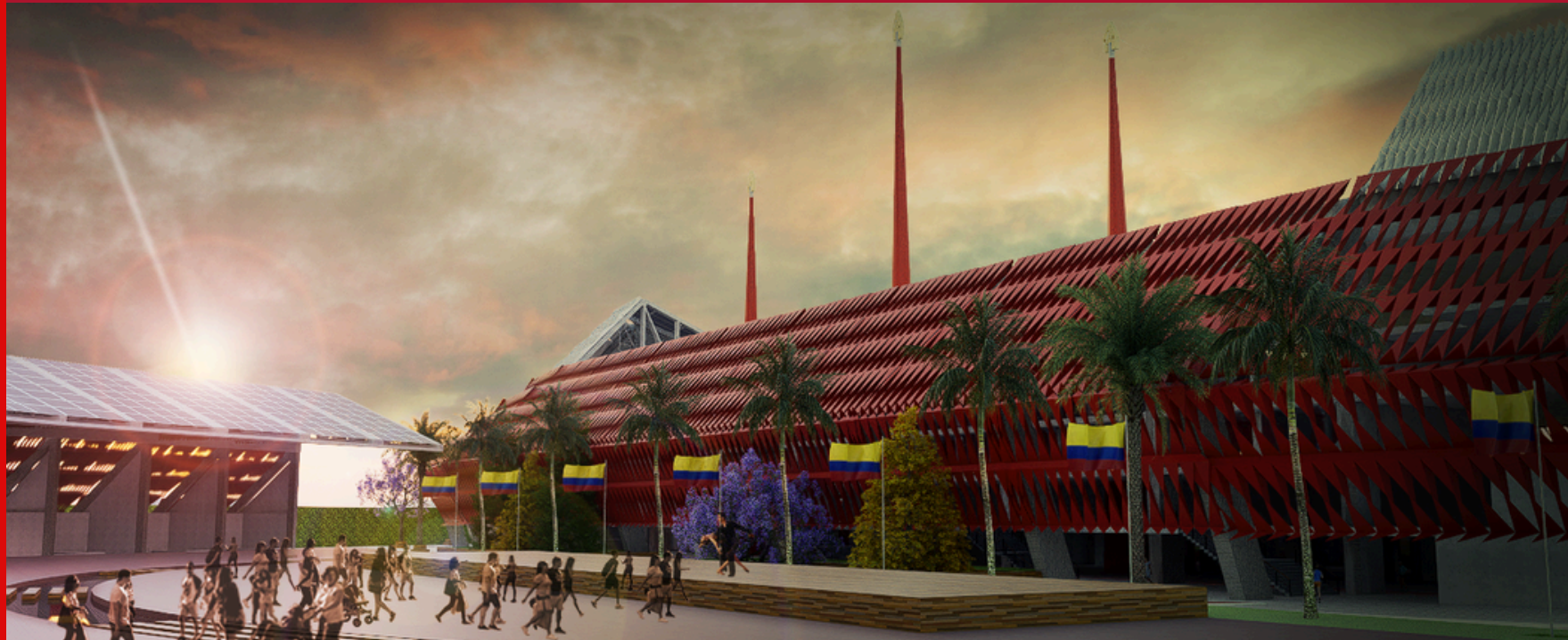
MOBILIARIO PRINCIPAL ESTRELLAS



Recorrido de la Victoria

Para motivar a los usuarios a rodear el estadio por completo para apreciar la arquitectura, se plantean unos bloques de espacio público que representan los triunfos del equipo.

MÓDULO TIPO LOCALES



PROPUESTA ARBOREA

NOMBRE COMÚN Algarrobo	IMAGEN 	NOMBRE COMÚN Guanabano	IMAGEN 	NOMBRE COMÚN Acacia	IMAGEN
NOMBRE CIENTÍFICO <i>Hymenaea courbaril</i>		NOMBRE CIENTÍFICO <i>Annona muricata</i>		NOMBRE CIENTÍFICO <i>Delonix regia</i>	
ALTURA PROMEDIO 10 Metros		ALTURA PROMEDIO 7 Metros		ALTURA PROMEDIO 8 Metros	
PALETA DE COLORES 	REPRESENTACIÓN 	PALETA DE COLORES 	REPRESENTACIÓN 	PALETA DE COLORES 	REPRESENTACIÓN
NOMBRE COMÚN Guayacán	IMAGEN 	NOMBRE COMÚN Palma Botella	IMAGEN 	NOMBRE COMÚN Gualanday	IMAGEN
NOMBRE CIENTÍFICO <i>Gualacum officinale</i>		NOMBRE CIENTÍFICO <i>Hyophorbe lagenicaulis</i>		NOMBRE CIENTÍFICO <i>Jacaranda mimosifolia</i>	
ALTURA PROMEDIO 5 Metros		ALTURA PROMEDIO 35 Metros		ALTURA PROMEDIO 12 Metros	
PALETA DE COLORES 	REPRESENTACIÓN 	PALETA DE COLORES 	REPRESENTACIÓN 	PALETA DE COLORES 	REPRESENTACIÓN

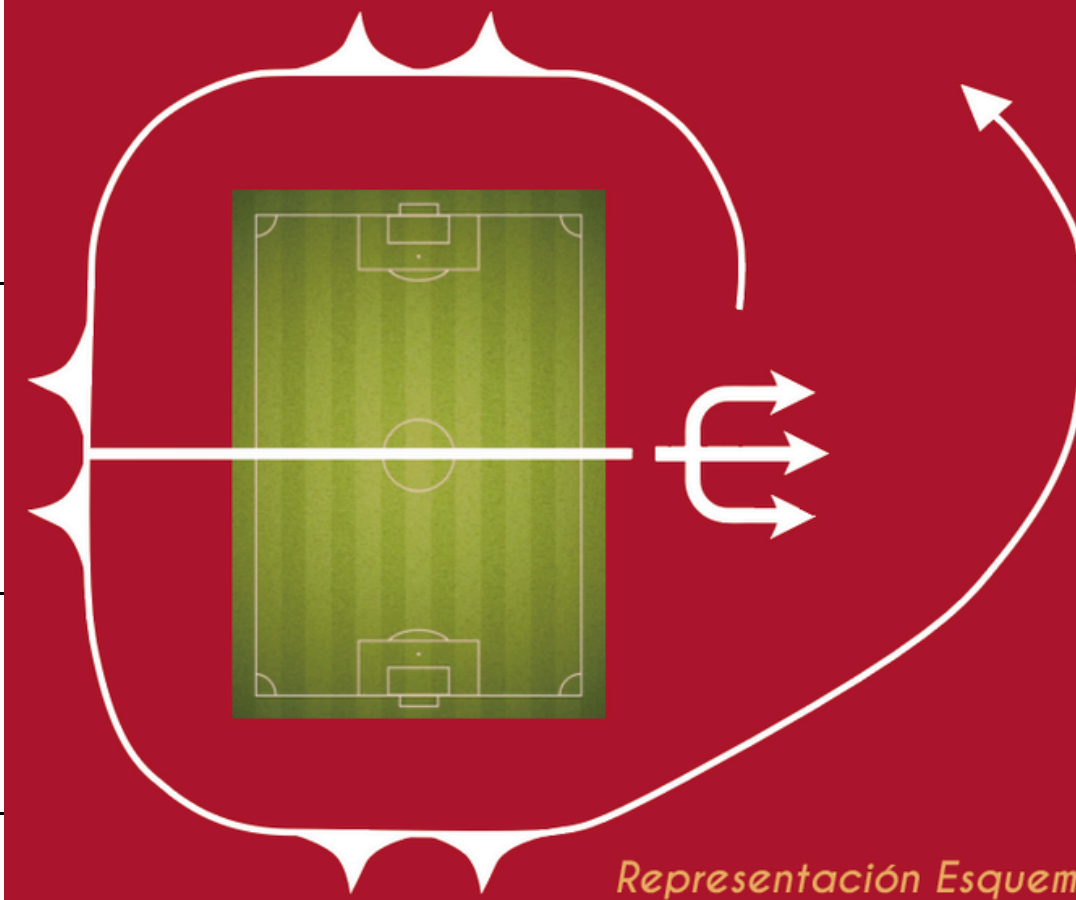
DIVERSIDAD FAUNA



PROGRAMA ARQUITECTONICO

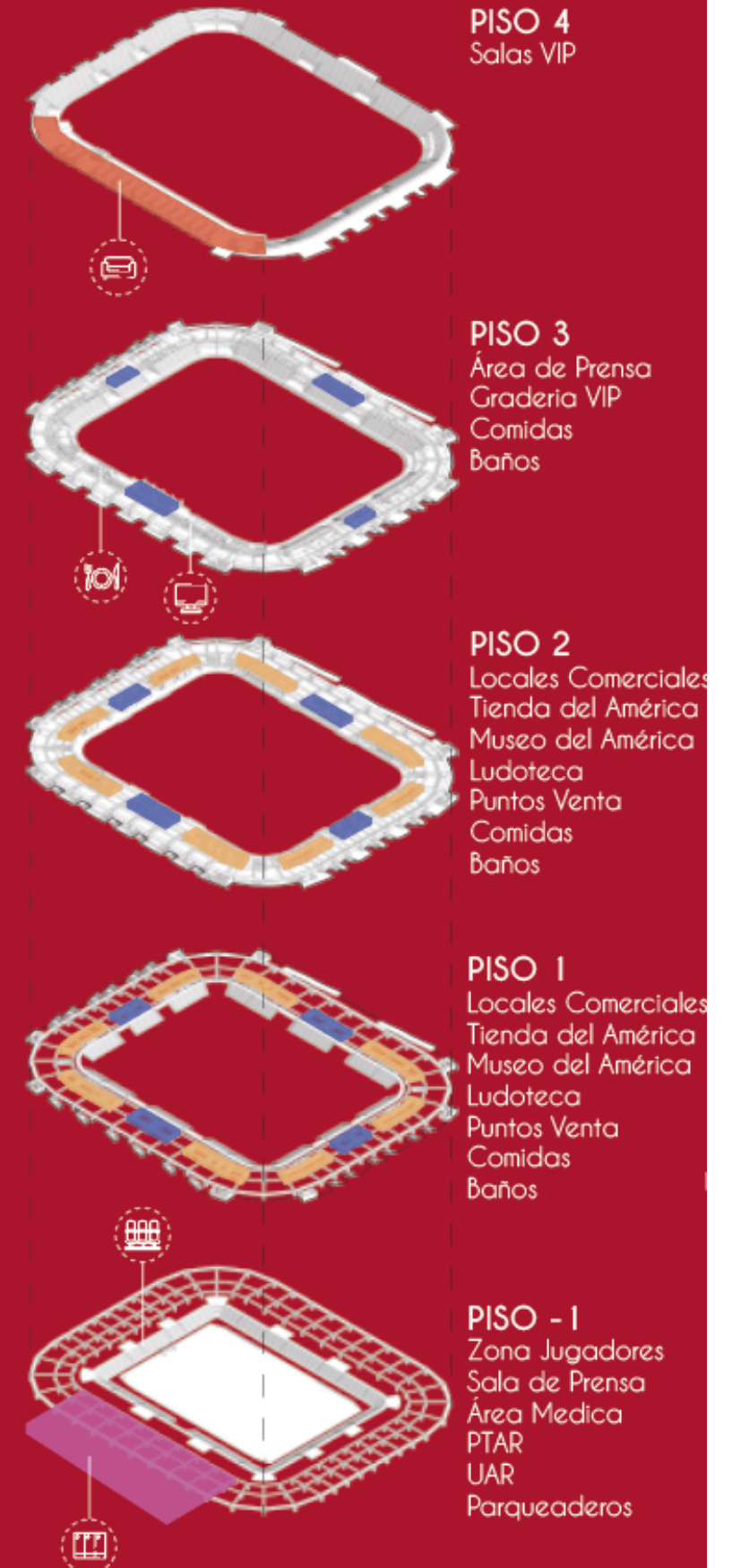
PROGRAMA ARQUITECTÓNICO				
ZONA	ESPACIO	CANTIDAD	ÁREA (m2)	ÁREA TOTAL (m2)
Público	Hall de acceso	2	13.070	55.382
	Graderías	1	36.322	
	Baños	12	1.248	
	Comidas	54	1.458	
	Museo	1	382	
	Locales comerciales	28	2.520	
	Tienda del equipo	1	382	
Prensa y V.I.P	Sala de prensa	1	236	2.028
	Gradería de prensa	1	74	
	Área de transmisión	1	12	
	Centro de medios	1	178	
	Sala V.I.P / Hotel	16	1.422	
	Gradería V.I.P	1	25	
	Zona mixta	1	81	
Deportistas	Camerinos	4	244	2.032
	Baños	4	272	
	Duchas	4	232	
	Área de calentamiento	4	1.076	
	Sala de recuperación	4	208	
Administrativa	Oficinas	1	336	2.651
	Bodega de equipos	1	133	
	Área de mantenimiento	1	133	
	Cuarto Maquinas	1	449	
	UAR	1	499	
	PTAR	1	1.089	
Técnica	Puesto de mando unificado	1	12	562
	Área medica	1	118	
	Sala de control al dopaje	1	153	
	Sala de jueces	1	12	
	Camerino de jueces	1	153	
	Sala de cronometraje	1	12	
Competencia	Área de oficinas	1	114	10.220
	Campo de juego	1	7.350	
	Área de seguridad	1	631	
	Área de suplentes	2		
	Área de circulación perimetral	1	2.239	
ÁREA TOTAL PROYECTO				72.875

IDENTIDAD DEL PROYECTO

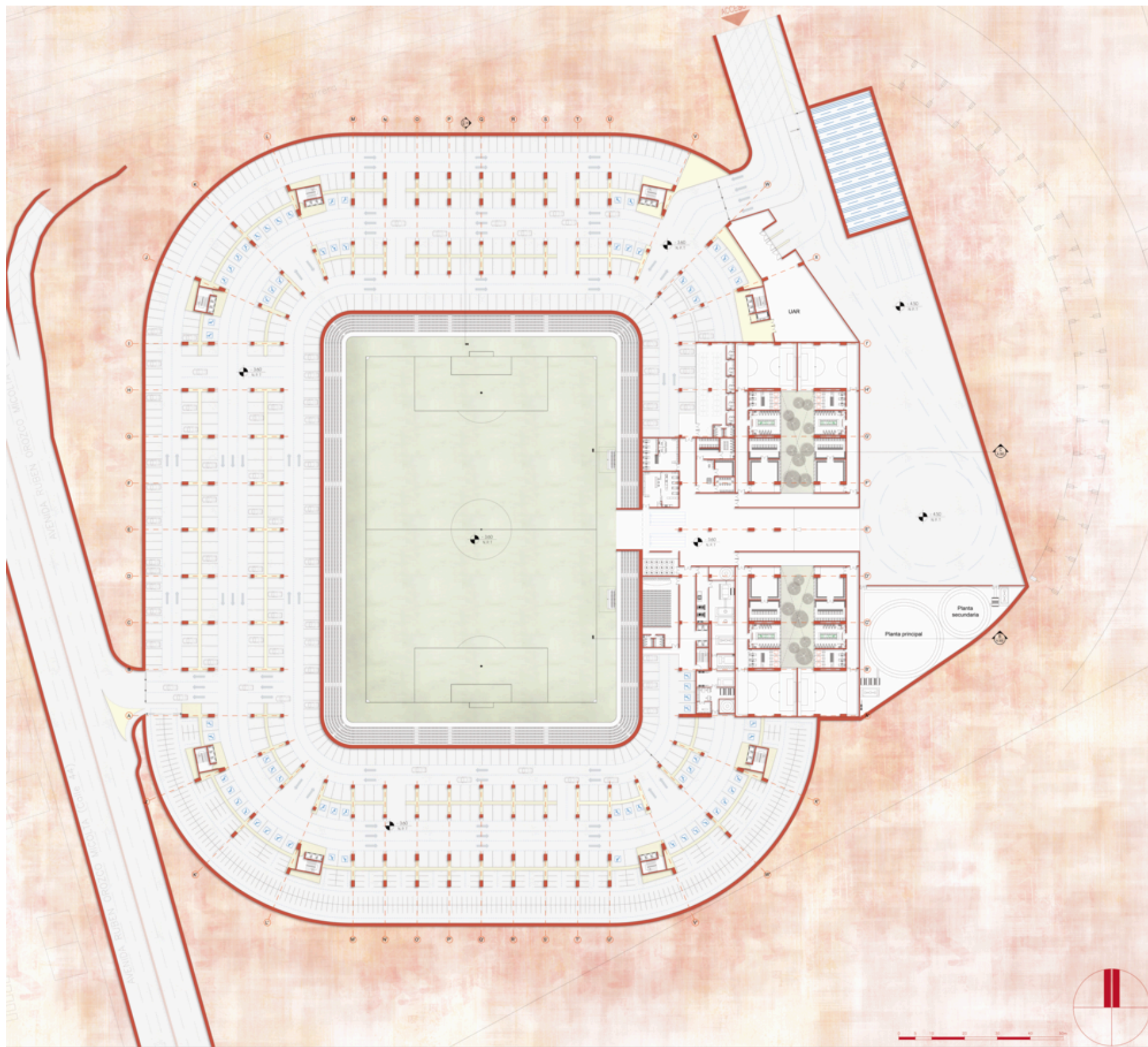


Se representa el diablo, las puntas, y el color rojo y blanco como los simbolos más característicos del América de Cali

PROGRAMA CORTE



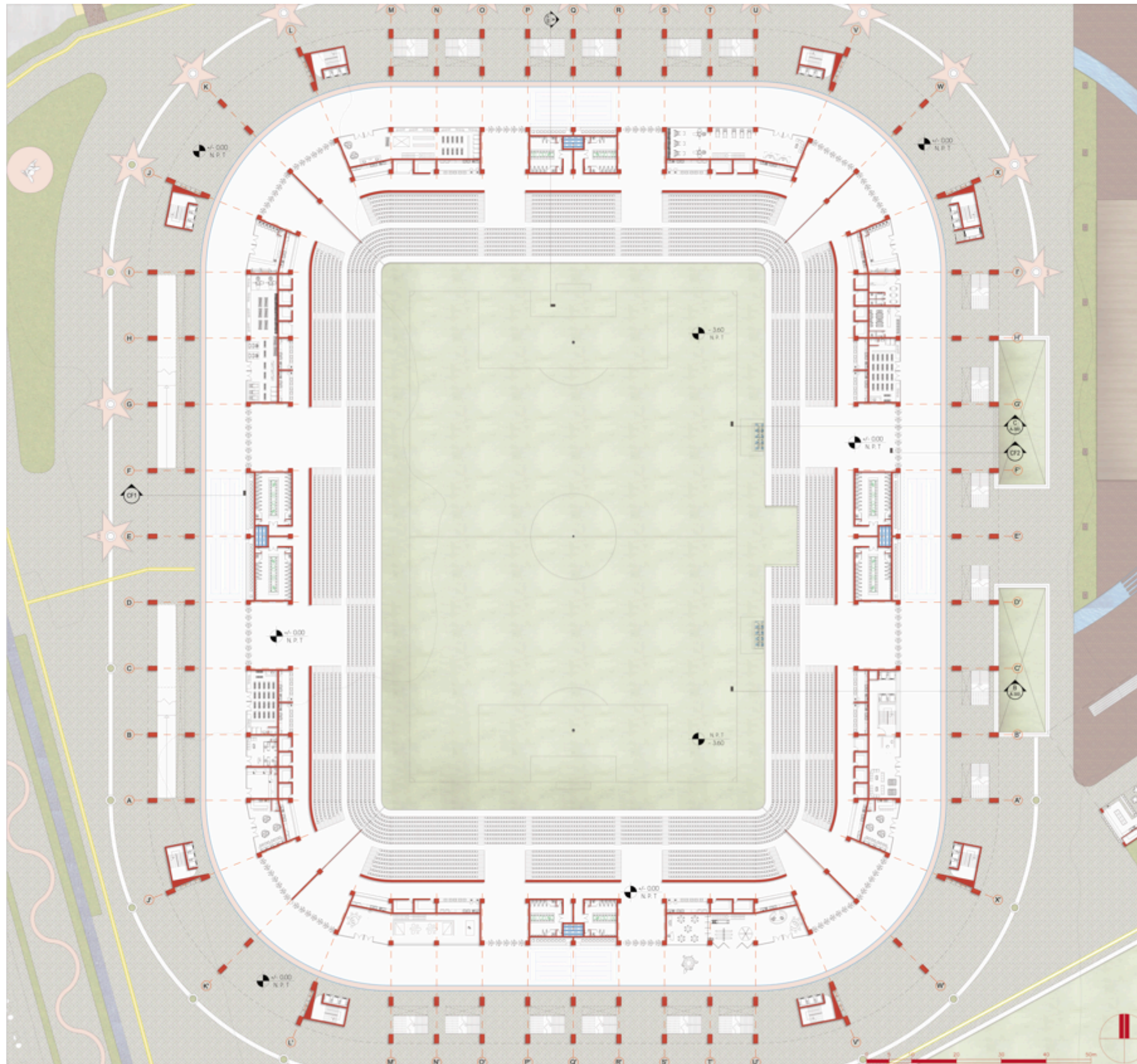
SÓTANOS



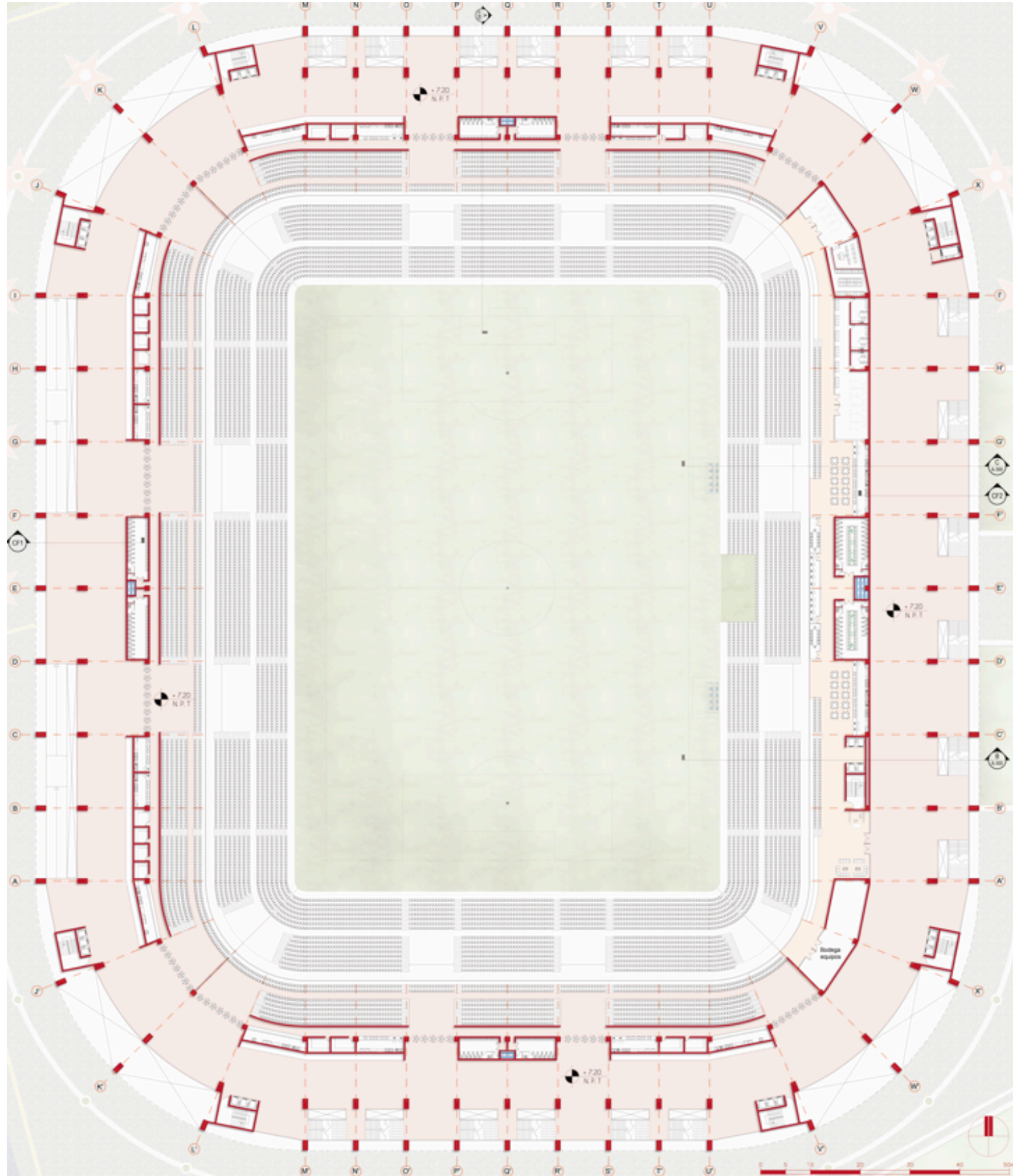
CAMERINOS



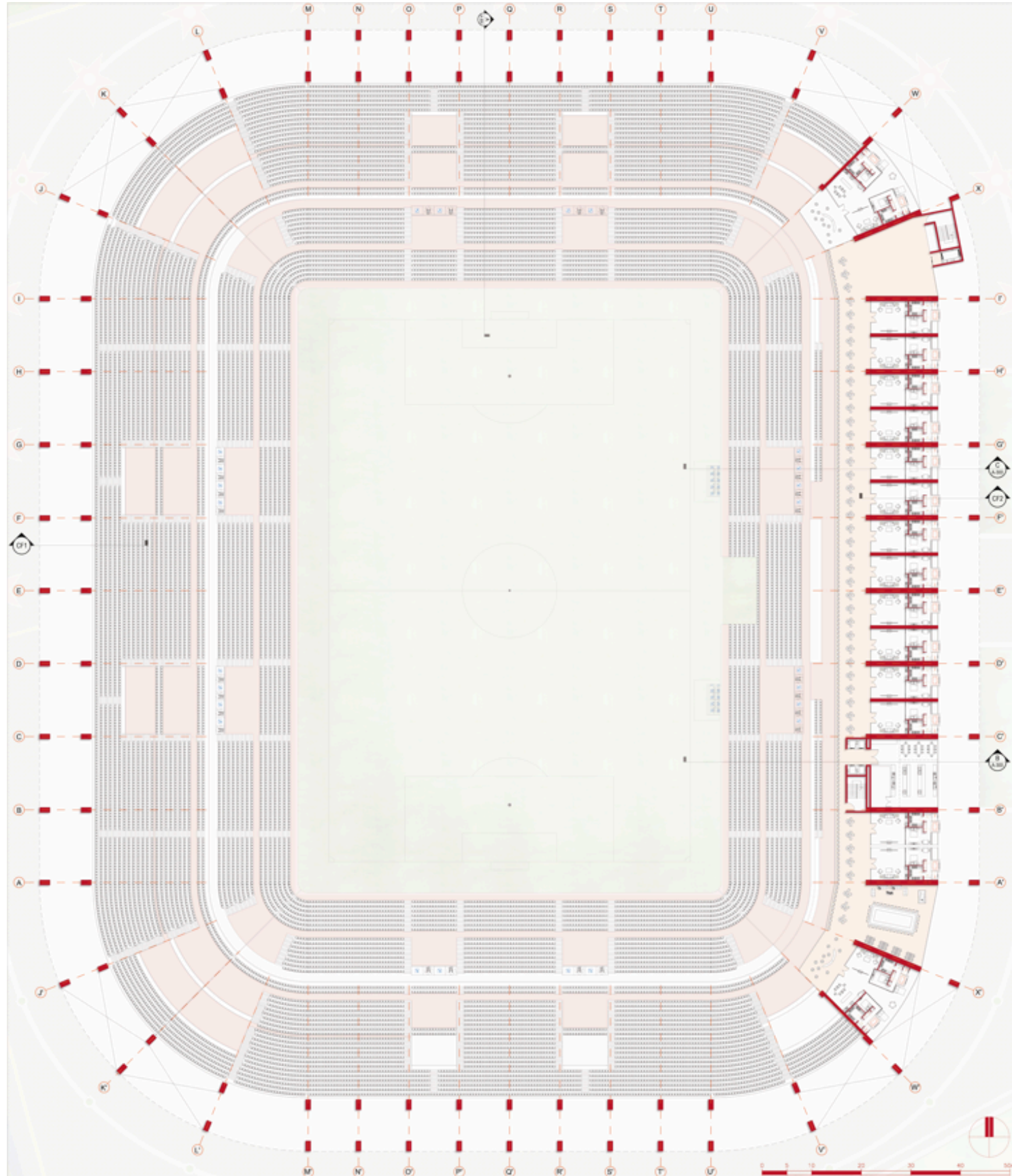
PLANTA PUBLICA



PISO 3/GRADERIAS

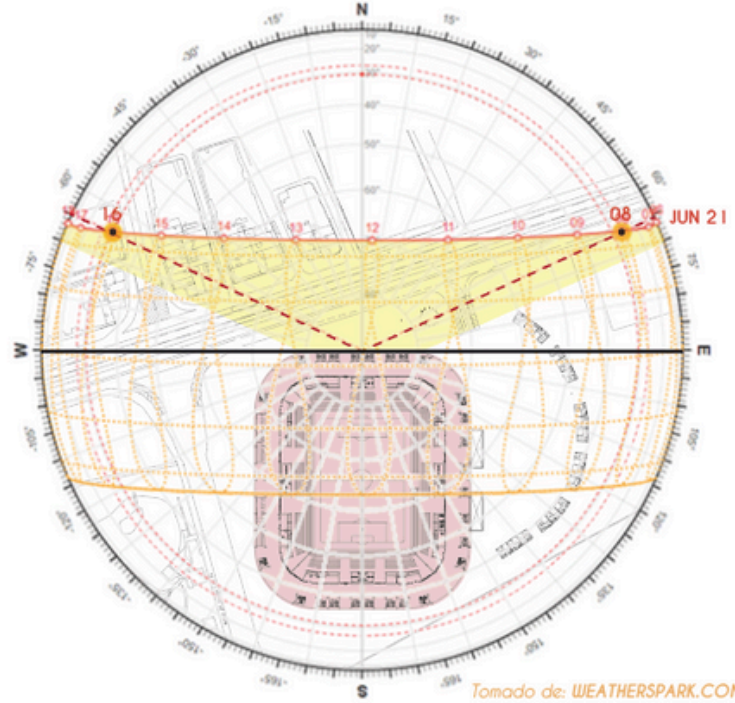


HOTEL/ZONA VIP



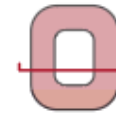
ASOLEAMIENTO

FACHADA NORTE

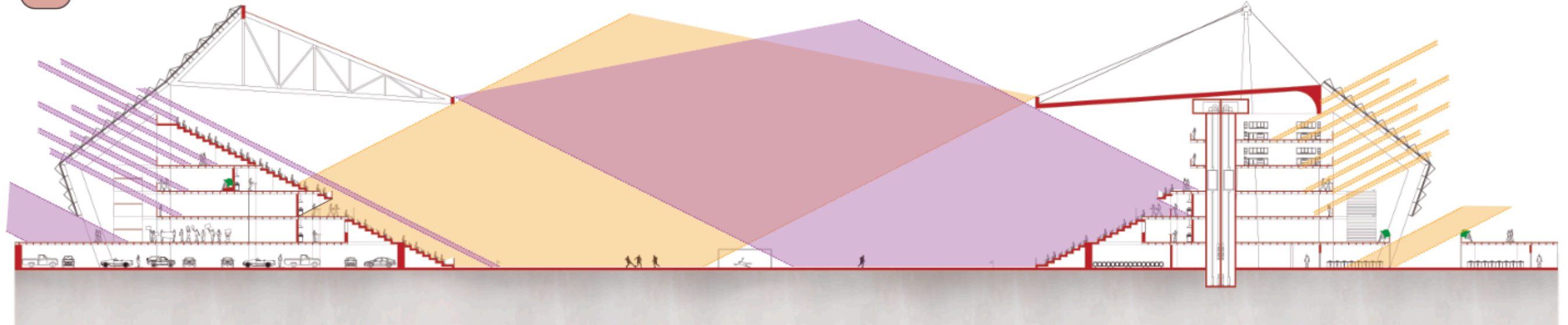


Tomado de: WEATHERSPARK.COM

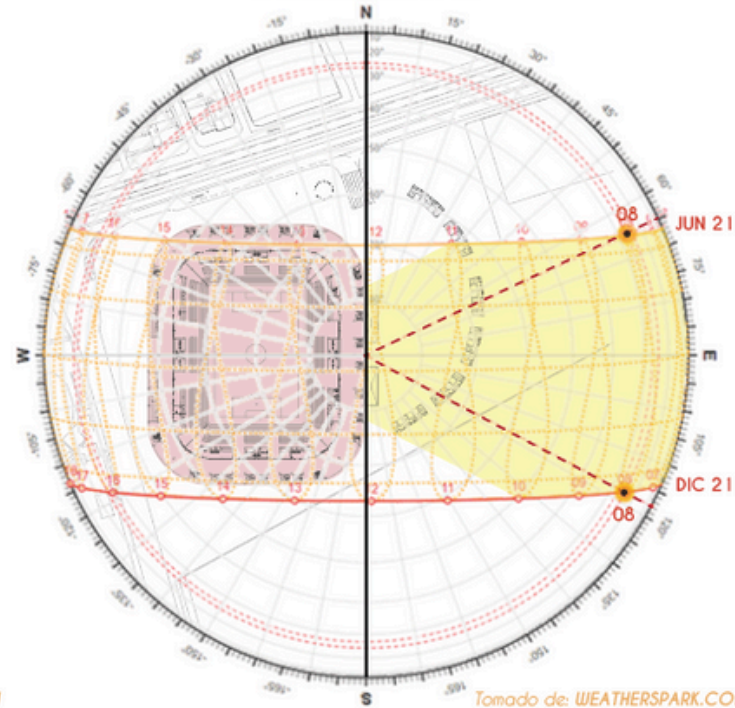
MES	HORA	ALTITUD	AZIMITUD
Junio 21	08:00	27.05°	65.39°
Junio 21	16:00	30.62°	-64.71°



Junio 21 - 08:00
Dic. 21 - 16:00

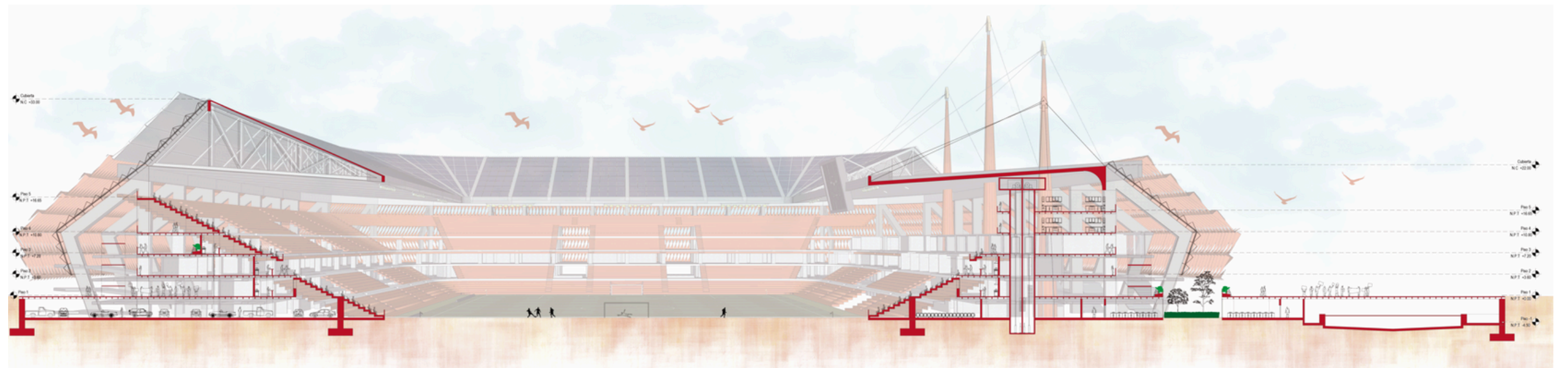


FACHADA ORIENTE



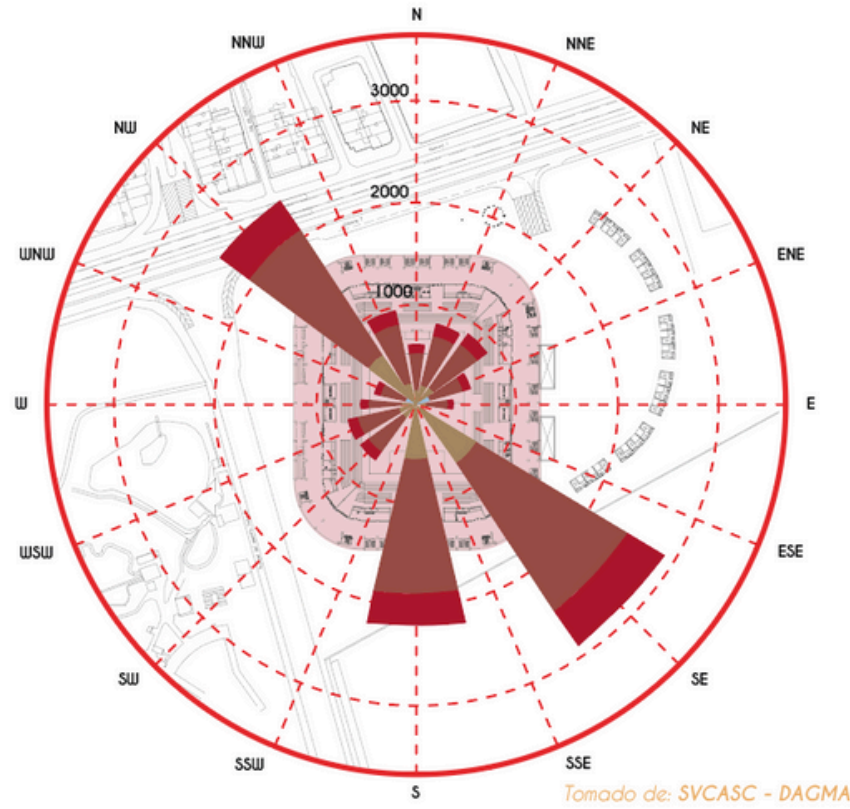
Tomado de: WEATHERSPARK.COM

MES	HORA	ALTITUD	AZIMITUD
Junio 21	08:00	27.05°	65.39°
Dic. 21	08:00	24.87°	117.84°

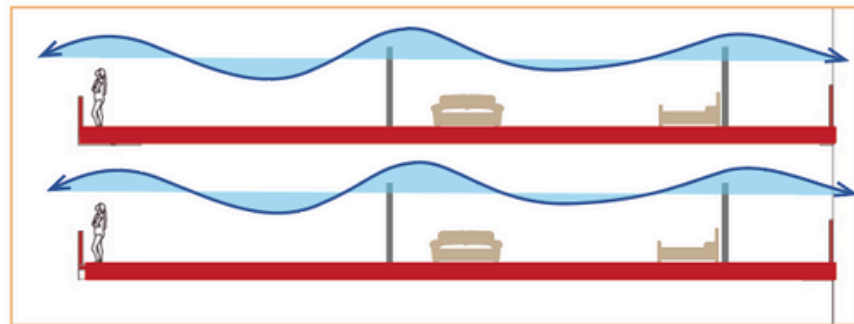


VENTILACIÓN

Para optimizar la captación de la **ventilación natural**, los accesos principales del estadio se disponen de manera que se alineen directamente con las direcciones predominantes de los **vientos locales**.



Esta disposición estratégica facilita un **efecto de canalización** del flujo de aire, lo cual no sólo permite su ingreso eficiente sino que también intensifica la velocidad de circulación del mismo a través de las instalaciones.



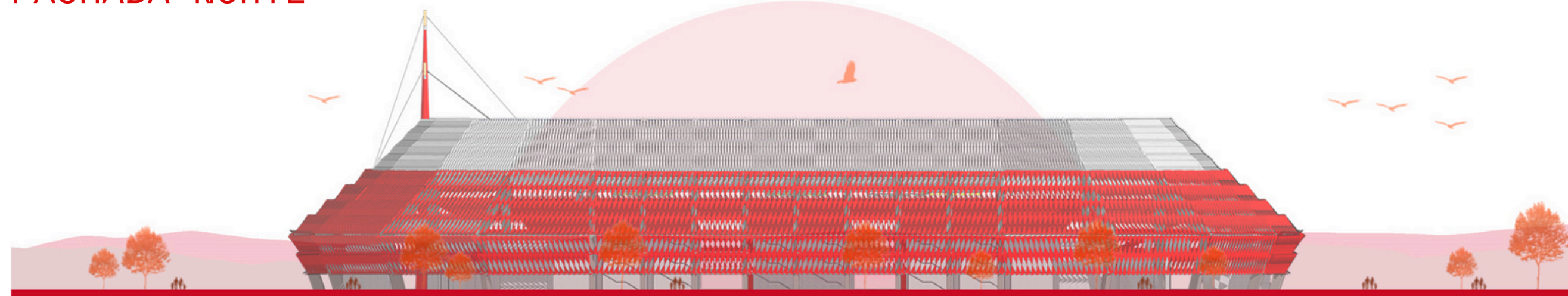
Palcos VIP - Hotel

Este diseño cuidadosamente planificado asegura una renovación constante del aire interior, mejorando así las condiciones ambientales y el confort para los espectadores y atletas durante los eventos.

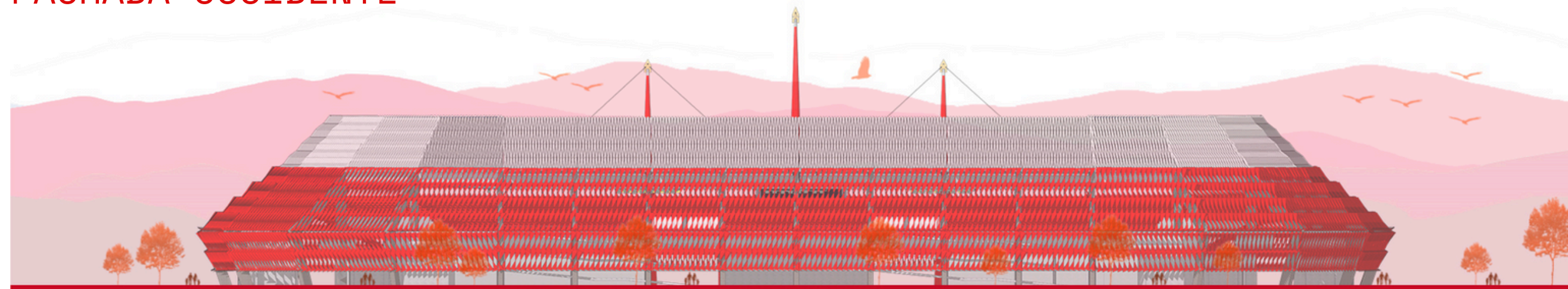
FACHADA ORIENTE



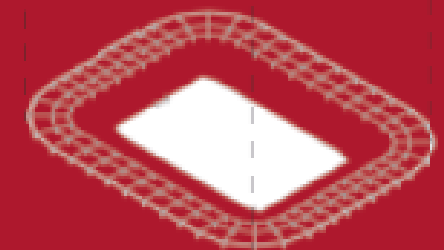
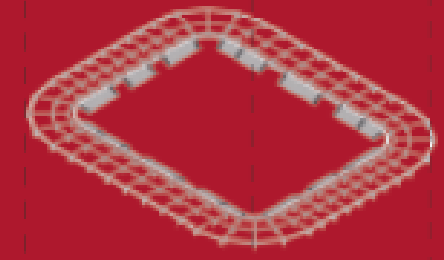
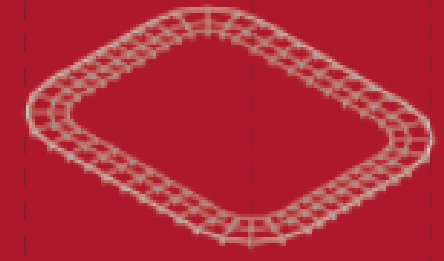
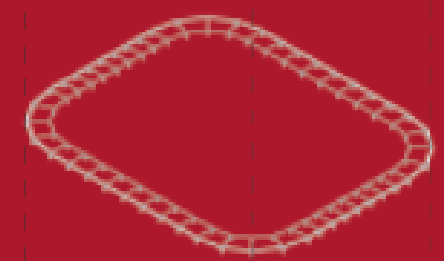
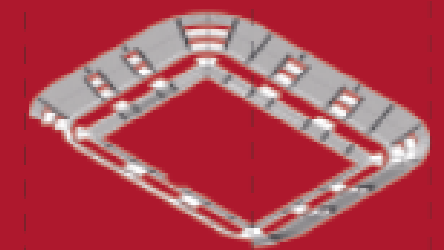
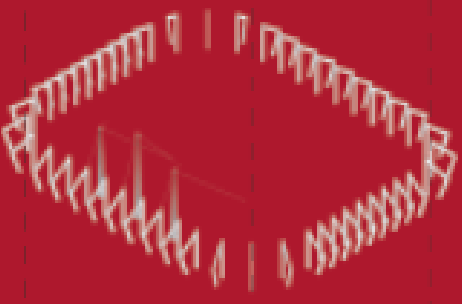
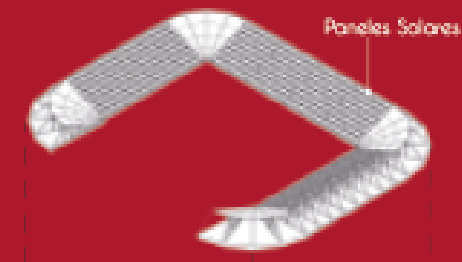
FACHADA NORTE



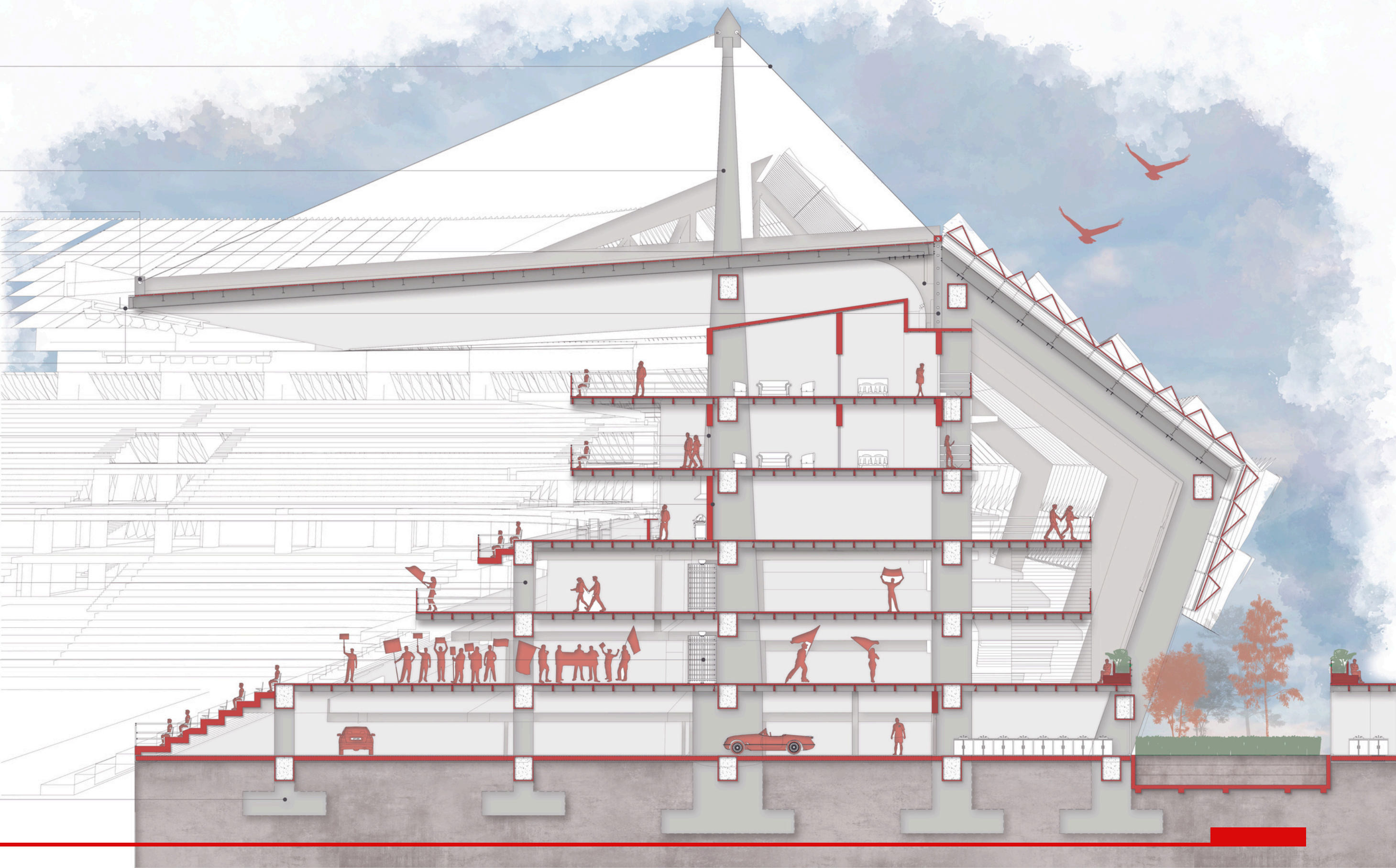
FACHADA OCCIDENTE



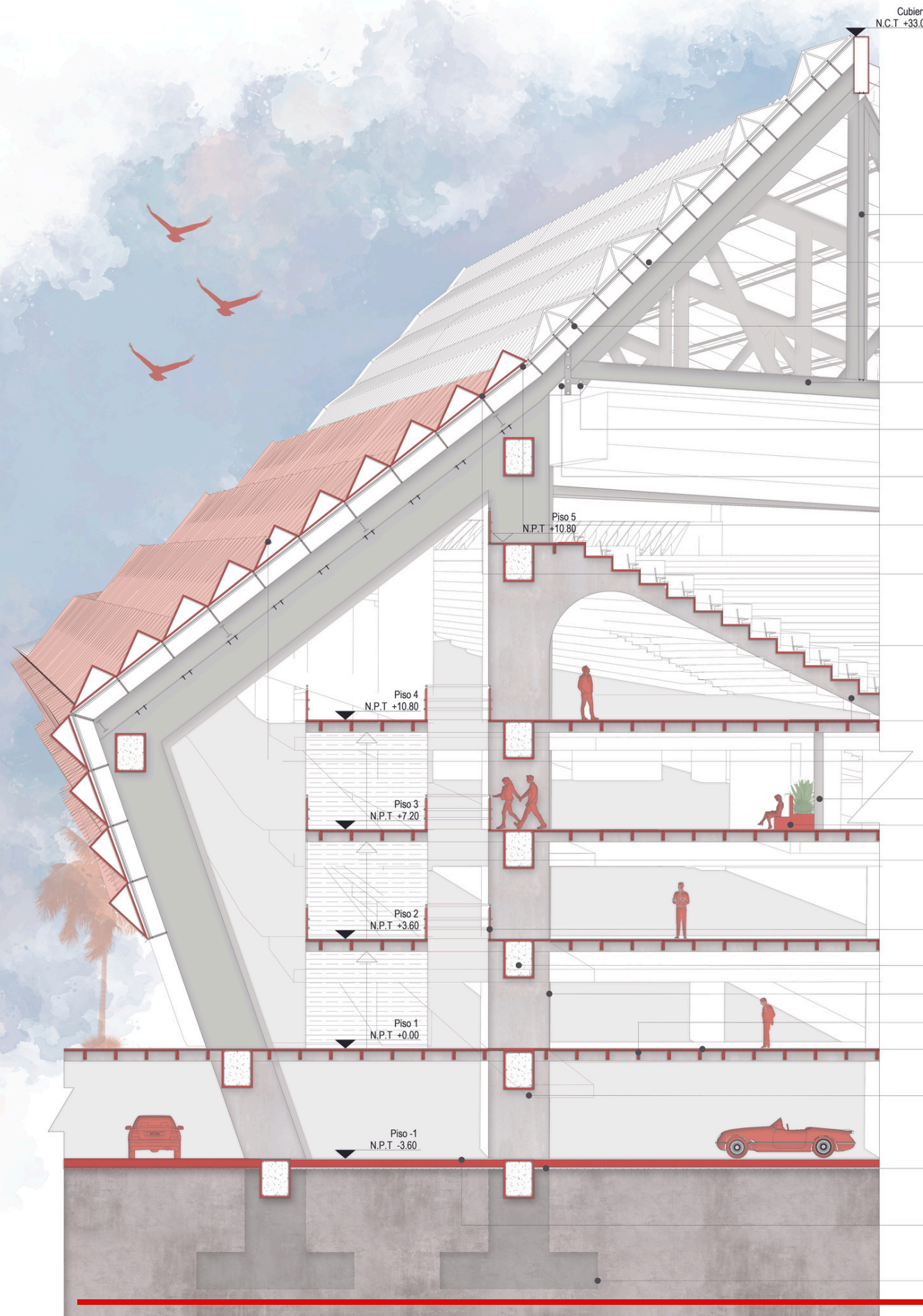
CORTE POR FACHADA



- 11 CABLE COMPRESOR DE ACERO 2mm, CON CORDON DE SOLDADURA, AMARRADO A BASE DE ANCLAJE
- 10 MASTIL DE ACERO INOXIDABLE ANCLADO A VIGA IPE MEDIANTE SOLDADURA ELECTRONICA
- 9 TERMINALES DE PRESION ABIERTOS, AMARRADOS A VIGA IPE MEDIANTE PERNOS DE ANCLAJE
- 8 PIE DE AMIGO EN HORMIGON ARMADO ANCLADO A VIGAS IPS MEDIANTE PERNOS Y PLATINA SUJETORIA
- 7 PLATINA SUJETORIA CON PERNOS DE 4" ANCLADAS A VIGAS IPS Y A PIE DE AMIGO DE CONCRETO ARMADO
- 6 CANALETA CON PLANCHA OSB CON PENDIENTE DEL 3% SUJETADA A VIGA IPE MEDIANTE PERNOS DE 2 ACERO
- 5 VIDRIERIA CON AISLANTE ACUSTICO DE 2X0,2M, CON ANCLAJES SUPERIORES INFERIORES DE 2"
- 4 PINTURA ROJA ELASTOMERICA DE 0,2 MM
- 3 COLUMNA ESTRUCTURAL REFORZADO 1X1,2M EN CONCRETO.
- 2 PUERTA GIRATORIA DE ACERO REFORZADO DE 2,4 X 1,4M
- 1 ZAPATA EN HORMIGON ARMADO 5x5



CORTE POR FACHADA



- 23 CERCHA METALICA CON MONTANTES VERTICALES DE 500X200M, UNIONES EN BARRA DIAGONALES CADA 4,5M CON PERNOS DE ANCLAJE DE 6"
- 22 CHAPA PERFORADA EN ACERO INOXIDABLE E=2mm, CON SUJECIONES DE ABRAZADERAS DE BARRA DE 5" METALICAS.
- 21 CONECTORES INFERIORES DE 0,5M DE ALUMINIO CON SUJECION CON TORNILLOS Y PERSON DE 2"
- 20 VIGA IPS EN ACERO DE 0,6X 0,3, ADHERIDAS CON ELECTROSOLDADURA
- 19 PLATINA SUJETORIA CON PERNOS DE 4" ANCLADAS A VIGAS IPS Y A PIE DE AMIGO DE ACERO REFORZADO
- 18 PIE DE AMIGO EN ACERO REFORZADO DE 1X 0,5 M SOLDADO A VIGAS IPS DE ACERO
- 17 TIRANTES DE ALUMINIO INOXIBLE DE 2mm CON ANCLAJES A CHAPAS PERFORADAS Y MARCO ESTRUCTURAL DE ALUMINIO.
- 16 SUJECIONES DE ALUMINIO ANTI OXIDANTE DE 5" CON ANCLAJES A ESTRUCTURA TOBULAR MEDIANTE PERNOS.
- 15 SILLA DE PLASTICO PROPILENO DE 0,40 X 0,50 CON ANCLAJE INFERIOR EN REMCAHES DE ACERO
- 14 GRADERIA EN CONCRETO ARMADO PARA REPERFILAMIENTO DE BANDEJA INTERIOR
- 13 CHAPA PERFORADA E=2MM ENSANBLADAS A ESTRUCTURA TUBULAR
- 12 MUROS EN MAMOSTERIA ESTRUCTURAL DE 0,3 X 3 CON REFUERZO VERTICAL CADA 1,5M
- 11 BANCA 3 MODULOS CUADROS DE 0,52X5, CON ACABADOS DE MADERA TUNDRRA
- 10 RAMPA CON INCLINACION 8% EN CONCRETO ARMADO Y REFORZADAS CON ACERO CON PLATAFORMAS DE DESCANSO CADA 1,5M
- 9 BARANDA DE PROTECCION EN TUBO METALICO HORIZONTAL Y VERTICALES EN PLATINA. PASAMANOS EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE 02" COLOR METALICO
- 8 VIGA DE BORDE EN CONCRETO ARMADO, CON ANCLAJE DE EXPANSION Y PERNOS DE ACERO INOXIDABLE, 1X1,2 M
- 7 PINTURA GRIS ELASTOMERICA DE 0,2mm
- 6 VIGUETA EN CONCRETO REFORZADO, CON ANCLAJES DE EXPANSION, GANCHO EN S METALICOS 0,2X0,4
- 5 ACABADO DE PISOS, LOSETA ANTIDESLIZANTE DE POLIDESH 10X10, EN PEGADO ADHESIVO DE RESINA
- 4 PILAR ESTRUCTURAL EN CONCRETO REFORZADO 1X2 M
- 3 LOSA MACIZA EN HORMIGON ARMADO CON REFUERZO DE ARMADURA METALICA, 0,2 CM
- 2 LOSA SUPERIOR EN HORMIGON ARMADO CON REFUERZO DE ARMADURA METALICA, 0,2 CM
- 1 ZAPATA EN HORMIGON ARMADO 5x5





MUCHAS GRACIAS POR SU ATENCIÓN
