

CENTRO DE APOYO INTEGRAL PARA LA REHABILITACIÓN

De Personas en Situación de Calle con Adicciones

Información General

Objetivo del Proyecto

Es un centro que pretende ayudar al proceso de rehabilitación y re-inserción a las personas en situación de calle, mediante la enseñanza de diferentes oficios, entorno al reciclaje, cultivo y actividades culturales y artísticas, con los cuales ellos logren después del proceso ser y sentirse útiles y poder construir un proyecto de vida

Problemática

En Cali, la población en situación de calle ha crecido de manera exponencial, una de las razones es la falta de centros de ayuda enfocados a una rehabilitación integral.

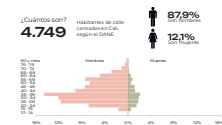
Esta problemática afecta tanto a esta población enfrentan un gran rechazo social y a la comunidad porque les genera una sensación de inseguridad.



Usuarios

Centro de Rehabilitación

- Nuestro usuario son hombres de entre 20 y 40 años, ya que, se ve el aumento considerable por encima de las mujeres.
- Su principal fuente de ingresos es la recolección de reciclaje, y un alto porcentaje padece de adicciones a sustancias como el basuco y la marihuana.



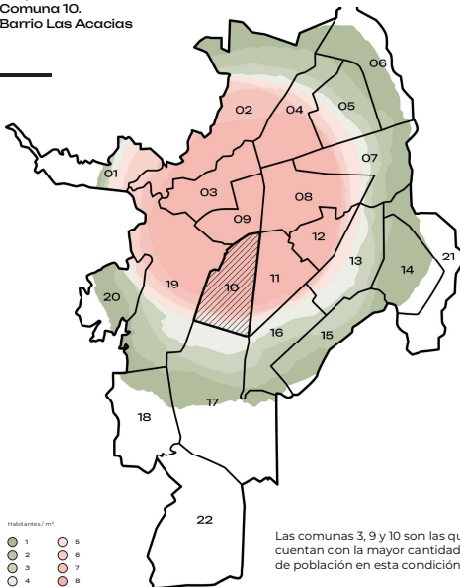
Comedor comunitario Centro cultural

- Habitantes de calle
- Usuarios rehabilitados
- Comunidad



Implantación

Cali, Colombia.
Comuna 10.
Barrio Las Acacias



Causas

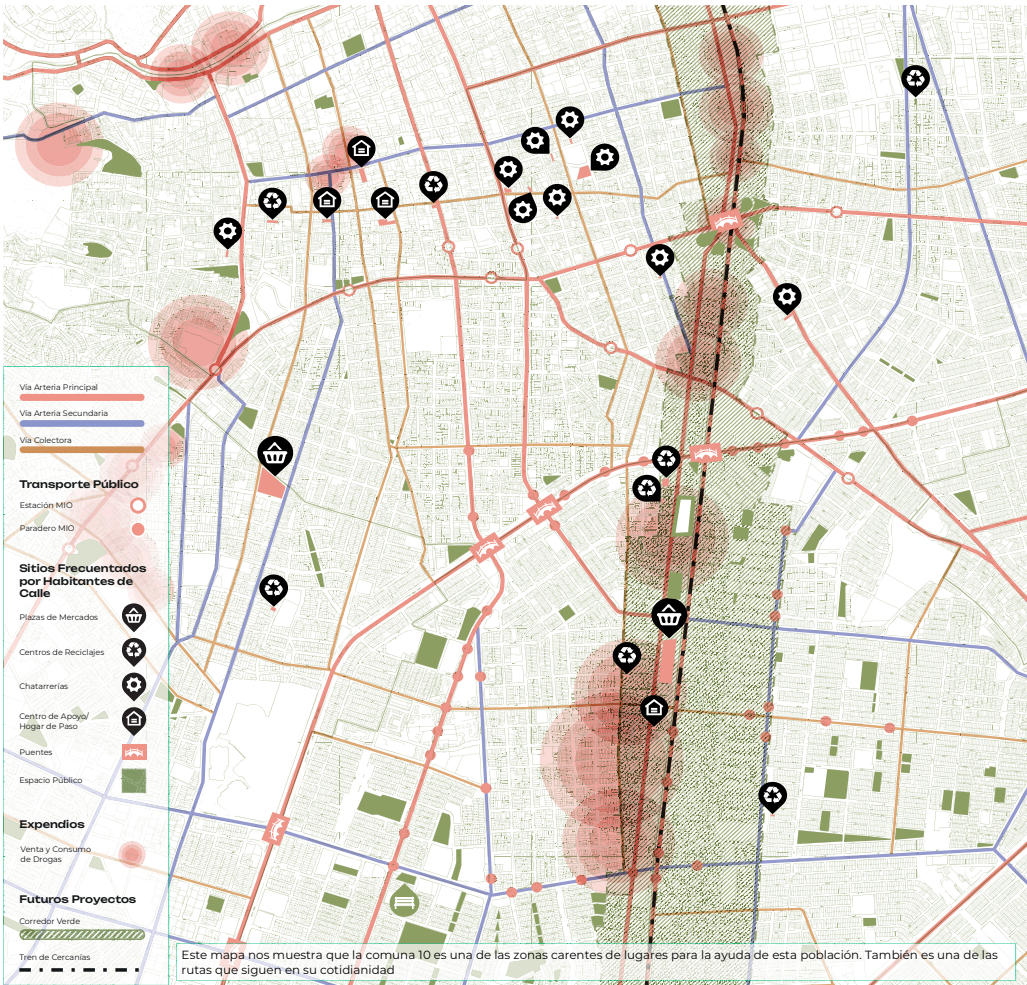
En esas comunas encuentran sus actividades cotidianas (Sostenimiento económico, refugio, alimentación y provisión de drogas)

- Centros de reciclaje y chatarrerías (S. Económico).
- Galerías (S. Económico y alimentación).
- Lugares de venta de drogas (Provisión)
- Parques, puentes, bodegas (Refugio)

Articulación con el Proyecto "Corredor Verde"

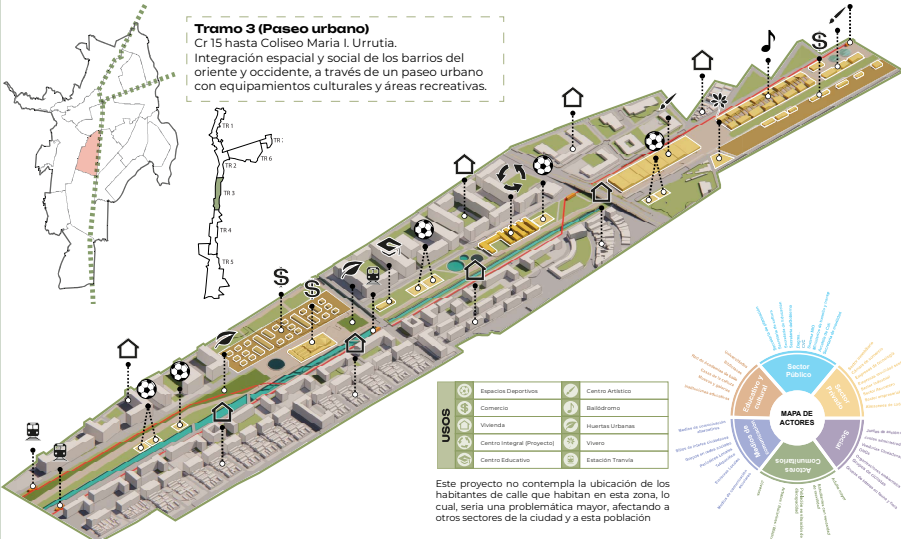
El proyecto propone aprovechar la franja de la antigua línea férrea para:

1. Reconstruir una red ecológica urbana entre los cerros y el río.
2. Integrar social y espacialmente la ciudad.
3. Equilibrar la conectividad con un corredor de transporte público limpio y renovar la ciudad con proyectos estratégicos en la franja central.



Tramo 3 (Paseo urbano)

Cr 15 hasta Coliseo María I. Urrutia.
Integración espacial y social de los barrios del oriente y occidente, a través de un paseo urbano con equipamientos culturales y áreas recreativas.



USOS	Equipos Deportivos	Centro Artístico
	Comercio	Balneario
	Vivienda	Huertas Urbanas
	Centro Integral (Proyecto)	Vivero
	Centro Educativo (Tramita)	Minicines

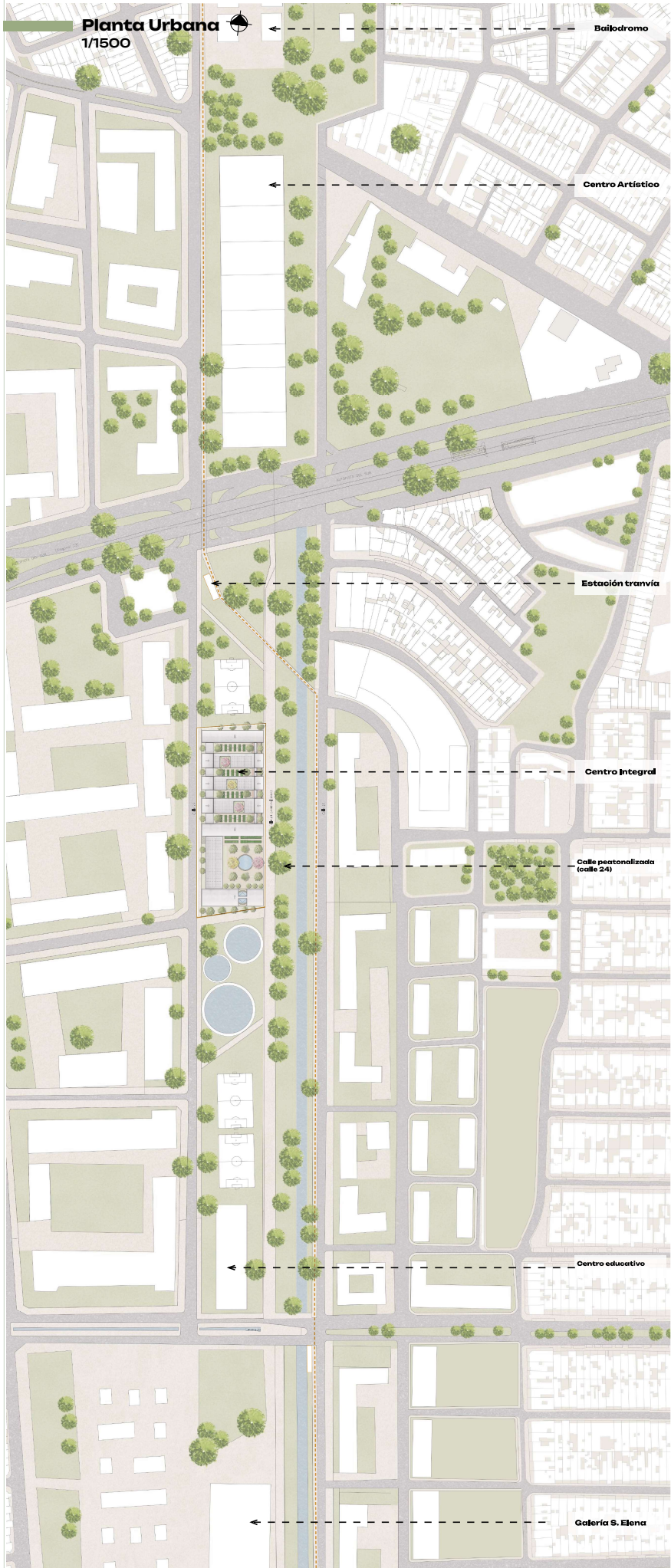


Este proyecto no contempla la ubicación de los habitantes de calle que habitan en esta zona, lo cual, sería una problemática mayor, afectando a otros sectores de la ciudad y a esta población

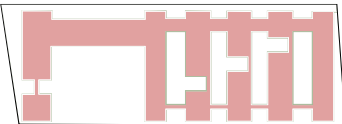


CENTRO DE APOYO INTEGRAL PARA LA REHABILITACIÓN

De Personas en Situación de Calle con Adicciones



Normativa

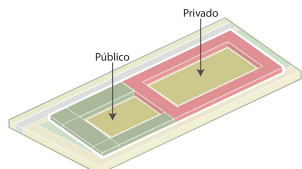


Área del Lote = 9614 m²
 I. Ocupación (O.5) = 5768 m²
 Área ocupada = 4572 m²
 I. C. Base = Dos pisos

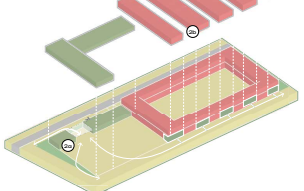
Se toma como referencia las alturas de los equipamientos cercanos, los cuales están entre 6 el centro educativo y 12 metros el centro artístico

Operaciones Volumétricas

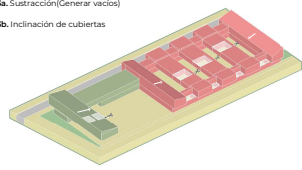
01. Volúmenes paramentados que conforman veicos centrales.



2a. Sustracción para crear continuidad en el espacio público-volumen de comercio
 2b. Barras elevadas (edificio pérgola) para tener plazoletas cubiertas.



3a. Sustracción (Generar vacíos)
 3b. Inclinación de cubiertas



04. Se integra la vegetación

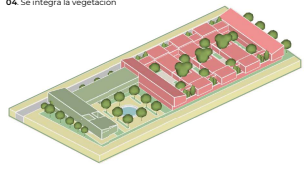
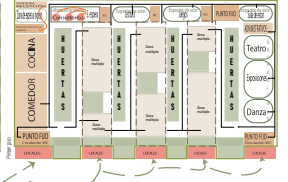
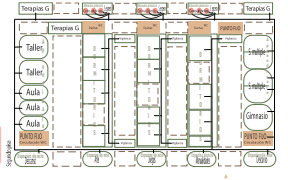
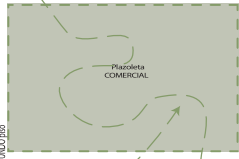


Diagrama funcional

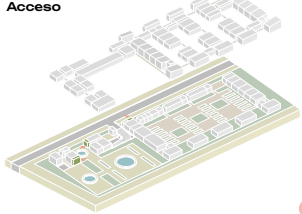
COMEDOR COMUNITARIO
Comedor Cocina

ESPACIO CULTURAL
SALA DE CONFERENCIAS

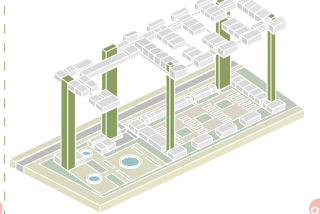


Configuración espacial

Controles de Acceso



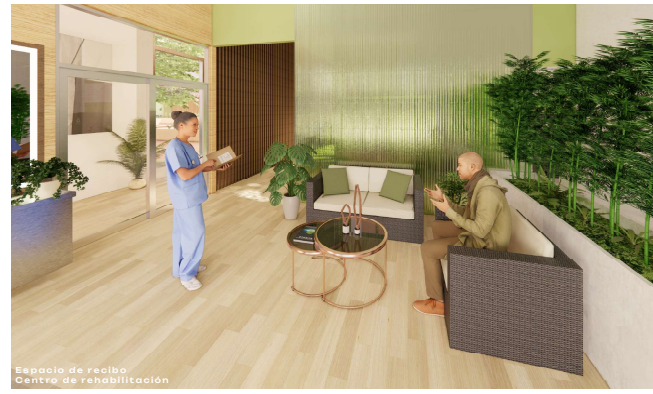
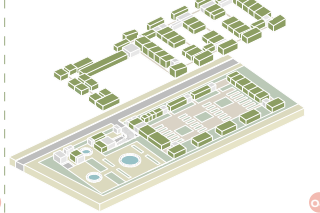
Puntos Fijos



Circulaciones



Permanencias



CENTRO DE APOYO INTEGRAL PARA LA REHABILITACIÓN

De Personas en Situación de Calle con Adicciones

Planta 1

1/250

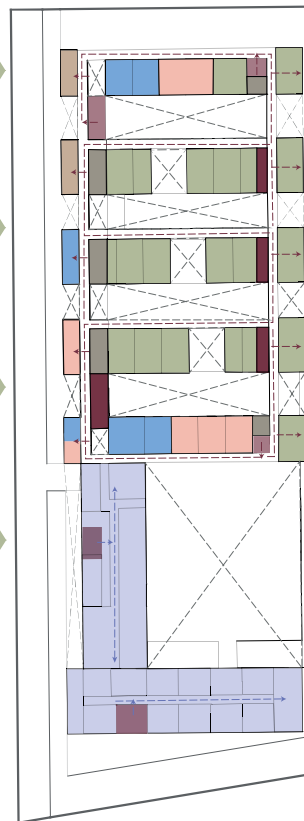


Fases en la Rehabilitación

- 1 **Semana 1: Ingreso y Evaluación inicial**
Fase 1
 - 2 **Semanas 2-6: Fase de Socialización, Tratamiento intensivo y Terapia**
Fase 2
 - 3 **Meses 2-6: Fase de Capacitación**
Fase 3
 - 4 **Meses 5-7: Fase de Producción y Gestión**
Fase 4
 - 5 **Mes 8 en adelante: Fase de Reinserción Social**
Fase 5
- Todas**
E. personal
Servicios
C. Vertical
C. Horizontal

Zonificación Según el proceso

Se asignan espacios a cada fase del proceso, sin embargo, cada uno es multifuncional y adaptable a las necesidades que se presenten.



Colores en los espacios

1. Se pueden usar sin importar el clima por ser cubiertos
2. Les permite a los usuarios no sentirse encerrados.
3. Son espacios flexibles, que se adaptan a las necesidades que se van presentando.
4. Promueven la vida comunitaria.

Centro de rehabilitación

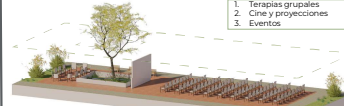
A. Artísticas y culturales

1. Pintura y Manualidades
2. Teatro y baile



A. Terapéuticas y entretenimiento

1. Terapias grupales
2. Cine y proyecciones
3. Eventos



A. Física y recreativas

1. Fútbol, Baloncesto, ping pong
2. Ejercicios de bajo impacto (caminar, ejercicios, etc.)



Espacio público

A. Artísticas y entretenimiento

1. Talleres de arte
2. Presentaciones
3. Cine



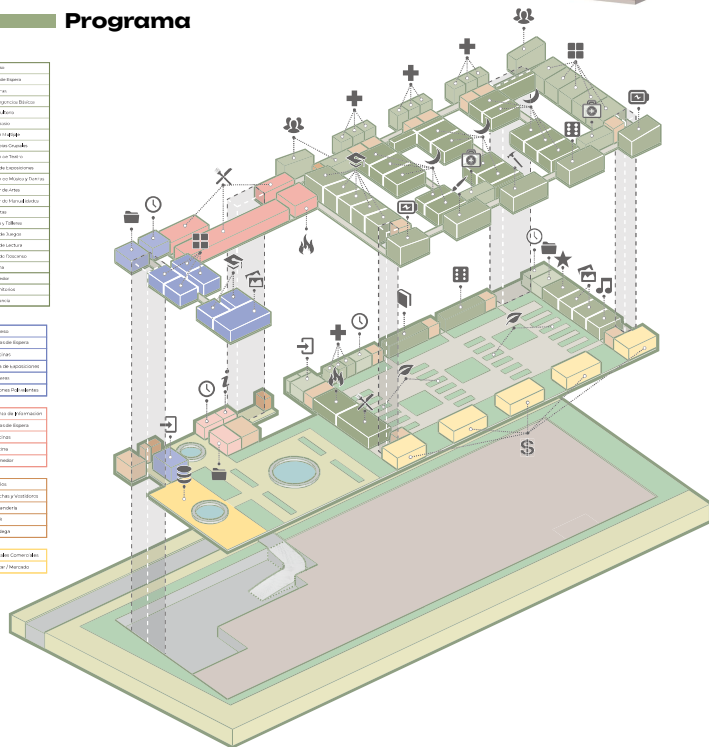
A. Comercial y física

1. Plazoleta comercial
2. Ejercicios bajo impacto



Programa

ÁREA	ESPACIOS
CENTRO DE REHABILITACIÓN	Área de Ingreso
	Oficina
	Comedor
	Recepción
	Salón de espera
	Salón Comunal
	Salón de actividades
	Salón de reuniones
	Salón de talleres
	Salón de exposiciones
	Salón de conferencias
	Salón de eventos
CENTRO CULTURAL	Área de Ingreso
	Oficina
	Recepción
	Salón de actividades
COMERCIO	Área de Ingreso
	Oficina
	Recepción
	Salón de actividades
SERVICIOS	Salón de actividades
	Oficina
	Recepción
	Salón de actividades
OBRAS	Salón de actividades
	Oficina



Corte 1

1/250



PROYECTO DE GRADO
CARRERA DE ARQUITECTURA
Facultad de Creación y Hábitat
Pontificia Universidad Javeriana Col

Estudiante:
María Alejandra Villegas
Laura Dorado

Código:
8954389
8960881

Nombre del proyecto:
Centro de Apoyo Integral para la Rehabilitación de
Personas en Situación de Calle con Adicciones

Director(a):
Sasha Londoño
Fecha:
25/10/2024

Contenido:
Plantas 1 1/250
cortes C1 1/250

CENTRO DE APOYO INTEGRAL PARA LA REHABILITACIÓN

De Personas en Situación de Calle con Adicciones

Planta 2
1/250

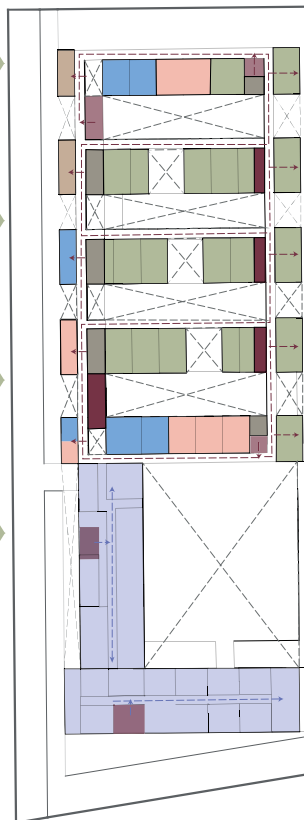


Fases en la rehabilitación

- 1 **Semana 1: Ingreso y Evaluación Inicial**
Fase 1
 - 2 **Semanas 2-6: Fase de Estabilización, Tratamiento Intensivo y Terapia**
Fase 2
 - 3 **Meses 2-4: Fase de Capacitación**
Fase 3
 - 4 **Meses 5-7: Fase de Producción y Gestión**
Fase 4
 - 5 **Mes 8 en adelante: Fase de Reinserción Social**
Fase 5
- Todas**
E. personal
Servicios
C. Vertical
C. Horizontal

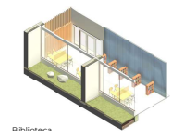
Zonificación Según el proceso

Se asignan espacios a cada fase del proceso, sin embargo, cada uno es multifuncional y adaptable a las necesidades que se presenten.



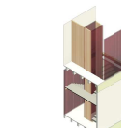
Colores en los espacios

Los elementos de colores específicos ayudan a potenciar las sensaciones y emociones de los usuarios.



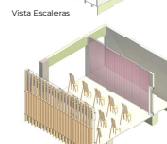
Azul (Calma)

- Habitaciones
- Biblioteca



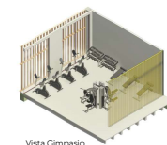
Rojo (Atención)

- Escaleras



Violeta (Inspiración)

- Artes
- Manualidades



Amarillo (Energía)

- Gimnasio
- Danza



Naranja (Entusiasmo)

- Zona de juegos
- Zona de Ocio



Verde (Aprendizaje)

- Talleres
- Aulas
- Espacio de recibo

Resumen de áreas

- Centro de Rehabilitación**
Construido = 4435 m²
Plazoletas = 2395 m²
Zonas verdes = 334 m²
- Comedor Comunitario**
Total = 834 m²
- Centro Cultural**
Total = 824 m²
- Plazoletas**
Total = 2172 m²
- Zonas Verdes**
Total = 1386 m²
- Locales Comerciales**
Total = 414 m²



Corte 2
1/250



CENTRO DE APOYO INTEGRAL PARA LA REHABILITACIÓN

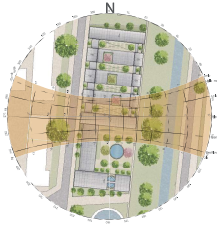
De Personas en Situación de Calle con Adicciones

Estrategias bioclimáticas

Asoleamiento

01. Implantación.

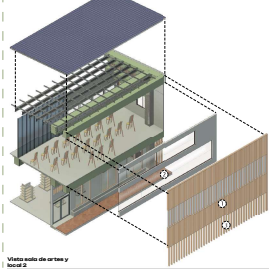
La mayoría de los volúmenes ubican con las fachadas más cortas hacia el este y oeste.



02. Dobles fachadas

Configuración A

Para las fachadas que tienen permeabilidades entre elementos están más juntas en algunas partes para evitar la incidencia solar total en el espacio.



Configuración B

En algunas fachadas los cortacielos pueden estar más separados, ya que la vegetación ayuda a disminuir la incidencia.



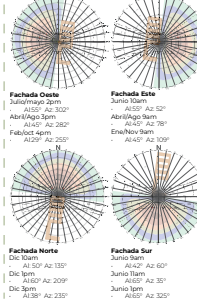
Configuración C

Para Fachadas con circulaciones, además ubicadas hacia el norte y sur los cortacielos están más separados.

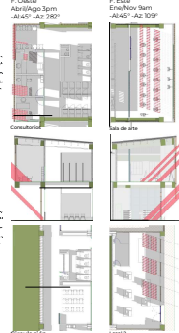


Hora Críticas

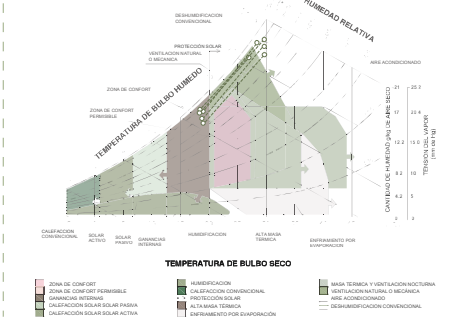
Horas en las que la temperatura está entre 300 a 400 Wh/m² y el ángulo alcanza a entrar al espacio.



Incidencia solar

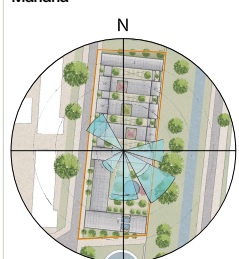


Confort Diagrama de Giovanni

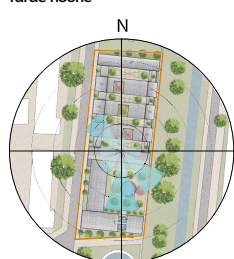


Vientos

¿Dónde están el área de viento dominante?



Los vientos predominantes son del sur-este, sur y nor-este.



Los vientos predominantes son del viento del sur-este, sur y nor-oeste.

01. Ventilación cruzada

El viento que atraviesa en todas las fachadas que permiten el aprovechamiento del viento durante el día.

02. Cámara de aire-espacios altos

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Se investiga la posibilidad de utilizar la cámara de aire en la cámara de aire.

Vegetación y huertas

1. Cultivo



Jardín y huertas

2. Jardines relajantes



Jardín olfativo

3. Vegetación nativa

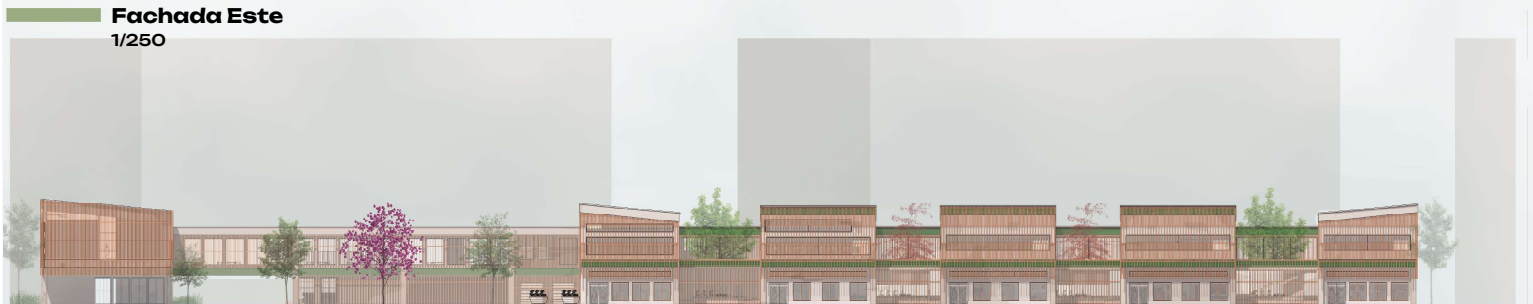


Jardín de lluvia + Guayaquin



Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS)

- 3. GOOD HEALTH AND WELL-BEING
- 7. AFFORDABLE AND CLEAN ENERGY
- 10. REDUCED INEQUALITIES
- 11. SUSTAINABLE CITIES AND COMMUNITIES
- 12. RESPONSIBLE CONSUMPTION AND PRODUCTION
- 15. LIFE ON LAND
- 21. Accesso Universal a Alimentos Seguros y Nutricionales
- 22. Aumentar el porcentaje global de energía renovable
- 5.9 - Integrar el Ecosistema y la Biodiversidad en la Planificación Gubernamental



CENTRO DE APOYO INTEGRAL PARA LA REHABILITACIÓN

De Personas en Situación de Calle con Adicciones

Planta Cubiertas

1/250



Aprovechamiento de recursos naturales

● Cálculo de Energías renovables

Energía solar fotovoltaica

Referencia Panel solar 550w 24v monocristalino PERC 1002126

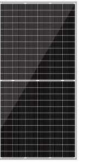
Energía mensual [Wh] del panel=Potencia del panel (W)•Horas de sol pico diarias (HSP)•Días del mes•Eficiencia

Energía mensual [Wh]=550•5 HSP•30 días•21.3%= 17572.5 Wh (585.75 W diario)

Energía mensual [Wh]=550•5 HSP•30 días•21.3%= 17572.5 Wh (585.75 W diario)

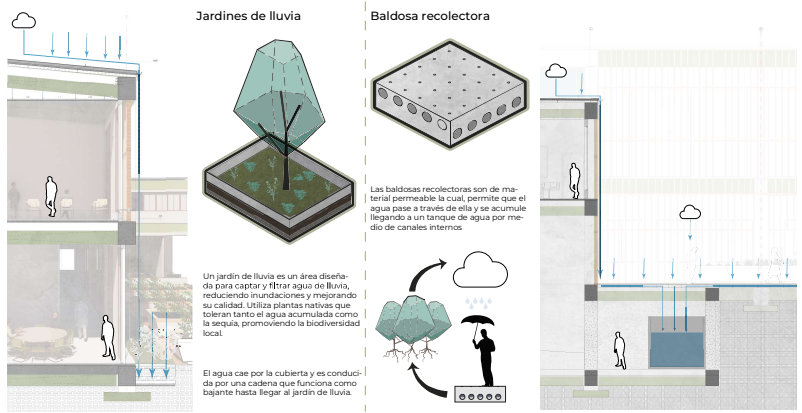
Diario=228 paneles x 585.75 W= 133.5kW

Mensual=228 paneles x 17572.5 W= 4.007kW



● Tratamiento de aguas lluvias

Captación y drenaje



Huertas - Centro de rehabilitación



Habitaciones - Centro de rehabilitación

Fachada Sur

1/250



PROYECTO DE GRADO
CARRERA DE ARQUITECTURA
FACULTAD DE CREACIÓN Y HABILITACIÓN
FUNDACIÓN UNIVERSIDAD JAVERIANA C.A.

Estudiante:
María Alejandra Villegas
Laura Dorado

Código:
8954389
8960881

Nombre del proyecto:
Centro de Apoyo Integral para la Rehabilitación de
Personas en Situación de Calle con Adicciones

Director(a):
Sasha Londoño
Fecha:
25/10/2024

Contenido:
Planta cubiertas 1/250
Fachada sur 1/250

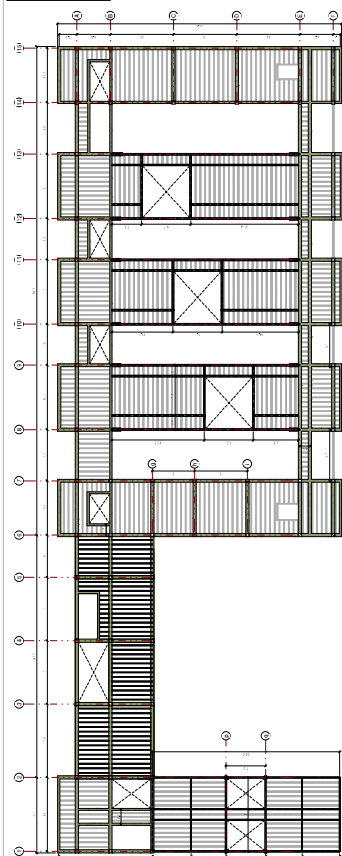
CENTRO DE APOYO INTEGRAL PARA LA REHABILITACIÓN

De Personas en Situación de Calle con Adicciones

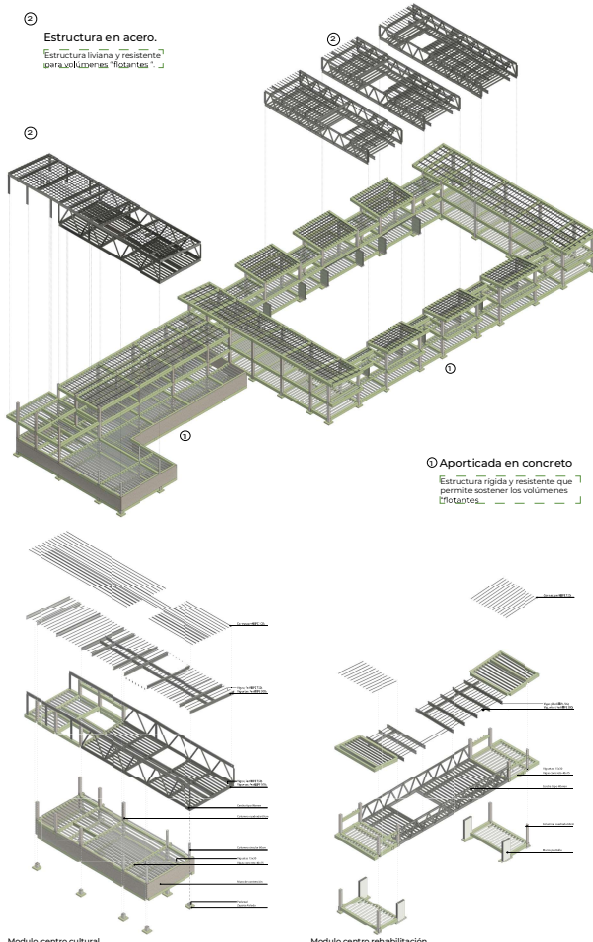
Sistema constructivo

Estructura Mixta

Planta estructural



② Estructura en acero.
Estructura liviana y resistente para volúmenes "fotantes".

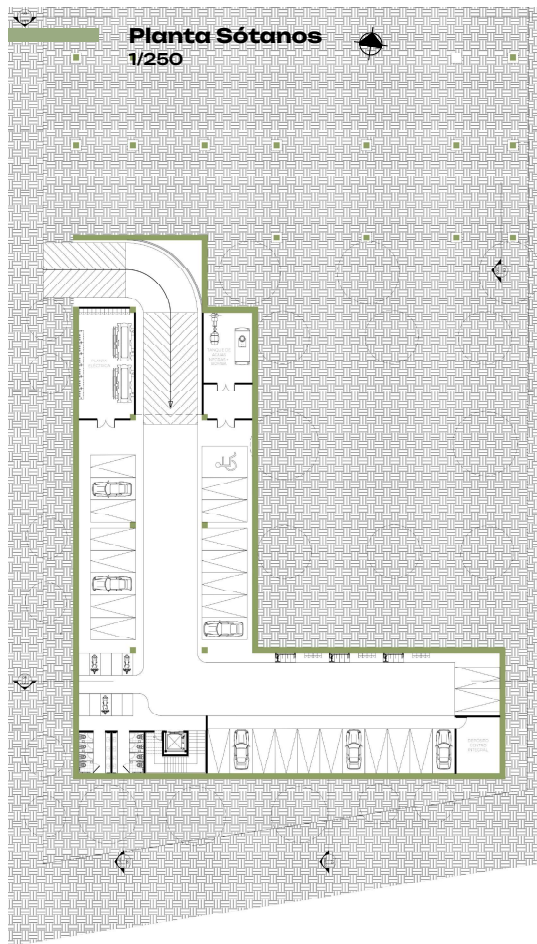


① Aportada en concreto
Estructura rígida y resistente que permite sostener los volúmenes "fotantes".

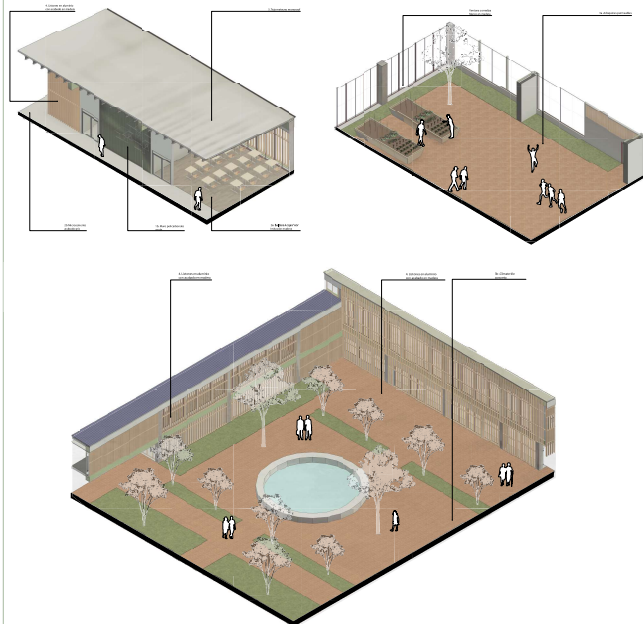
Modulo centro cultural

Modulo centro rehabilitación

Planta Sótanos 1/250



Materialidad



1. Muros interiores

- 1a. Muros de paneles de yeso que permiten flexibilidad en el diseño.
- 1b. Los muros de policarbonato de colores añaden un elemento estético que genera un entorno más amigable y estimulante para los usuarios.

2. Pisos interior Acquaflor y Microcemento

- 2a. Baldosa Acquaflor imitación madera, para las áreas de estar y descanso.
- 2b. Microcemento para las zonas de trabajo, por su resistencia y facilidad de limpieza.

3. Pisos Exterior Acoquin y Climate Tile

- 3a. Adoquines permeables, que ayudan a la absorción de agua y baldosas.
- 3b. Climate Tile de concreto para la captación de aguas lluvias.

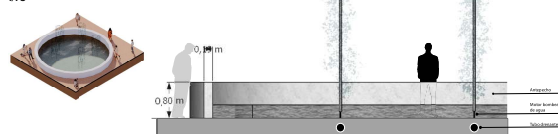
4. Listones acabado de madera

- 4a. En fachadas para la protección solar.
- 4b. Como muro aporta un ambiente natural y acogedor. Sirve para la protección en las dobles alturas y escaleras, permite la ventilación.

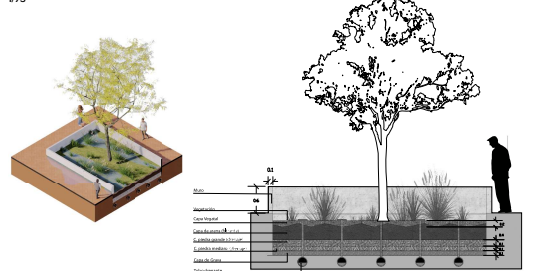
5. Cubierta Teja Metecno Monorof

Teja metecno monorof es un panel metálico tipo sándwich que se utiliza para cubiertas, fabricado con una cara externa de acero galvanizado y su núcleo de poliestireno, ofreciendo excelentes propiedades de aislamiento térmico y acústico.

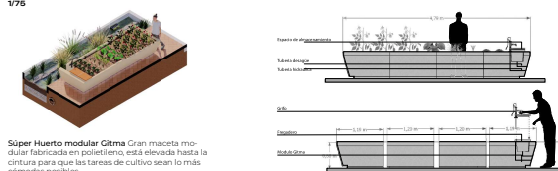
Detalle Fuente (Espacio público) 1/75



Detalle Jardín de lluvia grande 1/75



Detalle Módulo de huertas 1/75



Súper Huerto modular Gitma Gran maceta modular fabricada en polietileno, está elevada hasta la cintura para que las tareas de cultivo sean lo más cómodas posibles.

Corte 3

1/250



PROYECTO DE GRADO
CARRERA DE ARQUITECTURA
Facultad de Creación y Hábitat
Pontificia Universidad Javeriana (Col)

Estudiante:
María Alejandra Villegas
Laura Dorado

Código:
8954389
8960881

Nombre del proyecto:
Centro de Apoyo Integral para la Rehabilitación de
Personas en Situación de Calle con Adicciones

Director(a):
Sasha Londoño
Fecha:
25/10/2024

Contenido:
Planta Sótanos 1/250
Corte 3 1/250
Estructura y materialidad

CENTRO DE APOYO INTEGRAL PARA LA REHABILITACIÓN

De Personas en Situación de Calle con Adicciones

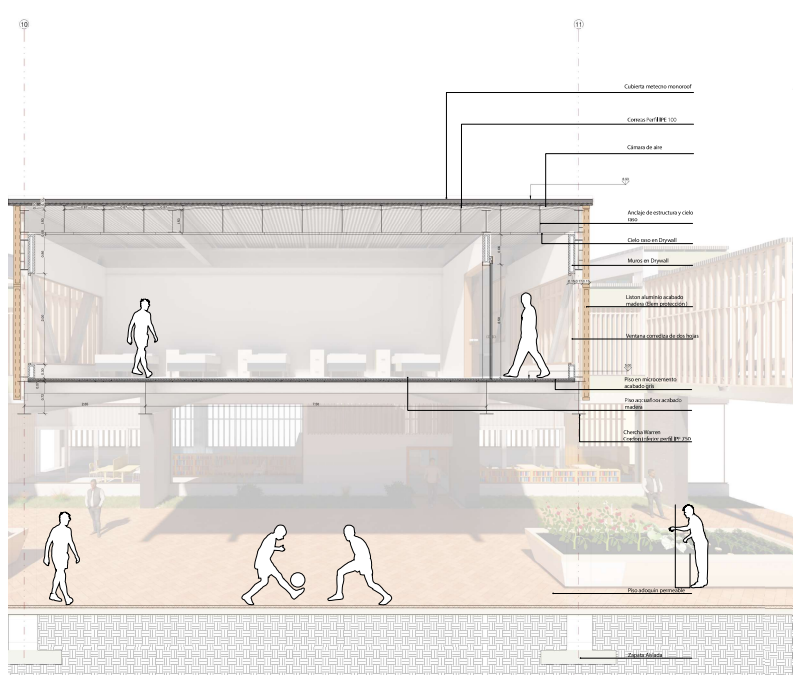
● Cortes por fachada
1/50

Modulo de enseñanza y alimentación Centro de rehabilitación

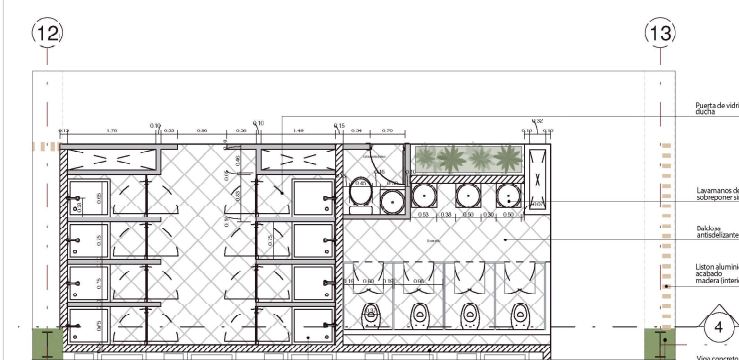


● Cortes por fachada
1/50

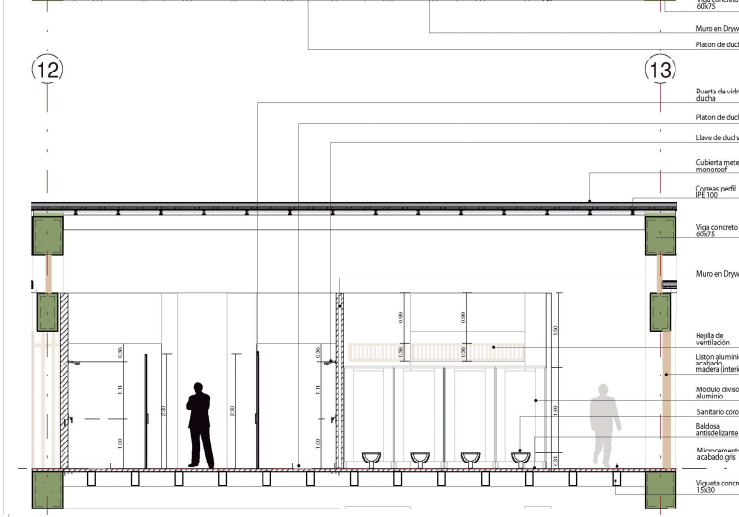
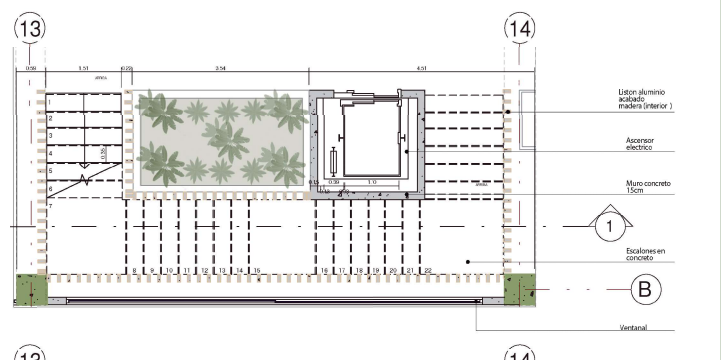
Modulo de habitaciones Centro de rehabilitación



● Detalle Baños
1/75



● Detalle escaleras
1/75



Corte 4
1/250

